

حقوقی بیلگیلر مجموعه سی

آیده بر نشر اولنور

« . . . معاصر مدنیتله مجله احکامی، شبه یوق که، قابل تألیف ده کیلدر مملکتتمزک بو کونکی انکشافات و احتیاجاتی افاده و تطمین ایلمه یین قاعده لری احتوا ایتکده در . »

بوندن فضله سی زائددر ؛ حشودر .

بناء علیه یکی قانونلره ربط قلب ایتش اولان منسور زمهره مز بونلردن مملکت ایچون و حقوق عباد ایچون الک بویوک فائده لری استخرجه چالیشیر ایکن آرتق ترک ایتک مجبوریتده بولوندیغمز قیمتلی آتارک محرر لری اوکنده حرمتله اکیللی یز .

میواسی غاد فرانفر

قانون مدنی

ذی الیدلک

۱

۱ — حققر ظاهر آ ذی الیدلک ایله تجلی ایتدیکی و ذی الید اولان کیمسه عمومیتله حق صاحبی اولدینی ایچون قانون مدنی ذی الیدلک اهمیت مخصوصه عطف ایتکده در . معافیله ذی الیدلک اموال منقوله و غیر منقوله ده عینی درجه اهمیتده دکلدر . چونکه اموال غیر منقوله ده حققردها زیاده طاپو قیدی ایله تظاهر ایدر . اموال منقوله ده ایسه حق صاحبی برآز مجهول اولدیغندن بونک دلیل ظاهریسی اولان ذی الیدلکک بر چوق برلرده ذات حق یرینه اقامه ایدلمسند مجبوریت وارددر . قانون مدنیله کوره ذی الیدلکک بوجه آتی حکمر ترتب ایدره .

اولا کچن مقاله مزدهده ایضاح ایتدیکمز وجهله (حقوق بیلکیلر مجموعه سی نومرو : ۳) اکتسابی مرور زمانده اساس ذی الیدلکدر : قانون ایله معین اولان مدت ظرفنده فاصله سز و نزاع سز برماله ذی الید اولان کیمسه بونی اکتساب ایدره . فقط قانون اموال غیر منقوله ده طاپو قیدی ملکیتک دلیل ظاهریسی عد ایتدیگندن طاپو قیدندن صاحبی آ کلاشیلان غیر منقولی ذی الید اکتساب ایدره . آنحق غیر منقولک صاحبی طاپو قیدندن کیم اولدینی آ کلاشیلاماز و یاخود صاحبی یکر می سنا اول وفات ایدوبده

او وقتدن بری وارنلری ناملرینه طاپو قیدینی تصحیح ایتدیرمه مش اولورلرسه ذی الید ، مرور زمان ایله تملک ایدر . دیگر طرفدن اسباب تملکدن بری موجود اولمادیغی حالده یا کیشلیق ایله نامه طاپوده قید یاپیله رق غیر مقول اوزرنده احداث بدایتش اولان کیمسه مرور زمان ایله او غیر منقوله مالک اولور . (تورک قانون مدنیسی شرحه مراجعت دردنجی کتاب صحیفه : ۵۵ و متعاقب)

