



Nushası 10 kuruş



Posta ücreti 40 Para

Senelik abonası
100 kuruş



Posta ücreti 10 kuruş

İstanbul Şehremaneti Mecmuası

Şehremaneti tarafından ayda bir çıkarılır

Mesakin ve şehirlerin tanzim beynelmilel 12 inci kongrası

Roma — Eylül 12 den 22 ye [1929]

Roma valisinin ve İtalya başlıca belediyeleriyle ahali meskeni müesseselerinin himayesi altında.

Mesken ve şehirler tanzim beynelmilel Federasyonu tarafından tertib edilmiştir.

Evelki kongralar: Paris (1913); Londra (1914); Brüksel (1919); Londra (1920, 1922); Paris (1922); Gothenburg (1923); Amsterdam (1924); New-york (1925); Viyana (1926); Paris (1928).

Reis: Dr. Raymond Unven,
F. R. L. B. A.

Reis vekili: sir yohn Sulman (Ostralya); Stadtrat Anton Weber, (Avusturya); Ayandan Vink, (Belçika); Dr. Z. P. Prochazka, (Çekoslovak); kai Hendriksen, (Danimarka); Profesör Eliel Saarinen, (Finlandya); Loris Bonnier, (Fransa); Dr. R. Sehimdt, (Alamanya); R. Hon. Neville Chamberlain, M. P. (İngiltere); Dr. H. P. Berlage, (Holanda); Prens Boncompagni-Ludovisi, (İtalya); Ch. Gierloff, (Norveç); İ. Csntinescu, (Romanya); Salvador Coesps, (İspanya); Baron Talmstierna, (İsveç); Dr. E. klöli, (İsviçre); Aleksander M. Bing, (Müttehidei Amerika).

Medlis, azadan olan bütün dünya cem'iyetleri mümessillerinden tereküp eder. Ayrıca icra komitesi de vardır.

Medlis reisi . . . Luigi Luiggi

İcra komitesi reisi . . A. Bruggeman

Kasadar . . . Robert Sehimdt

Sekreter . . . C. B. Turdom

İhzar sekreteri . . . H. Champan.

Mektuplar ihzar sekreterine gönderilmelidir: (Federatiyon

Internationale de l' Habitation el de l' Amenageueut des villes, 25,

Bedford Row, London, W. C. 1.

Efendim!

Mukaddemki ihbarımızda denildiği üzere, mesken ve şehirler tanzim beynelmilel gelecek kongrasının 1929 Eylülünde Roma şehrinde ictimai için Roma valisinin sevimli davetini Federasyon meclisinin büyük bir memnuniyetle kabul ettiğini beyan eyleriz. bu daveti İtalyanın başlıca belediyeleriyle ahali iskân müesseseleri ve şehirler tanzim ve imar cemiyetleri de hararetili surette teşvik etmişlerdir. kongranın mesâisi Roma şehrinde (evelki ilândaki gibi Milanoda değil) eylülün 12 sinde başlayacaktır.

Munakaşa edilecek maddeler şunlar olacaktır.

Roma şehri planının tarihi inkişafı ve bunun şimdiki şehir-ciler için manâsı (konferans).

Şimdiki asrî şeraitü tatmin için kadim ve tarihi beldelerin tekrar tanzimi

Şehirlerde umumi hıfzı sıhhat, mesken, ve seyrü seferde kolaylık ihtiyacı yeni tanzim düsturları, eski ve tarihi beldelerin yeniden tanzim ve islahını lazım ve zaruri kılmıştır. Bu işlerde mahalle yahut hususi mebaninin tarihi, bedii veya mimari kımeti haiziyeti

itibariyle evsafı mümtazesini muhafazaya gayret etmek lazımdır . Raporlar ve münakaşaların hedefi maksudu bu husustaki tasavvur ve tertiplerin hükümet ve idareleri fazla külfet altında bırakmak içi en iyi usulü tespit etmek olacaktır . Bunun neticesi olarak ıslah projelerinde (yıkmak , tekrar bina etmek yeniden tanzim) seyrü seferi teshil ihtiyacını ve açık yerler bırakmak lüzumunu resmi idarelere ait bu külfetlerin asgari dereceye tenziline bakacaktır .

Şehirlerin ve bil hassa eski ve tarihi beldelerin tevsii ve yayıl - ması için tanzim usulleri .

Bu mevzua dair rapor ve münakaşalardaki maksat , filan şehrin ne usul ile genişleyip açıldığı yahut açılmakta devamı hakkında malumat edinmek ve bundan ileride şehirlerin nasıl genişlemeleri lazım geleceğini istihraç etmektir .

Mevcut beldenin bütün etrafına inşaat yapmak , şehrin muhitini bir mesafeye kadar yeşillikle yani çemenzar yahut ağaçlıkla çevirmek ve saire gibi muhtelif usullere ait misaller bu kabildendir . Her usulde vesaiti nakliye tertibatına nazarı dikkate almak lüzumu düşünül - müştür . İnşaatın müteahhitleri teşvik edebilecek ve şehircilik işlerini makul ve mazbut surette icraya ne gibi kanuni veya iktisadi vesâitle ne dereceye kadar muvaffak olunacağını da tezekkür lazım olacaktır .

