

دَارُ الْفُنُونِ

حقوق اقتصادیات

حقوق اقتصادیات

ایکی آبدہ بر نشر اولنور

مندرجات

قسم حقوق :

اسو مجرہ قانون مدنیسنہ نظراً ھبہ	حاجی عادل
ای وفتا بودجه اصولاری	وصفی راشد
فرانسهده احوال مدنیہ معاملات و سجلاتی	صدیق سامی
فرانسهده شورای دولت	وصفی راشد
اسو مجرہ قانون مدنیسی شرحی	وصفی راشد
میراثک قضاء تقسیمی	مصطفی رشید
المالیاده وصایت ایشلری ووصایت محکمہ لری	صبری

قسم اقتصادی :

استقراض و دیون عمومیہ	عینی زاده حسن تحسین
---------------------------------	---------------------

استانبول — یکی مطبعہ

۱۳۴۴ — ۱۳۴۱

میراثك قضاء تقسیمى

۱

احكام موجوده - نقصانى - محدودلى - تعديلات لزومى قوانين اجنبیه ايله مقایسه

تور كیاده میراثك تقسیمى خصوصنده ، على العموم اموال مشتركه كنك تقسیمنه متدائر اولان مجله احكام عدلیه كنك كتاب شركتك ایکنجی بابی ماده : ۱۱۹۱-۱۱۹۴ ايله ۴ ربیع الآخر ۱۳۲۴ ، ۱۵ نیسان ۱۳۲۲ تاریخیه نشر اولنان « اموال ایتمك صورت اداره سی حقنده نظامنامه » احكامی جاریدر . اشبو نظامنامه مجله كنك مارالذکر ماده لرینی قسماً تعدیل و قسماده اكجال ایتمكده در .

نظامنامه ، صغیرلك حقوقنى وقایه مقصدیه ، انلره بحسب الارث انتقال ایدن اموالک اصول حفظ و تمیسه سنه متعلق احكامی احتوا ایتمدیكى کبی کبیر اولان وارثلره انتقال ایدن مشترك اموال منقوله كنك اصول فروخته متدائر احكامی ده محتویدر . مجله ، غیر قابل تقسیم اولان اموال منقوله كنك و غیر منقوله فرختی ايله ازاله شیوعی اساسی قبول ایتماش اولدیغندن اموال مذکورده كنك قضاء تقسیمى ممکن دکل ایدی . مذکور نظامنامه ارث سیبیه مشترك اولان اموال منقوله كنك ازاله شیوعی ایچون امکان بخش ایتمش ایسه ده غیر قابل تقسیم بولنان اموال غیر منقوله حقنده قابل تطبیق دکلدر .

۱۴ محرم ۱۳۳۲ ، ۴ کانون اول ۱۳۲۹ تاریخلی « بالاشترک تصرف اولنان اموال غیر منقوله كنك تقسیمى » حقنده کی قانون موقت دخی غیر منقول اموال دن مرکب ترکه لرده قسمت قضایی تجویز ايله شکلی بیان ایتمشدر .

مارالذکر احكام قانونیه به نظراً تور کياده تقسیم ترکه خصوصنده اساسات آتییه جاریدر .

۱ - قسمت ایکی شکله قابلدر . بری قسمت رضادر . ترکه كنك بالجمله وارثلر ارده سنده رضایلیه تقسیمى معتبردر . کیفیت و شکل تقسیمى تعیینده وارثلر سربستی مطلقى حائزدر .

دیگری قسمت قضا اولوب محکمه طرفندن معین اصول وقاعده لره توفیقاً وقوعبولان تقسیمدر .

قسمت قضا احوال آتیده مجبوریدر :

اولاً « متوفانك ورثه سنده یتیم یعنی اون بش یاشنی اكمال ایتمه مش وارث بولنسی » ثانیاً « ورثه دن برینك مدت سفر بعید دیار اخرده » یعنی میراثك آچیلدینی بلده دن لااقل اون سکنر ساعت اوزاق مسافه ده بولنوب اولده ده حقوقنی وقایه ایده جك وکیل بولنامسی .

ثالثاً « متوفی مدیون اولوب ورثه سی دینی بالقبول ترکینی استخلاص ایتاملری » یعنی داینلردن بری حجز وضع ایده رك تركنك نقده تحویلنی طلب ایتدیکی حالده وارثلر طرفندن بودینك عدم تأدیسه سی .

رابعاً « متوفانك » ظاهرده اصلاً وارثی اولماسی .

بو احوالده محکمه طرفندن رأساً تركه تحریر وعموم اموال فروخت اولنه رق ائمانی بین الورثه تقسیم اولنور .

خامساً « اسباب مذکورده دن بری موجود اولمیوبده احد ورثه نك » فروخت طلب بولنسی حالنده قضاء تحریر وتقسیم تركه مجبوریدر . (۱۳۲۲ نظامنامه سی ماده : ۲)

مجله نك صغیر نامنه بالعموم معاملات حقوقیه یی ایفایه اهل عد ایتدیکی ولی ویا وصی ، کبیر اولان وارثلر ایله بالاتفاق اره لرنده شیوعی ادامه ویاخود صغیر وکبیر اولان وارثلره ده نافع برشکلده تركه ده کی اموال منقوله یی تقسیم صلاحیتی حائز دکلدر .

نظامنامه اموال غیر منقوله حقنده قابل تطبیق اولمدیغندن بوجه بالا تعداد اولنان اسباب مطلق برصورتده تركه ده کی اموال غیر منقوله نك رأساً تحریر وتقسیمنی استلزام ایتمز . شوقدرکه وارثلر شكل تقسیمده اتفاق ایده ماملری ویا ایچلرندن بری تقسیمه طالب اولوب حصه دارلر اره سنده یتیم ویا غائب بولنسی حالنده قسمت رضا جائز اولمیوب قسمت قضا مجبوریدر . (۱۳۲۹ قانونی ماده : ۶)

۲ — « اجناس مختلفه ده یعنی مختلف الجنس اولان اعیان مشترکده قسمت قضا جاری اولماز . كرك مثلیاتدن اولسون و كرك قیمیاتدن اولسون . » (مجله ماده : ۱۱۳۵)
مجله احاد وافرادی بیننده قیمتجه تفاوت بولان بالعموم اشیای مختلف الجنس عد ایتشددر .

هر برينك عینی نوعدن وجنسدن اولمی نظر دفته الله ماز . از جمله « اختلاف صنعت حسیله مختلف اولان ادوانی ولوکه برجنس معدندن مصنوع اولسه بیه مختلف الجنس (ماده : ۱۱۳۶) اولدینی کبی « متعدد قوناقلر ودکانلر وچفتدککر دخی مختلف الجنس اولوب قسمت جمع ایله تقسیم اولمازلر (ماده : ۱۱۳۸)

شوقدرکه منقول ویا غیر منقول اولسون تک « برعین مشترکک تفریق وتبعیضی صاحبزندن هیچ برینه مضر دکل ایسه قابل تقسیمدر (ماده : ۱۱۳۹) مجله یه کوره تقریقه ضرر اولوب اولمدینی « مالدن مقصود اولان منفعت « ک « قسمت ایله فوت « اولوب اولمدیغه کوره تعیین اولنور (ماده : ۱۱۳۱) بناء علیه « حرم و سلاملق اوله رق قوللانیلان قوناغک « عیناً تقسیمی جائزدر .

حتی « برعین مشترکک تفریق وتبعیضی صاحبزندن برینه نافع دیکرینه مضر یعنی منفعت مقصوده سی مفوت اولوبده نفی اولان کیمسه قسمت ایسترسه حاکم آنی حکماً تقسیم ایلر « (ماده : ۱۱۴۰)

بالعکس حصه سی از اولان شریکک طالب قسمت اولمی ، منفعتی اولمین دیکرینی اضرار غایه سی تعقب دیمک اوله جغندن حقک سوء استعمالی عد اولشمس و کندیسنه حق دعوی ویرلماشدر . حصه سی از اولان شریکک یالکزر ایتم نظامنامه سی و ۱۳۲۹ قانونی احکامنه توفیقاً منقول ویا غیر منقول مشترک اموالک بالمزایده فروختی ایله ازاله شیوعنی طلب ایده بیلیر .