ثانیاً اموال منقوله ده ذی الیدلک قانوناً ملکیت بر قرینه در : خلاقی ثابت اولمادجه هر شخص واضع الید بولوندیغی ماله مالک عد اولونور . اوچنجی شخصلر ذی الیدی مالک فرض ایدمیلیرلر . کندیلری حسن نیته حرکت ایتش و فقط آلامش ایه بوندن متولد ضرردن مسئول اولمازلر . بناء علیه بر کیمسه دیگرینک ید غصبده بولان بر مالی ملکی اولماق اوزره ادعا ایدرسه دعوائی قازانماق ایچون ملکیتی اثباته مجبور دکدر ؛ ذی الیدلک اثبات ایله اکتفا ایدمیلیر . بوحالده مالک کندیسنه تسلیمی لازم کلیر . مدعی علیه ایله مدعینک ذی الیدلکی تعارض ایتدکده دعوا هانکیسنک لهنه حل ایدیلجه چکنی تعیین ایچون نظر اولونور . اگر مدعی علیه غصب و سرقت کبی بر سببله مدعابه اولان مالده احداث ید ایتش ایه ، او مالده بر حق اولدیغنی ادعا ایتسه بیله هر حالده ینه ید قدیمه صاحبنه اعاده ایله مکفدر . (ماده : ۸۹۵ ، ۸۹۶) مکرکه او شی ابتداء مدعی علیه یدنده بولوبده مدعی طرفدن غصب ایدلش اولسون . مدعی علیه یدندن غصب ایدیلان شی ثانیاً غصب ایله اعاده احداث ید ایتش ایه بونک علیه ذی الیدلک دعواسی اقامه اولوناماز . (ماده : ۸۹۵ ایکنجی فقره)

اگر ، بالعکس مدعی علیه ، حسن نیته برماله واضع الید ایه تکرار نظر اولونور : او مالی ، ید قدیمه صاحبی برینه امانت ایتش اولوبده امین مأذونیتی تجاوز ایله اخیینه تملک ایتش ایه تملک ایدیلان ذی الید او مالله قطعاً مالکدر . (ماده : ۹۰۱)

ید قدیمه صاحبنک الذدن ، رضاسی خلافتنه چیقمش اولان مال ، دیگری یدینه کچمش ایه ید قدیمه صاحبنک بش سنه ظرفنده استحقاق دعواسی اقامه سنه حق واردر . (ماده : ۹۰۲) فقط بو تقدیرده بیله بویله بر مالی علنی بر مزایده دن و یا خودمائل اشیا صانان تجاردن صانون آلمش اولان ذی الید علیه ، تأدییه ایتدیکی من اعاده اولمادجه ذی الیدلک دعواسی اقامه اولوناماز .

ذی الیدلک ملکیتک دلیل ظاهریسی اولدیغی ایچون ، قانون ذی الیدلکی حماییه معطوف اولان مدافعه یی مشروع عد ایتشدر .

ذی الید ، ازاله یدینه معطوف اولان بوتون غصب و تجاوز فعللرینی قوت استعمالی ایله دخی دفع ایده بیلیر . اموال غیر منقولده استعمال شدت ایله متجاوزی قوغارق ذی الیدلکنی محافظه ایده بیلیر . و اموال منقولده دخی جرم مشهود حالنده و یا حال فرارده یا قلامق شرطیله غصب و سرقت ایدلمش اولان منقول مالی جبراً قاعل یدندن استرداد ایده بیلیر . (ماده : ۸۹۴)

بو شرائط داخلنده مدافعه ید قانوناً مشروع و جائز اولدیغندن جزا قانونسک ۳۰۸ نجی ماده سی بو حالده تطبیق ایدیله مز . بناءً علیه جزا قانونسک بو ماده سی آنجاق جرمی ایقاع ایدیلکی ائنده و یا فرارنده دردست اولونامایان قاعله قارشو جبر و شدت استعمال اولونارق احقاق حق حالنده تطبیق اولونور .

۲ — اموال غیر منقولده ذی الیدلک فقره سابقده ایضاح ایتدی کمزوجهله ملکیت بر قرینه عد اولمادینی ایچون ذی الید حسن نیت صاحبی اولسه ده اعاده ید دعواسنی یاپاماز . بو دعوائی آنجق نامنه طاپو قیدی بولنان کیمسه اقامه ایده بیلیر . یالکز بر غیر منقوله فعلاً ذی الید اولانلر ، ازاله یده معطوف جبر و شدتله قارشو مقاومت و بونی دفع ایده مدیکی تقدیرده درحال محکمه یه مراجعتله اعاده ید دعواسی اقامه ایده بیلیر . (۹۰۵) درحال اعاده ید دعواسنی یامادینی و یا خود یدی جبر و شدت ایله ازاله ایدلمدیکی تقدیرده ، نامنه طاپو قیدی بولنمایان کیمسه لر اعاده ید دعواسی یاپامازلر .

۳ — یدنده کی مالی اعاده ایله مکلف اولان ذی الیدلک برمدت مالی آئنده بولندیرمش اولمدهن متولد مسئولیتک حدودینی تعیین ایچون کندیسک حسن نیت صاحبی اولوب اولمادینی نظر دفته آتیر . سوء نیت ایله ذی الید اولان کیمسه مال یدنده ایکن سببیت و ردیکی ضررلری و آلدینی و یا آلمسنی اهل ایتدیکی ثمرلری تضمین ایله مکلفدر (۹۰۸) بالعکس حسن نیت صاحبی اولان ذی الید ضرر و زیان ایله مکلف اولمادینی کی بالعکس اوشی ایچون یادینی فائده لی مصرفلرک استردادینی ده طلب و مصرفلر تأدیه ایدیلنجه یه قادر او شیئی حبس ایده بیلیر . (۹۰۷)

۲

۴ — ذی الیدلک قانون مدینک ۸۸۷ و ۸۸۸ نجی ماده لرنده تعریف ایدلمکده در : « رشئ اوزرنده فعلاً تصرف صاحبی اولان کیمسه ، او شئیک ذی الیددر . ارتفاق حق ایله غیر منقول مکلفیتدن متولد حقلرده ذی الیدلک ، بو حقلرک بالفعل استعمالندن

عبارتدیر (۸۸۷) — ذی الید بر ارتفاق ویا ارتمان حق و یاخود شخصی بر حق تفویض ایتک ایچون برشیئی باشنه سه تسلیم ایتدیکی تقدیرده بونلرک ایکیسی ده ذی الیدلرک مالک اولور — بر شیئده مالک صقیله ذی الید اولانلر او شیئک اصلاً ذی الیدلری و دیگرلری فرعاً ذی الیدلریدر .» (۸۸۸)

مجله ده ذی الیدلک مسئله سی پک بسیط عد اولنمش و بوبابده تولد ایدیه یله جک مشکلات نظر دفته آغماش ایدی . فقها مشکل حادثه لرده عندی تقدیرات ایلر حل مسئله ایتشلر ایدی .

قانون مدنی مجله یه نسبتله داها فضله بر وضوح ایلر مسئله یی حل ایتمکه برابر ، اعتراف ایدلملیدرکه ، ماهیت مسئله ده کی مشکلات اعتباریله قطعی بروضوح تأمین ایدیه مامشدر . مسئله نك اهمیت و مشکلاتی و ناصل حل ایدلمسی لازم کله جکی خصوصنده قارئلری تنویر ایتک ایچون بوبابده کی مجله نك قبول ایتدیکی اساس ایلر فرانسز و آلمان قانونلرینک اساسلرینی مختصراً کوزدن کچیرمک فائده لیدر .

۵ — مجله یه کوره ذی الید برماله وضع ید ایدمن ویا اونده تصرف املاک ایلر تصرف ایدن کیمسه در . (ماده : ۱۶۷۹)