مجاه قسمت ایله مال مشترکک قیمته نقصان طاری اولوب اولمدینی نظر دفته آلاماشدر . ۳ — ممکن مرتبه ترکهنک عیناً تقسیمی تأمین ایچون مجله ۱۱۴۹ نجی ماده سنده و ۱۳۲۹ قانونی ده ۵ نجی ماده سنده عیناً تقسیم اولنان ماللرده حصه لریک عین جنسدن اولان دیکر اموال ویاخود نقود ایله تعدیلی اساسی قبول ایتمکده در .

۴ — عیناً تقسیم اولنه جق اموال وارثلرک عددنجه پارچه لره تفریق و هر پارچه « صاحبزینک حصه لرینه کوره تسویه وتعدیل « اولندقدن صکره وارثلردن هر برینه اصابت ایده جک پارچه قرعه ایله تعیین اولنور . (مجله ماده ۱۳۲۹ قانون موقتی ماده : ۵)

۵ — قابل تقسیم اولیان اموال منقوله ایتم نظامنامه سی احکامنه ، اموال غیر منقوله ایسه مارالذکر ۱۳۲۹ تاریخی قانون احکامنه توفیقاً بالمزایده فروخت اولنهرق اثمان بالغه سی حصه دارلر آره سنده تقسیم اولنور .

۶ — اموال غیر منقولیه « شایداً تصرف ایدنلردن هیچ بری غیر معین بر زمان ایله شرکته دوامه جبر اولنه ماز » انجق « تقسیمك بش سنه مدته رضای طرفین ایله تأخیری جائز » اولوب فضله مدته دوام شیوع ایچون عقد اولنان مقاولات کان لم یکندر. اموال منقولده کیر اولان حصه دارلر آره سنده ادامه شیوع ایچون عقد اولنان شرکت مقاوله سی معتبر اولدینی شبه دن آزاده در . فقط صغیرك منفعتی حالنده ولی ویا وصی طرفدن صغیر نامه بویه بر مقاوله عقدی جائز میدر ؟

نظامنامه وارثلر آره سنده صغیر بولنسی حالنده هر حالده ترک نک تحریر و فروختی مجبوری عدایتمسینه نظراً وصینك بویه بر صلاحیتی بولنمسی لازم کلیر .

۷ — صغیرك حصه سنه اصابت ایدن اموال منقوله کاملاً فروخت اولنه رق ائمان حاصله سی ، بیک بش یوز غروشدن زیاده ایسه ، ایتم وزنه سنده فائض ایله ایشلدمك مجبوریدر .

اموال غیر منقوله سنه کلنجه « اکر بقایى صغار حقلرنده نافع و مفید ایسه ابقا ، دکل ایسه مسوغات شرعیه دن برینك تحققنده اون برنجی ماده احکامنه توفیقاً بالمزایده ثمن و بدل مثللریله اخره بیع و ثمن و بدلاری » اون اوچنچی ماده موجبنجه ایتم وزنه سنده تمیه ایدیلیر . (ایتم نظامنامه سی ماده : ۱۴) مسوغات شرعیه یعنی صغیرك احتیاجی ایچون اموال مذکورده نك فروختنده بر لزوم ویا فائده بولمده قه و مزایده نتیجه سنده ثمن مثلی ایله طالب ظهور ایتدکجه عیناً محافظه ایدمك لازمدر .

۱۵ نجی و ۱۶ نجی ماده لر بوماده یی بر درجه ایضاح و تقید ایتمکده درلر . شویله که : « ابنیه و حیوانات و جفت و باغ و املاک سائر و بونلره تبعیتله زراعت و حرث ایدیلان و اراضی امیرییه یی شامل اولان ... چفتلکلك قیمت تخمسی اعتباریه اموال ایتم سنوی یوزده حسابیه » ایتم وزنه سنجه تأدییه اولنه جق « نملك ثلثه معادل » بر بدل و « اموال و حیوانات موجوده سندن تلف اولانلری یرینه قولق شرطی ایله ایجاری قابل اولدینی تقدیرجه ایتمك یکر می یاشنی اکال ایدنجه یه قدر کماکان عهده لرنده ابقا اولنه جقدر . » (ماده : ۱۵) مع مافیه « بومقوله چفتلکلكرده بولنان اموالك اکثری مقولات قیلندن اولوبده املاک بقیه سی شویله بر قاچ خانه و صمانلقدن عبارت اوله رق بونلرك خرابیتدن ترتب ایده جك ضرر اراضینك جسامته نظراً پك جزئی ایسه » چفتلکده موجود اولوب اراضی یی ایشلتمك ایچون قوللانیلان حیوانات ، آلات و ادوات زراعیه کبی بالجمله مقولات

همان فروخت اولنه رق « اراضی سی هر نه مقدار اجاره ایله اولورسه اولسون یا عموماً و یا خود
 یارچه پارچه ایجار ایله کذلک ایتم عهده سنده ایقا اولنه جقدر » (ماده : ۱۶)
 ۱۷ نجی ماده موجبجه « چقلکلرک اموال غیر منقوله سی باغ و بغبچه و دکرمن و ابنیه
 جسیمه کی قیمتی « اولسی حالده « خراب اولملرندن ایتمه خسار کلی ترتب ایده جکی
 ارباب و قوف شهادتلیله شرعاً ثابت اولور و عقار مذکوره تبعیتله زراعت و حرث اولنان
 اراضی ایله هیئت مجموعه نك قیمت تخمینه سنه نظراً اداره و ایجار ایدلدیکی حالده سنوی
 یوزده اوج واردات و یرمه جکی تحقق ایدر ایسه اولوقت مجموعه نك بالمزایده « فروختی
 ایجاب ایدوب « صائش اولان املا که تبعیتله اراضی سنك فراغته ده مساعدده اولنه بیلیر .

*
* *

قانونلریمزک تلخیص ایتدی کمز بو احکامی صغیرک منفعتی صیانت و وارثلر آراسنده
 قسمتک عادلانه اولمسی تأمین معطوفدر .

صغیرک اموال منقوله سی ولی و یا وصیلرینک محتمل اهل و لاقیدی سی نتیجه سی محو
 و خراب اوله بیله جکندن و برکونا ایراد دخی کتیرمدیکندن صائیه رق بهاسنک فائضه
 ایشلدلمسی صغیرک منفعتنه ده موافق ملاحظه اولنمشدر .

اراضی اوزرنده کی ابنیه نك و اوکا مربوط اوله رق قوللانیلان ادوات زراعیه و حیوانلرک
 باقسزلق و یا مستأجرک قصوری نتیجه سی خراب اولملرندن اندیشه ایدلدیکی و هر حالده
 صغیره ده یوکسک فائض تأینی آنک محافظه حقوقی ایچون لازم کوردلیدیکی ایچون
 بوقیل اموالک فروختی موافق کورلمشدر . یالکز خرابیتلرندن قورقولیان تارالاری
 مسوغات شرعیه بناء صاتمقده وصیلر مختار عد اولونمشدر .

دیگر طرفدن ترکده موجود مختلف قیمتده کی بتون اموالدن هر برینک یکان یکان
 وارثلر آرسنده تقسیمله ده زیاده عدالت تأمین اولنه بیلیر . مثلاً حاکم وارثلردن برینک
 حصه سنه املاک دیگرینک حصه سنه اسهام و تحویلات و اوچنینک حصه سنه ده نقود تفریق
 ایتکده سربست بولورسه فردای تقسیمده اسهام و تحویلاتک آتی اوله رق ترقی و تدنی
 قیمتی سبیلله مساوات اساسی مختل اولور و قیامتدن اولان اموال و اشیانک حقیقی قیمتلرینی
 تخمین ایله تعیین ده چوق کره اصابت ایدیلهماز . عمومک اشتراک ایده بیله جکی برمزایده
 ایله فروخت ایدملری حالده طرفکیرلک احتمالی آزالیر و عندی تقدیر قیمتلرک اوکنه
 کجیه بیلیر .