بناءً علیه هر نه شکله و صفت و سبب ایلر اولورسه اولسون برمالی النده بولونیدران کیمسه ذی الیددر . دیگر طرفدن برمالده تصرف ایدمن یعنی اوئی برمالک کبی قوللانا ن کیمسه ده ذی الیددر . آنجق بر مالیه وضع ید ایدن کیمسه نك همه حال اومالی اوزه رنده تصرف املاک ایلر تصرف ایتسی ضروری اولمادیغندن بویله بر حالده کیمک ذی الید اولدیغنی تعیینده حقوقاً بویوک بر مشکلات وارددر . اموال منقوله کیمک یدنده بولونورسه اونک ذی الید عد اولنمش اقتضا ایتمکه ایسه ده عقارده ذی الیدلک تصرفات و معاملات حقوقیه ایلر تجلی ایدیه یله جکندن و بالخاصه بر کیمسه نك مبادیاً بر غیر منقولی النده بولنیدرماسی عمومیتله امکانسز اولدیغندن عقارده ذی الیدلکی تعیین مهم بر مسئله ایدی . تطبیقاً ده دعوا زماننده نه صفت و سببیه اولورسه اولسون غیر منقولی اشغال ایدنلر ، ذی الید بالعکس موجر، معیر کبی فعلاً اشغال ایتیانلر خارج عد اولونیورلر ایدی .

خدمتچی وسائر بو مقوله کیمسه لرک پک قیسه مدت ایچون اللرنده طوطقلری اموال منقوله نك ذی الیدی عد اولنلری ، ذی الیدلک فکرنی بستیون تشویش ایدیور ایدی . فقها بر آنک اوزرینه بینن ایلر آنک یولارینی طوتان و یاخود برشیئی عین زمانده

قوللانان ايکي کيمسه دن هانکيسنک ذی الید اولدیغنی، عندی تقدیرلرایله تعینه جالیشمشر ایدی . حالبوکه ذی الیدلک فعلاً و ظاهر آ استعمال اولنان بر حق اولدیغنی و عمومیتله حقک ذی الیدلکدن باشقه صورتله اثباتنه امکان بولمادیغنی ایچسون األنی بر ماله تماس ایتدیرمشر اولان هر شخصک ذی الید عد اولنسی بر جوق محذورلری دعوت ایدهر .

۶ — فرانسه قانون مدینسنه کوره بالذات ویا نامه حرکت ایدن دیگر بری واسطه سیله بر مالی یدنده بولوندیران و بوندن انتفاع ایدن کیمسه ذی الیددر . (ماده : ۲۲۲۸) بناءً علیه بر مالی اوزرنده دیکرینک ملکیتی طانیه رق واونک نامه ید حفظ و امانتنده بولوندیرانلر ذی الید دکلدور . مثلاً مستأجر مأجورک موجره ، مستعیر استعاره ایتدیکی شینک معیره ، مودع ، یدنده بولنان و دیعه نک مودعه عائد اولدیغنی مقراولدیغندن بولنل فرانسه قانوننه نظراً ذی الید عد اولونامازلر . بلکه موجر ، معیر ، مودع مستأجر ، مستعیر ، مودع واسطه سیله ماللرنده ذی الید عد اولونورلر .

خلاصه فرانسه قانون مدینسنه کوره منقول و غیر منقول بالجمله اموال و اشیانی ده آنجق تصاحب غرضیله *l'animum domini* یدنده بولندیرانلر ذی الید عد اولونورلر .

۷ — آلمان قانون مدینسی ذی الیدلک مسئله سنده فرانسر قانون مدینسندن باشقه بر اساس قبول ایتکده در . اسویچره قانون مدینسی ده بو اساسه جوق یاقیندر .

آلمان قانون مدینسنه کوره (ماده : ۸۵۵) بر مال اوزرنده فعلاً تصرف قدرتی حائز اولانلر ذی الیددر . بناءً علیه مالک صفتیله بر مالی ائنده بولندیرانلر ذی الید اولدیغنی کبی اجاره ، اعاره ، ایداع کبی بر سیله بر مالی یدنده بولندیرانلر ده ذی الیددر . بوسورتله بر مال اوزرنده مختلف کیمسه لرک ذی الید بولونماسی قابلدور .

شو قدارکه خدمتچی ، ایشچی کبی ، دیکرینک مالی ائنده بولندیروب فقط بونک تعلیماته توفیق حرکت مجبوریتده بولنانلر و فعلاً بو کیمسه نک تعلیماتی ، امری تجاوز ایدمه یانلر ذی الید عد اولوناماز .

۷ — اسویچره قانون مدینسی کبی قانون مدینزده ذی الیدلک مسئله سنده آلمان اساسنه یاقلاشمقده در .

عين شئ اوزرنده مختلف کيمسه لر ذی الید اوله بيلير : ۸۸۷ و ۸۸۸ نجی ماده لر موجبجه برمالده هم فعلاً تصرف صاحبی اولان و همده بونده تصرف ملاک ايله تصرف ايدن کيمسه ذی الیدر .

تصرف ملاک ايله تصرف ايدن يعنی ملاک صفتيله بر مالی أئنده بولنديران ويا بو صفتله کيرايه و یرمک، ديکرينه توديع ايتمک کبی بومالدين بر صورتله انتفاع ايدن کيمسه نك ذی الیدلکینه اصلی ذی الیدلک ده نیر . بالعکس مستأجر، مستعير مسنودع کبی بر مال اوزرنده ديکرينک ملاک اولدينی تسليم و قبول ايدوب آنجق کنديلرينه مخصوص برحق استعمال واجرا ایچون وضع يد ايدنلرک يدينده فرعی ذی الیدلک دینلیر .

۸ — فعلاً تصرف : بر کيمسه نك ذی الید عد اولونا بيلمسی ایچون برماله أئنی سورمسی کافی دکلدردر . بلکه اومال اوزرنده فعلاً تصرف قدرتی حائز اولمسی لازمدر . بر مالی اوزرنده فعلاً تصرف اقتدارینی حائز اولماق سزین، أئنده بولنديرانلر ذی الید لهنه موضوع اولان احکام قانونیه دن استفاده ایده مزلر ؛ از جمله فعلاً تصرف قدرتی حائز اولمايان کيمسه نك يدينده کی مالی محافظه ایچون جبر و شدت استعمال ایده مز و يا خود مثلاً بر غاصبدن اعاده يد دعواسی ایده مز . کذلک مرور زما ايله اکتساب ایده مزلر . و خصوصيله ماله اصل واضع الید اولان کيمسه بر نومرولی فقره مزده ايضاح ايتديکمز شرائط داخلنده بونلره قارشو جبر و شدت استعمال ایده رک مالی بونلرک أئرندن آله بيلير . مال اوزرنده فعلاً تصرف قدرتی حائز اولمايانلر او مالی کنديلری ایچون حفظ ايدرلرسه سرقت و بالعکس فعلاً تصرف قدرتی حائز اولان ذی الید مالی کندينک ياپارسه امنیتی سوء استعمال جرمی حاصل اولور .

شو حالده بر مالده فعلاً تصرف ايله ساده جه مالی أئنده بولندير مق آراسنده پک بويوک فرق اولديغندن فعلاً تصرفک نه دن عبارت اوله بيله جکنی داها قطعيله ايضاحه چاليشق لازمدر .

فعلاً تصرف، بر کيمسه نك فعلاً بر مالی، صورت دائمه ده امرينه تابع بولندير مسيدر . ديکر لر ينک امرلر نی ایفا ايدن و بونی ایفا مناسبيله مالی أئنده بولنديران تعبير ديکمرله بر «آلت تصرف» اولان کيمسه فعلاً متصرف صايلا ماز .

بر کيمسه نك فعلاً . تصرف عد اولونا بيلمسی ایچون يدينده کی ماله قارشو وقوع بولان هر درلو تجاوزلره قارشو ماده مقاوم ایده جک قوت و اقتدارده بولمسی شرط دکلدردر . عرفاً

وعادةً وتصرف ايتديكى ماله قارشوماهيت اشيا نظر دفته آلبق اوزره ، تصرف وبوماله وقوع بوله حق تجاوزلره مانع اوله بيله جك معنوى بر قدرت و نفوذ مالك اولانلرده فعلاً متصرف صايليرلر .