§ شو قدر كه بواحكام تطبيق اقتصادي ، اجتماعي پك چوق محذورلری استلزام ایتمكده در . اول امرده بواحكام ایله ، متوفا طرفدن بوتون حیاتیجه وبلكده وارثلرینك ویا بعضیلرینك معاونت و مشاركتیله تأسیس وادامه وانكشاف ایتدیریلان تجاری و صناعی ، زراعی بر مؤسسهنك ، وارثلری آره سنده یتیم ویا غائب بولمسی حالنده صائلی مجبوریدر . بو تقدیرده ایسه اولوقته قدر یدرلریله برابر چالیشان کبیر ویا صغیر اولادلرك ، ویا زوج ویا زوجهنك اللرنده کی واسطه سعی بشقه اللره کچر . کندیلری بشقه بر صنعت بولمغه انتظاراً سفیل وپریشان اولورلر . عمومیتله ثمن بیع میبعك کتیره جکی فائض ، اراضینك ویا دستکاهك بالذات صاحبی طرفدن ایشللمسیله حاصل اوله جق منفعته نظراً لاشی مثابه سنده در .

ثانیاً مجله موجبنجه بر قاچ دونمدن عبارت اولان اراضینك عیناً تقسیمی ممکندر . هر نه قدر بو تقسیم ایله اراضیدن مقصود اولان منفعتده فوت اولماز ایسه ده هر پارچه سی بر عائله یی کچن دیره میه جك بر حاله کله بیله جکندن بعدالتقسیم حصه دارلردن هر بری کندیلرینه اسکی رفاهی تأمین ایده جك بشقه بر صنعت تحریرسنده اضطرار حس ایدرلر .

منقول و غیر منقول اموال دن هر برینك عیناً تقسیمی حالنده بعضاً منفعت مقصوده قوت اولما مقوله قیمتجه ضیاع تحقق ایده بیلیر . از جمله قولکسیون ویا کل حالنده استعمال اولنان اشیانك برر برر تقسیمی ویا پارچه پارچه فروختی قیمتك نقصانه سببیت ویرر .

ثالثاً غیر قابل تقسیم بولنان اموال منقوله ویا غیر منقوله نك بالمزایده فروختی ایله ازاله شیوعی ، وارثلر آره سنده آکلاشامازلوق نتیجه سی تگون ایتمی محتمل منازعاته مانع اولدینی کی آره لرنده عدم اتفاق یوزندن مال مشترک معطل قالماسنی تأمین ایتدیکندن پك فائده لی اولمقله برابر عائله رئیسك تأسیس ایتدیکی بر دستکاهك ، ایشك محو اولمسی وانکله تأمین معیشت ایدن عائله افرادینك سفیل قالمسی الحجاب ایده بیلیر . دیگر طرفدن ازاله شیوعك کشف ، تقدیر قیمت ، دلایله کی استلزام ایتدیکی بر چوق مصرفلرك قیمتی اهمیتسز اولان اموال غیر منقوله ایچون تحمل فرسا بولمسی جالب نظر در .

ترکینی تشکیل ایدن اموالک عیناً تقسیم ویا فروختی اجتماعي بر محذوری دخی دعوت ایتمكده در . موسیو تالار نه قونومی سوسیال جمعیتنه ویردیکی بر راپورده بو محذوری شو صورتله تصویر ایتمكده در [۱] : بر کیمسه طرفدن تأسیس اولنان تجاری ، صناعی ، زراعی

ایشلر انك و قاتيله محو اولورسه انسانلر ایچون دواملی برایش تأسیسنه امکان بولماز. متوفانك قوردیغی یوانك، تأسیس ایتدیگی تركاه، حاليله عائله سی افراددن یرینه انتقال ایتیهرك بین- الورته تقسیم اولندیغی تقدیرده، کیتدکجه اوفالهرق نهایت برتوز حاله کلیر. بوصورتله ارتق ایشلرده غنغه تأسس ایده من (اصول اعمال و مشتریلره قارشو طرز حرکت، شهرت) هر صاحب دکشدکجه، تأسیسات کوچلدکجه اوراده ایشلیانلرک هپسی ویا برقسعی صنعتلرینی ترك محجوریتده قالهرق دواملی واختصاصلی ایشیجیلر صنفی بأسس ایده من بو حالی مؤلف مأمور صنفی تزید ایتیمی، سویه عمومیه بی آلاچاتیمی اعتباريله پك آغیر بولمقده در . کذلک مؤلفک تجربه لردن استدلال ایتدیکنه کوره افرادی اراسنده الك زیاده رابطه و تساند بولنان برجدک تجاری، زراعی، صناعی تأسیساتی فروغندن برینك ادامه ایتدیردیگی عائله لردر. عائله فکرلرینی جانلاندیرمق ایچون بتون افرادینه دائماً خطاب ایدن دائمی برتمثال لازمدر. بوتمثال ایسه جد طرفندن قوریلان و بتون افرادی ایچنده برر برر کلوب کیتدیگی حالده قائم بولنان عائله یوواسیدر. او عائله افرادی ایچون بر مرکز استناددر .

بومحدورلری ازاله ایچون احکام موجوده مزده نه کی تعدیلات اجرایی موافق اولور؟ قوانین اجنبیه نك آتی الذکر تفصیلاتندن ده ا کلاشیله جفغه نظراً بومحدورلری تماميله ازاله ایده جك وجهله تعدیلات امکانی متمسدرر . بو بابده یاییله بیله جك هر درلو تعدیلات دیگر نوع محذورلری استلزام ایتکده در . بناء علیه اهون محذور اختیار ایدمک ضروریدر . مجله ده اجرایی لازم کلان تعدیلات قوانین اجنبیه ده وبالخاصه اسویچره قانوننده قبول اولنان اساسدن ملهم بولمق لازمدر. بوقانونلر ایله قبول ایتدیگی اساساتك فائده ومخاذیری اساسات مذکورده نك اثنای ایضاحنده تشریح اولنه جقدر .

۲

قوانین اجنبیه

فرانسه

فرانسه قانونی بیوک خطوطنده احکام موجوده مزه مشاهددر . § قانون مدینك ۸۳۸ نجی ماده سی موجبجه وارثلردن بری غائب ویا محجور ویا صغیر ایسه تركه نك قضاء تقسیمی مجبوریدر . کذلک ۸۲۳ نجی ماده موجبجه وارثلردن بری

قضاء تقسیمدن امتناع ایدر ویا بدایه راضی اولمش ایکن شکل تقسیمه ویا حصه لرك شکل تفریقنه اعتراض ایدر ایسه كذلك قسمت قضا مجبوریدر .

صغیر اولانلره انتقال ایدن اموال منقوله ویا غیر منقوله نك بالمزایده فروختیه ائمان بالغه سنك معین روزنده ارباح ایدلمسی اساسی یوقدر . جدی بر نظارته تابع اولان وصی قانون مدینك كندیسنه ویردیکی صلاحیت حدودی داخلنده صغیرك اموالی اداره ایدر .
§ وارثلردن هربری اموال منقوله نك عیناً تقسیمنی طلب ایدیلیر . شوقدر كه دایئر تركیبی حجز ایتدیکی ویا وارثلرك اکثریتی ، تركه نك دیوتی ویا سائر وجیه لرینی ادا مقصدیه اموال مذکورنك فروختنی طلب ایتدكلی تقدیرده كذلك فروخت مجبوریدر . كرك منقول و كرك غیر منقول باجمله اموال ، غیر قابل تقسیم اولدیغی صورته بالمزایده فروخت اولنور .