ديكر بر افاده ايله بر كيمسه عرفاً بر مالى ديكرندن مأذونيت آلمادن قوللانمى مادي قدرته مالك ايسه فعلاً متصرف صايلير . ولو كه او كيمسه اوماله آلنى سورمه مش وحتى بونك موجوديتندن خبردار اولماش اولسون . مثلاً بر كيمسه نك باغچه سنه ينگلش كوبره ، طاش ، مغازه سنه ، اوينه نقل ايدش اولان اموال و اشياء ، ويا تحت تصرفنده بولندينى قوطويه آتيلان مكتوبلرده او كيمسه ذى اليدر . ولو كه او كيمسه هنوز بونرك نقل ويا وضع ايدلديكندن خبردار اولماسون .

كذلك عرفاً ديكرينك امرندن چيقاماين كيمسه لر ، اللرنده بولنان ماله ذى اليد عد اولوناماز . از جمله فعلاً آراهيني سوق ايدن آراهيجى ذى اليد دكلدر . بلكه بونى سوق ايتديرهن ، كنديسهن امر ويره ن كيمسه ذى اليدر . كذلك خدمتچيلر ، وسائر مستخدمين ، ايش كورمك ايچون اللرنده بولنديردقلى ماله واضع اليدصايله ماز . ديكر طرفدن فعلاً تصرف امين ودواملى اولمادجه مقبول اوله ماز . از جمله بر كيمسه نك اشترا ، استيجار كچي بر غرضله معاينه ايچون بر مالى أئنده بولنديرمى ايله او كا ذى اليد اولماز . كذلك بر كيمسه اوتومويلنى ، قيصه بر تنزه ايچون ديكرينك امرينه آماده بولنديرمى ايله بو كيمسه ذى اليد عد اولوناماز .

.*.*

۹ — بوجه بالا ايضاح ايتديكمز ذى اليدك فعلى ذى اليدلكدر . برده حقوق ذى اليدك واردر Possession juridique حقوقى ذى اليدك ، بر كيمسه ، بر مالك تمامه ويا مالك نصفنه واضع اليد اولماغله برابر . نك اوزرنده فعلاً برحق استعمال ايتسى ديمكدر . ۸۸۷ نجى ماده يه نظراً بر غير منقولدن آيرى اولارق اوزرنده كى ارتفاق و غير منقول مكلفيتى حقارينه ذى اليد اوله بيلمك ممكندر . بو حقلرك ذى اليدى بونلرى فعلاً قوللانان كيمسه در . از جمله بر عرصه اوزرندن فعلاً مرور ايدن كيمسه اوعرصه اوزرنده ارتفاق حقتك ذى اليددر . ويا خود بر غير منقول صاحبندن ۷۵۴ نجى ماده موجبجه قابل

استیفا اولان شیلری فعلاً استیفا ایدن کیسهده اواراضی اوزرنده غیر مقول مکلفیتی حَقْكَ ذی الیدی عد اولونور .

••

۱۰ — ملکیت کبی ذی الیدلکده بر قاق کیسه آراسنده مشترک ویا اشتراک حالنده بولونابیلیر ! بر قاق کیسهدهن هر بری مستقلاً بر مال اوزره فعلاً تصرف اقتدارینی حائز ايسه لر ، مشترکاً ذی الید عد اولونورلر . مثلاً قاری قوجه اوده کی موبيله واشیای ساء اوزرنده مشترکاً ذی الیددر . کذلک بر وزنه دار النده بولنان نقودده مال صاحبی ايله برابر مشترکاً ذی الید صایلیر . اشتراک حالنده کی ذی الیدلک ايسه ، بر ماله متعدد کیسهلرک واضع الید اولوب ایچلرندن بری دیکرینک موافقت و مشارکتی اولماقسزین تصرف اقتدارنده بولنامسی حالنده واقع اولور . دیکر بر افاده ايله آنجق برلشهرک بر ماله فعلاً تصرف ایدیهیلنر او مالک اشتراک حالنده ذی الیدی عد اولونورلر . [۱]