§ کیفیت تقسیم - حاكم طرفندن تعیین اولنه حق تخمین اموال منقوله و غیر منقوله نك قیمت لرینی تقدیر ایتدكدن صكره اموال موجوده ، حصه دارلرك عددنجه پارچه لره تفریق اولنور هر پارچه ده ، ممكن اولدیغی قدر عین نوع و مقدار و قیمتده اموال منقوله ، غیر منقوله . مطلوبات و حقوق سائر بولندیرلمق لازمدر . (ماده : ۸۳۲) هر حصه به مساوی مقدار مال تفریقی قابل اولدیغی صورته اراد ویا نقود علاوه سیله حصه لر تعدیل اولنور . وبعده قرعه ایله پارچه لرك هانکی وارثه اصابت ایده جکی تعیین اولنور . (ماده : ۸۳۳)
§ ازاله شیوع مجبوریدر - هیچ بر کیمسه حال شیوعده قالمغه اجبار اولنه میه جفتدن ادامه شیوع ایچون مورث طرفندن ایدیلان وصیت ویا وارثلر اره سننده عقد اولنان مقاولات حکم سزدر . شوقدر كه وارثلر ، اره لرنده نهایت بش سنه مدت ایچون ادامه شرکت مقاوله سی عقد ایده بیلیرلر . (ماده : ۸۱۵)

§ فرانسه قانونی بر کیمسه یه فروعی اردسنده حال حیاتنده ، هبه ویا وصیت طریقله ، مال لرینی تقسیم ایده بیلیمك صلاحیتنی ویرمشددر . (ماده : ۱۰۷۵)

بزده جاری اولیان بو اساس بر چوق نقاط نظردن فائده لیدر اولاجوق مصرفلی اولان قسمت قضایه حاجت بر ائمار . ثانیاً هر وارثه محتاج اولدیغی حالیه متناسب اموالک تفریقنی ده ا زیاده تأمین ایدر . فی الحقیقه وارث ، قرعه کبی کوزی باغلی اوله رق وارثلری اره سننده اموالی تفریق ایتیموب اولنلرك تمایل وطبیعت و اختصاص لرینی نظر دفته آلیر . نهایت ارتق چالیشه میان بابا مؤسسات تجاریه وصناعیه نی ادامه ایچون کنج بر اولادینه

ویرهرك آنى ایش باشنه کتیرر و دیگر اولادلرینه ده نقود ویا اموال سائرسنی تخصیص ایدر. بوضورتله ایش باشنه کچمش اولاد، مالک و متصرف صفیتله ایشلره دها بیوک برانکشاف تأمین ایدر. عمومیتله پدرلر مؤسسهرلرینی ویردکلری اولادلرینک مادام الحیاه کندیلرینه براراد تأدیه ایتسنی ده شرط ایدرهرك صوک زمانلرده راحت ایتک امکاتی بوله بیلیر.

زدهده تحقق ایدن احتیاجلر قارشوسنده بسلمک شرطیله هبه ویا فراغ اساسی احداث ایدلش ایسهده مقصدی تأمین ایتمکدن چوق اوزاقدیر.

فرانسه مقررات محاکم مجموعه لری کوزدن کچیریلورسه هر سنه محاکمک بوشکل تقسیمدن متولد بر چوق دعوالری رؤیت ایتدیکی کوریلیر. دعوالرک چوقلغی بر طرفدن بوکی احکامه نه درجهیه قدر احتیاج اولدیغنه و دیگر طرفندن ده احکام مذکورده نك عائله اره سنده نه قدر چوق نزاعلره سبیت ویردیکنه دلالت ایدر.

نزاعلرک اکثریسی متوفانک بعض اموالی بر وارثنه تخصیص ایتسندن زیاده اولادلری اره سنده قیمتجه مساوات اساسه رعایت ایتک ایسته مامسندن، وارثلرندن برینی دیکرینه ترجیح ارزوسندن ایلرو کلکده در.

واضع قانون بو محذوری تخفیف مقصدیله اولا پدر ویا جدک مالی زمان وفاتنده کی بالعموم اولادلری اره سنده تقسیم ایتیهرك بعضیلرینک تقسیمدن، هر نه سبيله اولورسه اولسون خارج قالمسی حالده (ماده : ۱۰۷۸).

ثانیاً درنده بردن فضله آرهلرنده مساوات اساسی اخلال ایتسی ویا خود وارثلرندن برینه حصه سندن فضله اوله رق تخصیص ایتدیکی مالک نصاب تصرفی تجاوز ایتسی تقدیرنده وارث مغدوره تقسیمک بطلاقی طاب صلاحیتی ویرمشدر.

بلجیقا

بلجیقاده رضاء تقسیم تسهیل ایدلمک ایچون ۱۶ مایس ۱۹۱۱ قانونیله وارثلر اره سنده صغیر بولندیغی تقدیرده حاکمه سنأ ک کوچوک اولانک زمان بلوغنه قدر شیوعی ادامه ایدیللمک صلاحیتی ویرمشدر (ماده ۳۰)

ثانیاً ترکده بولان ویرکوده مقید ایراد سنویسی اوچیوز فراغی تجاوز ایتیان و حال حیاتنده متوفا ویا زوج و زوجهمسی ویا اولادندن بری طرفدن اشغال ایدلش بولنان اموال غیر منقوله ایله آنى اشغال ایدنلرک قوللاندقلری خانه اشیاسی وبالذات وکندی حسابلرینه

ايشلتدكلرى اموال منقولہ وادوات زراعيہ و ترلايى ، متوفانك آرہ لرنده طلاق ويا تفريق وقوعبولماش اولان زوج ويا زوجہ سى ويا اصول و فروعى تقدير اولنہ جق قيمتله حصہ سہ مقابل آلہ بيلير . بوصفى حائر وارثلردن ہر برى مذکور مالى طلب ايتديكى تقديرده اولہ ، زوج ويا زوجہ ثانياً متوفانك حال حياتندہ ترجيح واختيار ايتديكى وارث حق ترجيحى حائر در . متوفا حال حياتندہ وارثلردن هيچ برى ترجيح ايتماش اولدنى تقديرده ايسہ اموال مذکورہ يى هانكى وارثك حصہ سہ محسوب ايديله جكنى وارثلر اكثريتله تعيين ايدرلر . اكثريت حاصل اولہ مدنى تقديرده ايسہ قرعہ ايلہ تعيين اولنور . (ماده : ۴)

ايتاليا

ايتاليادہدہ فرانسه قانون مدنىسى اساساتى محافظہ اولنمشدر . آنجق ۱۸۶۵ تاريخلى قانون مدنى بويادہ بعض تعديلات اجرا ايتمکدهدر :

۹۸۴ نجى ماده موجبہ وارثلردن ہر برىنك ہر حالده اموال موروثہنك تقسيم وازالہ شيوعى طلب حقلرى محفوظ و مورثك ادامہ شيوع حقندہ كى وصيتى كان لم يكن ايسہدہ وارثلى آرہ سندہ صغير بولنان كيمسہنك ، وارثك سن رشدينہ قدر تقسيمك تأخيرينى وصيت ايتمى معتبردر . بصورتله وارثلر آرہ سندہ بعدالبوغ بالاتفاق رضاء تقسيم احتمالى محافظہ اولنہ رق سغيرك ويا كيرك همان جبرى بر قسمت ايلہ ضررہ معروض بولنلرينہ امكان ويرلمز و فقط حال شيوعدہ قالمش اولان وارثلردن برىسنگ افلاس ايتمى ويا تاديہ ديدن عجزہ دوشمى كى اسباب فوق العادہدہ ازالہ شيوع نمكندر .

§ ايتاليا قانونىدہ حصہ دارلرہ اصابت ايدہ جك پارچہ لرك قرعہ ايلہ تفريق ايدلمسى ، اساس اتخاذ ايتمشدر . مع مافيه وارثك حصہ لرى يكدىكرينہ مساوى دكل ايسہ محكمہ قرعہ ايلہ ويا طوغريدن طوغرى يہ احوال خصوصيه و شخصيه لرينى نظر دقتہ آلہ رق وارثلردن ہر برينہ اصابت ايدہ جك پارچہ يى تفريق ايدہ بيلير .

اسپانيا

§ هيچ بر وارثك شيوعدہ دوامہ جبر اولنماسى اساس ايسہدہ ۱۸۸۹ قانون مدنىسى ايلہ متوفانك شيوعك دوامى وصيت ايتمى معتبر عد اولنمشدر . مع مافيه وصيت حالندہدہ ، عموميتلہ شر كترك فسختى موجب اولان اسبابدن بريلہ ازالہ شيوع طلب اولنہ بيلير . (ماده : ۱۰۵۱)

§ متوقفاً حال حیاتیہ کی ویا اولومہ باغلی تصرفی ایلہ وارثلری آردسندہ مالی تقسیم ایدہ بیلدیکی کبی تقسیم ایچون دیگر بری مأمور ایتسی ده جائزدر .
§ صغیر پدر و والدہ سنک تحت ولایتندہ بولنورسہ قضاء تقسیم ترکہ مجبوری اولیوب ولی دیگر وارثلر ایلہ بالاتفاق ترکہ کی رضاء تقسیم ایدہ بیلیر . (ماده : ۱۰۶۰)

المایا

صغیر نامہ ولی ویا وصیبی ترکہ کی رضاء تقسیم صلاحیتی جائزدر . شو قدر کہ ترکہ ده موجود اولان اموال غیر منقولہ نیک تقسیم ویا فروختی ایچون ولی ویا وصی وصایت محکمہ سنک مساعدہ سی استحصال ایتک مجبوریتندہ در . (ماده : ۱۸۲۷)
§ ۲۰۳۴ نجی ماده ، بیانجیلر آردسندہ تقسیم ترکہ خصوصندہ اتفاقک سہولتہ حاصل اولیہ جنی ملاحظہ سیلہ وارثلردن بری ترکہ ده کی حصہ شایعہ سی آخرینہ فروخت ایتدیکی تقدیرده دیگر وارثلرہ ایکی آی ظرفندہ ترجیحاً عینی فیائلہ حصہ مذکورہ بی اشترا (شفعہ) حقن ویرمشددر . بو حق کنڈیسنک وارثندہ انتقال ایدر .
§ قاعدہ وارثلرک ازالہ شیوع حقلری کنڈیلرندن سلب اولنہ ماز . (۲۰۴۲) شو قدر کہ قانون مواد متوالیہ سندہ ۷۴۹ نجی مادہ سندہ ازالہ شیوعی تأخیر ایدہ بیلہ جک بعض اسباب تعین ایتشددر . اول امرده وارثلر ، آردلرندہ یا بہ حقلری مقاولہ ایلہ تقسیمی اوتوز سنہ تأخیر ایدہ بیلیرلر . ثانیاً بر وارثک تولدینہ انتظار ایدلمسی حبیبیلہ حصہ لک غیر معین بولندیقی مدت ظرفندہ تقسیم جائز دکلدر . (۲۰۴۳) کذلک بر وقفک تسجیلنہ ویا اولادلق النہ معاملہ سنک تصدیقہ ویا خود بر وارثک مشروعیتنہ (نسبک صحیح اولسنہ) قرار طلب ایدلمش اولوبده هنوز مسئلہ معلقدہ بولنقدہ ایسہ مادہ مذکورہ موجبجہ تقسیمک تأخیری لازمدر .

ثالثاً متوقفاً صوک ارزوسیہ تقسیمی تأخیر ویا وارثلری آردسندہ بعض تبلیغات ابتدائیہ اجراسنہ ویا خود بعضیلرینک احوال شخصیہ لرنده تبدل وقوعنہ متوقف قیلہ بیلیر . مع مافیہ بو حالده مادہ مذکورہ نیک معطوف علمی مواد قانونیہ موجبجہ اوتوز سنہ دن فضالہ مدتلہ ہیچ بر وارث شیوعده قالمغہ اجبار اولنہ ماز .

§ تقسیم عیناً ہر مال اوزرنده اجرا اولنقی لازم کلیرسده مال مشترک تقسیم ایلہ قیمتہ نقصان طاری اولماسی شرط اساسیدر . تقسیم ایچون حاکم ترکہ کی حصہ دارلرک

عددنجه پارچه لره تفریق ایدر . بعده هر وارثه اصابت ایدن قسم قرعه ایله تفریق اولنور . (ماده : ۷۵۲)

اگر برمال عیناً قابل تقسیم اولمازسه بالمزایده فروخت اولنهرق حاصلی تقسیم اولنور . (۷۵۳) اگر مورثك وصیتی ایجابی مال مشترك شخص ثالثه فروختی جائز دكل ایسه مزایده یالکمز وارثلر اده سنده اجرا اولنور .

مطلوبات مشتركی هر شریك مدیوندن طلب ایده بیلیر . فقط مدیون انحق وارثلك هیئت عمومیه سنه تأدیاده بولنه بیلیر . قابل تحصیل اولیان مطلوبات ایسه بالمزایده فروخت اولنور (۷۵۴)

§ مورثك صوك ارزوسيله تركه سنك شكل تقسیمی ویا خود بر شخص ثالث طرفندن تقدیر اولنهرق قیمت اوزرندن تقسیمی وصیت ایتسی جائزدر . مع مافیه بوشخص طرفندن عدالته مخالف برشكده اجرا اولنان تقسیم غیر معتبردر (ماده : ۲۰۴۸)

متوفا ، براراضینك وارثلرندن برینك حصه سنه اصابت ایتدیرلمسی وصیت ایتسی ایسه اراضی مذکوره نك ایرادینه نظراً قیمتی تقدیر اولنهرق حصه سنه تفریق لازم کلوب (۲۰۴۹) اشبو قیمت اوزرندن دیگر وارثلك حصه لرینی تسویه ایتسی لازم کلیر .

اسو بجره

§ قانون مذکوره کوره وارثلر اده سنده صغیر ویا محجور بولمسی حالنده قسمت قضا مجبوری دکلدر . وصی رشید اولان وارثلر ایله بالاتفاق تركی تقسیم ایده بیلیر . بناءً علیه بلکهده صغیرك ورشید اولان وارثلك ضررینه اولهرق تركه نك بالمزایده صائلسی ضروری اولمدیغی کی قیمتی قضاء تقسیم مصرفه متحمل اولیان تركه لرده بوصورته صیانت ایدلمس اولور . مع مافیه بوراده مهم بر محذور واردر . ولی ویا وصیلرینك صغیر ایله منفعتی قارشولاشمندن ویا کندیلرینك لاقیدلرندن صغیرك متضرر اولمسی محتملدر . قانون مذکور بو محذور بناءً وصینك تقسیم تركیه دائر اولان معامله سنك وصایت مقامی طرفندن تصدیقه لزوم کورلمشدر . ماده (: ۴۲۱)

[نوطا - صغیرك اموری ایله اشتغال ایده جك وصایت مقاملری ایله انك مافوقی اولان نظارت مقاملرینی قانون مدنی تعیین ایتوب بو خصوصده قانتونلری سربست براتشدر . عدلیه وکالتی طرفندن استانبولده تشکیل ایدیلاان قانون مدنی تدقیق قومیسینی صالح حاکملرینی وصایت مقامی و محکمه اصلیه بی دخی نظارت مقامی اولهرق قبول ایتمشدر .]

۴۲۲ نجی ماده موجباً اولاً صغیر نامنه میراثی قبول ویا رد ایچون و ثانیاً صغیرک بر تشبث صناعی ویا تجاری یه مالکیتی ویا انک فراغ و تصفیہ سنی ویا خود صغیرک شخصاً مسئولیتی اقتضا ویا بیوک سرمایہ یه توقف ایدن بر شرکته دخوانی مستلزم میراث تقسیملری ایچون وصایت مقامنک موافق قراری نظارت مقامی طرفندن دخی تصدیق قلمق لازمدر . دیگر طرفندن وصینک انای وظیفه سنده معاملاتن ایلہ صغیری اضرار ایدہ مامسی ایچونده قانون مذکور جدی تدبیر اتخاذ ایتکدهدر .

اول امرده عقلی ایره بیلن محجور ویا بالجمله علاقه داران وصینک هر هانکی بر معامله سنه قارشو وصایت مقامنه مراجعت ایدہ بیلیر (ماده : ۴۲۰) وصایت مقامنک قرارینه قارشوده نظارت مقامنه مراجعت اولنه بیلیر .