مثلاً بر باقعه قاصهسنه بر مال وضع ایدیلیر و بو قاصه نك مختلف آناختارلری اولوب بری بر کیسهده دیکری دیکر کیسهده اولور و بو ایکی آناختار برلشمه دیکه قاصه یی آجق قابل اولماز ايسه او کیسهلرک هر ایکسیده اشتراک حالنده ذی الید عد اولونور .

اشتراک حالنده ذی الیدلک ايله مشترک ذی الیدلک آراسنده حکماً شو فرق واردرکه مشترک ذی الیدلردن هر بری قانوناً ذی الیدلکه مرتبط عد اولونان حقلردن استفاده ایدر . حالبوکه اشتراک حالنده ذی الید اولانلر برلشمه دیکه بو حقلردن استفاده ایدر ، اشتراک حالنده بولونان ذی الیدلردن بری ، او مال اوزرنده مأذون اولمادیغی بر تصرفی اجرا ایدر سه امنیتي سوء استعمال ایتمش اولور . حالبوکه تجاوز ، اشتراک حالنده کی ذی الیدلردن بری طرفندن کلش ايسه سرقت موجود اولور . مثلاً مشترک مهرله تمهیر ایدیلان بر اوطهده کی اشیا ، بو مهر صاحب لردن یالکمز بری طرفندن دیکرینک مهری فک ایدیلهرک آچیلوب آلنیر سه سرقت موجود اولور .

••

[۱] ملکیتک اشتراک حالنده بولنامسی ايله مشترک اولسی آراسنده کی فرقلایچون قانون مدنی شرحه مراجعت : دردنجی کتاب صحیفه : ۲۶ و متعاقب

۱۱ — ذی الیدلک فعلاً برمال اوزرنده تصرف اولدیغندن ذی الید ، یدنده بولنان اشیا اوزرنده فعلاً تصرف قدرتی تعیردیگرله آرتق او مالی قوللانه بیلدک قابلیتنی غائب ایتدیکی دقیقه ده ذی الیدلکنی ده ضایع ایدر .

مثلاً بر مالی ذی الید ترک و یا غائب ایدر و یا غصباً دیگرى ضبط ایدمرسه ذی الیدلک زائل اولور .

شو قدارکه موقت بر مدت ایچون تصرف قدرتی غائب ایتمکه ذی الیدلک غائب اولماز . مدتک قیصه و موقت اولسی مالک ذی الیدک یدینه اصل اولسی ، امیدلرینک منقطع اولسی حالده در . مثلاً اوند بر مالی صاقلامش اولان کیمسه همان اون بوله مامقله ذی الیدلکی ضایع اولماز . کذلک طاووق ، کچی کبی هر کون کومس و آخورلرندن چبقارق خارجه کیدن و آقشام عودت ایدن حیوانات اهلیه کوندوزلری ده صاحبک یدنده عد اولونور .

فقط آقشام عودت ایتامش و زربه کیتدکلری مجهول بولنش و بوصورتله عودت لرندن قطع امید ایدنش و یا ایدلک لازم کلش ایسه ذی الیدلک ده ضایع ایدنش عد اولونور .

بر کیمسه نک مستأجر ، مستعیر کی دیگرى واسطه سیله ذی الید اولدینی مال ذی الیدی طرفندن ترک ایدلمکه برابر اصلاً ذی الید اولان موجر ، معیر او ماله فعلاً وضع ید ایدمک اقتدارده ایسه ذی الیدلک ضایع اولمش عداولوناماز . بلکه بونلر آرتق دوغریدن دوغری به ماله واضع الید صاییلیر .

حقوق فاکولته سی مدرسلرندن

مصطفی رشید