وصیر اوقات معینه ده وصایت مقامنه حساب ویرمکه مکلفدرلر حسابلری رد اولنوسه وصایت مقامی صغیرک منفعتنه اوله رق بوبایدہ ایجاب ایدن تدابیری اتخاذ ایدہ بیلیر . (۴۲۳) وصی قصدی اولان اهلالی ویا فعلی ایلہ ایراث ایتدیکی ضرردن مسئولدر . وصیرک سببیت ویردکلری ضرری تضمین ایدہ ماملری حالده ایسه اشبو ضرردن قانتونلر مسئولدر (ماده : ۴۲۷) ووصی قصوری اولدیغنی اثبات ایتدجکه مسئولیتدن خلاص اوله مز . کذلک نظارت مقامی وصایت مقامنک ؛ وصایت مقامی وصینک تأذیه ایدہ مدیکی ضررلری اوده مکه مکلفدر . (۴۲۹)

§ وارثلردن هر بری ، ترکیبی تشکیل ایدن بالعموم اموال و اشیا اوزرنده مساوی حق و صلاحیت مالک اولدیغندن هر مالک حصه لرینه کوره بالعموم تقسیمی طلب ایدہ بیلیرلر . بناءً علیه مثلاً ارککلرک استعمالنه صالح اولان اشیا مالک ارکک چوجقه وقادینلرک استعماله صالح اولان اشیا مالک قیز اولادلره تفریق صورتیه قضاء تقسیمی جائز اوله مز . قسمت قضاده هر وارثک حصه سنه عین نوع و جنس مالی قونمق مقتضیدر . (ماده : ۶۱۰) تقسیم میراثک عادلانه اولسنی تأمین ایچون وارثلردن هر بری متوفایله مالی منابتلرینی دیگرلرینه بیلیرمکه مکلفدر . از جمله هر وارثک متوفایه عائد کندی یدنده کی اشیا ، آلاجلرینی ویا اوکا بورجلرینی قسمتدن اول بیلیرمسی ایجاب ایدر .

اسویچره قانونی موجباً وراثتی قبول ایدن هر وارث متوفانک بورجلردن شخصاً مسئول اولدیغندن هر بری تقسیم ارثدن اول قضای دیونی ویا ترکدن دینه کافی تأمینات تفریقی طلب صلاحیتی حائزدر .

§ ۶۱۲ نجی مادهیه نظرآ ترکده متحداجنس بولنان بتون اموال ، وارثلرک عددنجه پارچهلره تفریق اولونور شو قدرکه هر بطنه ، یعنی خلفیت طریقیله وارث اولانلرک کافه سنه بر حصه تفریق اولنق لازمدر .

پارچهلرک تعییننده وارثلر اتفاق ایده مزلسه هر بری ، صلاحیتدار مقامک پارچهلری تعیین ایتسنی طلب ایده بیلیر . صلاحیتدار مقام پارچهلری تعیین ایدر ایکن محلی عادتلی ، وارثلرک شخصی وضعیتلری و اکثریتی طرفندن اظهار اولنان ارزویی نظر دفته آلیر . شارحلرک مطالعه لرینه کوره صلاحیتدار مقام ، احوال استثنائییه خارجنده ، (۶۱۳ نجی ماده ایله انی ولی ایدن ماده لرده موضوع اولان اصول) بتون پارچهلری عین جنس ونوع اموال و اشیادن ترکیب ایتک لازمدر [۱] (ماده : ۶۱۱)

پارچهلر تعیین اولندقدن صکره اتفاقلری حالده هر وارث کندینه مناسب کوردیکی پارچهیی آلیر . اتفاق ایده مزلسه قرعه ایله تفریق اولنور .

خلاصه اسویچره قانونی ده فرانسه قانونی کی بتون حصه لرک عین اشیادن ترکیب ایدلمسنی و هر وارثه اصابت ایده جک پارچه نك قرعه ایله تفریقی اساس اوله رق قبول ایتشدرد . § اسویچره قانوننده ده سائر اجنبی قانونلرنده اولدیغی کی بالذات مورثك ترکهنی وارثلری آره سنده تقسیم ایده بیلیمسی اساسی کوررز . آنجق فرانسه ده یالکز اصولدن اولان وارث فروعی آره سنده میراثی تقسیم ایده بیلدیکی حالده اسویچره ده آلمانیا ده اولدیغی کی هر متوفانك بتون وارثلری آره سنده میراثی تقسیم ایده بیلیمک صلاحیتی قبول ایدلمشدر . (ماده : ۶۰۸) بناء علیه اسویچره ده عموجه سی یکنلری آره سنده حال حیاتنده میراثی تقسیم یاپه بیلیر .

اسویچره ده مورثك وارثلری آره سنده یاپدیغی بو تقسیم هر حالده معتبردر . آنجق وارثلردن هر بری آره لرنده قیمت اعتباریله تأسیس مساوات طلبنده بولنه بیلیر . مکرکه وصیتنامه مفادندن متوفانك مساواتی اخلاص مقصدی آکلاشلسون . بو تقدیرده یالکز نصاب تصرف [۲] نسبتنده مساواتك اخلاصی جائز اولور .

E. Curti-Forrer. tr. fr. porret. commentaire du code civil Suisse [۱]
p. 477 § 11

[۲] اصول وفروع وزوجه و برادرینی وارث اوله رق ترك ایدن هر شخص اموالک برر بعدن اوچ ربعنه قدر تخالف ایدن قسمی آخینه وصیت ایده بیلوب زیاده سنی ایده مز . وصیت ایده بیلدیکی مقداره نصاب تصرف تعبیر اولنور .

مثلاً موردك اولادلردن برينك حصه سنه بر چفتلكنى ديكرينك حصه سنه اسهم
وتحويلاتى براوچچيسنك حصه سبه فابريقه سنى تخصيص ايد بيلير . اكر بواموال آره سنده
قيمتجه تعادل وار ايسه تقسيم معتبر ومجبوريدز . اكر يوق ايسه قيمتلى تقدير اولنه رق
فضله قيمتلى مالى آلان نقصان قيمتلى مال آلانه نقد اعطاسيله مساواتى تأمين ايدر .
مگر كه تقسيم معامله سندن وارثك مقصدى كنديسنه فضله برشى و برمك اولدينى آكلاشلسون .
بوقضله وصيت حكمنده طوتيله رق نصاب تصرف حدودى داخلنده ايسه معتبر عد اولنور .
دكل ايسه فضله قيمتى ديكر وارثلره اعطا ايدر .

§ قيمتك مهم بر قسمنى غائب اتمه دن قابل تقسيم اولميان اموال وارثلردن برينك
حصه سنه قونيلور .

تقسيمده ويا وارثلردن برينك حصه سنه تفريقده بين الورثه اتفاق اولنه ميان مال
صائيله رق ثمنى تقسيم اولنور . وارثلردن برى طلب ايدرسه بيع مزايده ايله اولور . شكل
مزايده ده وارثلر آره سنده اختلاف وقوعنده ، محكمه ايجاب حاله كوره مزايده نك علنى
ويا عمومى اولسنه ويا يالكز وارثلر آره سنده اولسنه قرار ويرر .

§ كذا ۶۱۳ نجى ماده موجبنجه ، ماهيتلى ايجابى كل تشكيل ايدن يعنى برابر
استعمالى ضرورى ويا معتاد اولان اشيا ، وارثلردن برينك طلبى حالنده غير قابل تقسيم
عد اولنه رق هيئت مجموعه اعتباريله صائلق لازم كلديكى كى عائله رسملى ، يازيلرى كى
خاطره اولمق اعتباريله قيمتى اولان اشيا ده وارثلردن برينك طلبى حالنده صائيله رق ايجلرندن
برينه ويريلور . شو قدر كه وارثلر آره سنده اختلاف حالنده حاكم اشبو اموالك صائلسنه
ويا خود حصه سنه محسوباً ويا آچيقدن وارثلردن برينه اعطاسنه قرار وبرمك صلاحيتى
حائزدر . فى الحقيقه عموميتله بو كى اشيا نك مادمى بر قيمتى اولمديغندن وارثلردن برينك
عندى بر بدل ايله بوماله تملك اتمى بعضاً عدالتلىكى موجب اوله بيلير .

حاكم مناسب اولان وارثى تعيينده مطلق بر سربستى يى حائر اوليوب اول امرده
محلى عادتلى نظر دفته آلمق لازمدر . از جمله بعض قانتونلرده بيوك اولادك اشياى مذكوره يه
تملكى معتاددر . عادت اولمدينى تقديرده ايسه وارثلك وضعيت خصوصيه لر ينى نظر دفته
آلير .

ديكر طرفندن ده قانون مذكور ۶۱۶ نجى ماده سنده اراضينك ، اصحابنه منفعت
تأمين ايدمه جك درجه ده پارچالانماسنى تأمين ايجون قانتونلره تعيين ايدم جكلى بر

مقدار اصغریدن نقصان اولان اراضی بی غیر قابل تقسیم عد ایده بیلیمك صلاحیتی ویرلمشدر. اسویچره قانونك حین وضعنده طوغریدن طوغری به قانون ایله اراضی ایچون غیر قابل تقسیم اوله رق بر مقدار اصغرینك تعیین ایدلمسی خصوصی تکلیف و مناقشه ایدلمش ایدی. آنجق بوتکلیف قبول اولنماشدر. فی الحقیقه مقدار اصغری، بالضروره اراضینك شکل استعمالنه کوره پك چوق تخالف ایدر. مقدار اصغری بیوک ماکنه لر ایله زراعت اولنان اراضی ایچون بالضروره ده یوکسك، بالعکس ال ایله زراعت اولنان اراضی ایچون ده نقصاندر. حتی حد مذکور اراضینك تخصیص ایدلمیکی نوع زراعت کوره دخی پك چوق تخالف ایدر. از جمله میوه ویا سبزه بغچه لرینك صاحبه کافی بر منفعت تأمین ایده بیلیمسی ایچون ایجاب ایدن حد اصغری ایله تارلا ویا مرعا اوله رق استعمال اولنه بیله جك اراضینك عینی منفعتی تأمین ایده بیلیمسی ایچون ایجاب ایدن حد اصغری بر اوله مز.

صنایعده استعمال اوله جق اراضی ایچون ده عین مطالعه وارددر. خانه انشاسی ویا ارضیه ویا فابریقه ایچون تخصیص ایدیلان اراضی ایچون حد اصغری زراعت مخصوص اراضی ایچون قبول اوله جق حد اصغری به مساوی اوله مز. بناء علیه بو بایده قانون ایله عموم اسویچره ایچون بر مقدار اصغری وضعی قطعاً جائز اوله مز ایدی. آنك ایچون قانون بویله حد اصغری تعیین ایدوب ایتماکده ویا ایتدکلی صورتده مقداری تعیین و تحدیدده قانونلری سربست بر اقمشدر. بلکه ده وارثلرک اشتغاللرینی، اراضینك جنس و مقصد تخصیصی نظر دفته آله رق مقدار مذکوری تعیین ایچون حاکمه صلاحیت ویرمك ده موافق اولور ایدی.

§ اسویچره قانونی ۶۲۰ نجی ماده سنده مهم بر احتیاج اقتصادی بی تطمین مقصدیله بر چوق اجنبی قانونلرینك وضعنه جسارت ایده مدیکی دیگر بر حکمی احتوا ایتکده در. ترکده موجود اموال میاننده کی بر تأسیسات زراعیه بی، آنی ایشلتمکده مقتدر کوریلان وارثردن بری طلب ایدر سه هیئت مجموعه سیله حصه سنه محسوباً آله بیلیر. یعنی نوع زراعت نظر دفته آله رق اراضی ایله برابر ایشلدیلان تارلار، بنالر هیئت مجموعه اعتباریله طالب اولان وارثه ویریلیر. بوضورتله عین غایه اقتصادی بی استحصال ایچون ایشلدیلان اراضی پارچه لیمیه جفندن مملکتک زراعی تشبیلری محوه محکوم اولماز. دیگر طرفدن اشبو وارث اراضی بی ایشلتمك ایچون قوللانیلان حیوانات، ادوات،

ایہ حیواناتک وایشلیان انسانلرک اعاشہ لرینہ مخصوص ارزاق و ذخائر یی دہ برابر جہ الہ بیلیر .
 بوسورتلہ مؤسسہ زراعیہ نک سرمایہ سزلک یوزندن معطل قالمسہ سببیت ویرلمش اولماز .
 بیانہ حاجت یوقدرکہ اشبو وارث دیگر وارثلرہ نقداً حصہ لرینی تسویہ ایہ مکلفدر .
 دیگر وارثلر ، طالب اولان وارثک ایشلمک مکلفدر اولدیفنہ اعتراض ایتدکری ویاخود
 کندیلری دہ بواقصداری حائز اولوب عین اراضی یہ طالب اولدقلمی تقدیرده صلاحیتدار
 مقام ، عادت محلی یی ، یوق ایسہ وارثلرک وضعیت خصوصیه لرینی نظر دقتہ الہرق
 اراضی مذکورہ یی فروختہ ویا ایچلرندن برینہ اعطاسنہ قرار ویرر . (۶۲۱) مع مافیہ
 اشبو مادہ نک فقرہ اخیرہ سی موجبہ بالذات اراضی یی ایشلمک ایستیان وارث حق
 رجحانی حائزدر . ارکک اولادلر بالذات ایشلمک طالب اولمازلرسہ بالذات ویا زوجلری
 واسطہ سیلہ اراضی یی ایشلمک ایستیان قیزلرہ ویریلور .

§ قانون برطرفدن زراعی بورجہ بونعماق دیگر طرفدن هر حالده بالذات ایشلمک سیلہ جککک
 واسطہ سعلری اولان اراضی یی الہ ایدہ بیللملرینی تأمین ایچون قسمتده مساواتی محل
 دیگر بعض احکام دہا قبول ایتکدهدر .

اولا بو اراضی ، وارثہ زمان تقسیمده کتیردیکی ایراده نظراً تعیین اولنہ حق قیمتہ
 ویریلیر (ماده : ۶۲۰) مع مافیہ شارح Curti-Forrer ک مطالعہ سنہ کورہ ایراد کتیرمیان
 ادوات و حیوانات اشترا قیمت لرینہ نظراً تقدیر اولنمق لازم کلیر .

براراضینک اشترا قیمتی عمومیتلہ ایرادینہ نظراً تعیین اولنہ حق قیمتہ نظراً فضلہدر .
 واضع قانونک نسبتاً یوکسک اولان اشترا قیمتینی نظر دقتہ الماسنی قانون لایحہ سنی احضار
 ایتمش اولان Huber بوجه آتی ایضاح ایدیور : [۱] کار ایتکدن بشقہ مقصدلہ اراضی یی
 صانون آلان آماتورلر کار ایچون الانلرہ نظراً دہا بیوک بر بدل تکلیف ایدہ بیلیر . بعض
 کیمہ لر جوار اراضیلرینی توسیع دیگر بعضیلری بوش زمانلرندہ چالیشمق ایچون
 بعضیلری دہ الارندہ اساساً موجود اولان سرمایہ و عملہ یی ایشلمک ایچون کندی سعلری
 ویاخود قوللانیلہ حق عملہ نک بومیہ سنی ویا سرمایہ نک فائضی حساب ایتیمک دیگر طالبلرہ
 نظراً دہا بیوک بر فیأت عرض ایدہ بیلیرلر . حالبوکہ معین براراضی حاصلاتیلہ منحصرأ
 انی ایشلمک ایچون قوللانیلہ حق سرمایہ نک فائضی عملہ نک اجرتنی چیقارمق لازمدر .

[1] Laur, le projet du code civil suisse dans ses dispositions les plus importantes pour l'agriculture, Berne, 1991 p. 46

ایشته قانون بو ملاحظه له تابع اوله رق زراعی ازمه ملك ایچون مجرد ایراد قیمتی نظر دفته المشددر .

مع مافیة وارثك بری بو صورتله ایراد قیمتی ایله مؤسسه زراعیه بی آلدقندن برقاچ کون صکرة یوکسک فیاتله برطالنه صاتمسی حالده مقصد قانون فوت اولدقندن بشقه تقسیمده مساوات اساسی ده بیهوده اخلال ایدلمش اوله جغندن قانونك ۶۱۹ نجی ماده سی ایله بو صورتله بر غیر منقولی تماماً و یا قسماً اشترا قیمتندن نقصانیله حصه سنه محسوباً آلمش اولان وارث تقسیمدن اعتباراً اون سنه ظرفنده انی صاتار ایسه، دیگر وارثله فرق فیائی اوده مکه مکلف عد اولتمشددر . شو قدر که او وارثلك بو خصوصه متعلق حققرینی زمان تقسیمده طاپوده قید ایتدیرمش اولمری شرطدر .

وفقط وارث غیر منقولی زمان تقسیمنده کی قیمت اشترایه سنه دهافضله بر بدل ایله صاتمش اولدیغی تقدیرده اشبو فضله مقداری ایچون دیگر دارثلك حق مطالبه لری اولدیغی کی کندی ، صرفیات و اصلاحاتی نتیجه سی حصوله کئش اولان فرق قیادتدن دخی حساب ویرمک مجبوریتی یوقدر .

§ قانون اراضی کندیسنه تخصیص ایدلمش اولان وارثك دیگر وارثلری تطمین ایده جك ثروته مالك اولماسی و تركه دهده اموال سائر بولنامسی حالدهده مؤسسه زراعیه نك دوام بقاسنی تأمین ایچون مساوات قاعده سی دهافضله بر صورتده اخلال ایتشددر . قاعده اوله رق بو وارث اراضی بی رهن ایده رك استقراض ایله دیگر وارثلری تطمین ایتسی ایجاب ایدر . مع مافیة اراضیسی اوچ ربع قیمتندن فضله مقدار ایچون تأمینات کوسترمک مجبوریتی یوقدر . بو صورتله اموال مذکوره بی الان دیگر وارث وارثلری تطمین امکافی بوله مز ایسه تقسیمك تأخیرینی طلب ایده بیلیر . (ماده : ۶۲۲) بو حالده اموال مذکوره بتون حصه دارلر اره سنده مشترک برعائله ملی اوله رق قالیر .

بو عائله مالی غیر منقول کندیسنه تفویض اولنان وارث طرفندن اداره اوله رق حاصلات سنویه سندن دیگر شریکله اصابت ایدن حصه ادا اولتور . بو حاصلاتده اختلاف وقوعنده محکمه ۳۴۷ نجی ماده موجبجه معتاد حاصلات صافی بی نظر دفته آله رق هر برینك حصه سی تعیین ایدر .

بو شکل ایله وارثلك برآن اول سرمایهلرینه مالك اوله رق بالذات کندی آرزو و اختصاصلری داخلنده ایشلده بیلیمك حققری اخلال ایدلمکده اولدیغندن واضع قانون

كندىلر يىلدى الحاجه بويلا بر شركت تاسيسنه مخالفت صلاحىنى و برمكده در . (ماده : ۶۲۴)
بناء عليه غير منقولى آلان وارت ، تقسيمك تأخيرىنى تكليف ايتد كده ، ديكر
وارثلك هر برى حصه لىنى اراضى مذكوره ايله تأمين ايدلمش دين سىدى اوله رق طلب
ايد بيلرلر .

بوصورتله آلدقلى سىدىلى زراعت بانقه لىنه اسقونطو ايتديره رك سرمايه لىنى الله
ايتك امكانى بولورلر .

مع مافيه قانون زراعى فضله تضيق ايتماك مقصديله اوچ ربع قيمتدن فضله مقدار
ايچون كندىلر يىنى تأميناتلى شخصى دين سىدى اعطاسنه اجبار ايتماكده در . بوتقديرده
۹۲۴ نجى ماده موجبجه فضله سى ايچون ديكر وارثله بر ايراد ارث سىدى ويرر .
اشبو ايراد سىدى ۸۴۷ نجى ماده موجبجه صاحبنى شخصاً مسؤل ايتمان يالكز اراضى
ايله دىنى تأمين ايدن وسببى دروننده غير مذكور بر سىدىدر . ۸۴۸ نجى ماده موجبجه
ايراد ارض سىدىلىك اراضىك اوچده ايكي ايراد قيمتدن فضله مقدار ايچون ويرلسى
جائر اولمديغى و اراضىك دىنى اوده مامسى حالنده قانتونلك مسؤلىتى اساسى موجودايسده
(ماده : ۸۴۹) ۶۲۴ نجى ماده استثناء ارث ايراد سىدىلرنده دولتك تأميناتى قبول ايتديكى
كى سىدىات مذكوره دىنى مقدار دىنىك اراضى قيمتك ثلثانى تجاوز ايتمايسى شرطندن ده مستثنا
عد ايتشدر .

نتيجه

نظر تدقيقدن كچيرديكمز اجنبى قانونلىرىك دخى مقاييسه سندن آكلاشلمقده در كه
هر طرفده بالخاصه زراعتيه متعلق اراضىك عيناً وارثلر آره سنده تقسيمى مملكتك اقتصادياتى
نقطه نظرندن محذورى عد اولمشدر . فرانسه دن بشقه دولتر زراعتيه مخصوص اراضىك
مشمولاتيله برابر وارثلردن يالكز برينه اولديغى كى انتقالى خصوصنده همان متفقد رلر .
ديكر طرفدن وارثلر آره سنده صغير ، غائب بولمى حالنده جبرى قسمت قضادن
صرف نظر اوله رق صغيرك حقوقى ولى ويا وصىك صغيره قارشو مالى مسؤلىتلىرى ايله
تأمين اولتمقده در .

تقسيمى قولايلاشدى رىمق ايچون بتون قانونلر مورثه اولومنه اضافه ميراثى تقسيم
خصوصنده صلاحيت ويرمكده در .

وارثلر آره سنده پارچه لرك توزيى خصوصنده قرعه اساسندن يواش يواش صرف نظر ايله انك يرينه حاكمك وارثلردن هر برينك ذوق واستعداد واختصاصلريني نظر دفته آله رق حصه لري تعيين اتمسى اساسنه طوغرى بر تمالك واردر .

بوصورتله يكي قانونلر تقسيم ميرانده حاكملره كيتدجكه يك واسع صلاحيت ويرمكده درلر . عجباً حاكملره بو قدر صلاحيت تقديره ويرمكده اصابت وارميدر ؟

بوكون اساس حقى بيان ايدن قانونلرك بالخاصه اصول محاكمه قانونلرينك حاكمه بخش ايتديكى ديكر نوع عظيم صلاحيت نظر دفته آليرسه بو صلاحيت استكنار اولماز . از جمله اسويچره ، فرانسه قانون مدنيلري اقتضاسنجه طلاق وقوعنده حاكم هيچ بر اساس ايله مقيد اولمقسزين زوجيندن مناسب كورديكنه ترجيحاً چوجقلى تسليم ايله آنى وليسى عد ايدم بيلير .

كذلك نفقه يى وحقى بر چوق احوالده معنوى ضررلري تقدير ايله مكلفدر . قانونلر بوبابده حاكمك ترجيحه ويا تقديرينه مدار اوله بيله جك هيچ بر مقياس قبول ايتدكلرندن صلاحيت تقديره لري يك واسعدر .

بناءً عليه تقسيم ارث خصوصنده وارثلر آره سنده معين اموالى اداره واستعمال خصوصنده اك مناسب اولانى وكيملك ترجيح ايدلسى لازم كلديكنى وقيمتك نهدن عبارت اولديغنى تعييندهده ، بالخاصه مدار ترجيح و تقدير اوله بيله جك اسبابى تعيين ايله حق تقديرلريني استعمال خصوصنده حاكمه صلاحيت ويرمك ايله دها بويوك بر محذور حاصل اولماز .

مصطفى رشيد

اصول محاكمه حقوقيه مدرسى