İşçi sınıfıyla orta sınıfın iskâm için mali menabi , ve bilhassa yeni sermayeler celbine ait usul taharrisi .

Hükümetler ve mesken buhraniyle mücadele mecburiyetinde olanlar için maliye mes'elesi kemali ciddiyetle daima

nazarı itibara alınmağa şayandır . Çok hükümetlerin bütçeleri yüklüdür , ve inşaat işlerini hususi sermayelere tevcihte tereddüt edilmektedir .

Raporlar ve münakaşaların hedefi işçi ve orta sınıfa mahsus meskenlerin vücuda gelmesi için daha çok menba'lar teminine hadım usuller tespitidir . Bu bahis teşkilatı umumiyeğe ait masraf hissesinden daha mühim bir kısmı elde etmek imkânı , mevcut hususi menba'ların inkişafı ve yenilerinin keşfi münakaşatını davet edecektir .

Hususi sermaye menabii meyânında şayanı ehemmiyet olanları inşaat ve ikraz şirketleri [Building Societies] ile, Gayri menkulat kredi şirketleri , birinci ve ikinci derece rehin üzerine ikraz yapan bankalar , tasarruf sandıklarından istidane menfaati umumiye mesken şirketleri , mesken için bonolar , ilah . . .

Büyük şehirlerde müşterek evler gruplarının tanzimi .

Bir çok büyük beldelerde mesakinin ekseri müşterek büyük binalardadır .

Bn türlü meskenlerin planını idare ve tertip etmesi lazım gelen esasları tetkika lüzum vardır , çünkü hifzi sihhat, ahlak ve ictimai şeraitin ehemmiyeti vardır .

Milan şehrinin inkişafı (kon - firsans)

Sergi . İtalyadaki şehirlerin mesken ve tanzim işlerine hasredilmek üzere bir sergi yapılacaktır , ve başlıca resmi devairle İtalya beldelerinin tanzimi ve iskâm ile alakadar teşkilat buna iştirak edeceklerdir .

Bu sergi kongrenin binasında olacaktır .

Bundan başka bazı italvan inşaat müteahhitlerine de muhtelif nümune evleri ve apartıman şekilleri bina etmeleri

reca edilmiştir . Bunlar kongreden evel bitecektir . Bunda tanzim ile beraber kaç a mal olduğu ve inşaatın sur'atı nazari dikkate alınacaktır .

Kongreye kaydedilmek ücreti
murahhaslar için bir ingiliz lirası
ve beraberlerindeki Hanmlar
için 10 şilindir .

Kongrenin raporları murahhaslara , Romaya gelmezden evel okumalarını temin edecek surette irsal edilecektir . Onlara kongreden sonra . icimaların son icmal takriri gönderilecektir . Murahhaslar sergiye ücretsiz girecekler ve resmi kabuller . . . ilahı ye iştirak edeceklerdir .

[Pasaportların visası] . kongre murahhaslarının pasaportları İtalya konsolosları tarafından , icabında , meccanen vize edilecektir .

Demir yolları tarafından yapılan kolaylıklar . Ücretini veren her murahhasa be , koponlu bir karnet verilecek ve bunun da İtalya şömendüferlerinde yüzde elli bir tenzile hakkı olacaktır . Birinci kopon yalnız huduttan Romaya kadar gelmekte kullanılacak , diğer 4 tanesi Romanadan sonra istimal olunabilecektir .

Bu fark 1 inci sınıf ücrette hiç değışle 380 , ve 2 inci de 300 lîret tenzil gösterecektir . Huduttan Romaya oradan Napoli ve Milan şehirlerini ziyaret ve sanra hududa avdet seferleri bu suretle icra edilecektir .

Sizi , kongraya iştirak için , Federasyon namına davet ederiz , ve merbut numuneyi doldurarak mümkün mertebe çabukca ihzar sekreterine göndermek lutfünde bulunursanız bizi bahtiyar edersiniz .

İhtiramati faikamızın kabulü . . .

Reiysler ve sekreterlerin
imzaları

* * *

Muvakkat porogam

12 Eylul perşembeden 17 Eylul salıya kadar Roma içinde kongra icimaları ve ziyaretler . kongra celseleri (Açılma merasimi ve Kampidogliyodaki resmi kabul hariç) , tetkik ziyaretleri öyleden sonrayı işgal edeceğinden , umumiyetle sabahleyin olacaktır .

Raporlar ve onları takdim edecek olanlar :

Roma şehri plânının tarihi
inkışafı ve bunun şimdiki şehir-
cilerce manası . (konFerans)

Güstavo Yiyovannoni , Roma mimarlık mektebi kiralisi müdürü .

Şimdiki asrı şeraiti tatmin için kadim ve tarihi beldelerin tekrar tanzimi .

[15 kadar rakortör vardır , isimlerinin zikrinden burada sarfı nazar edildi] .

Şehirlerin ve bilhassa eski ve tarihi beldelerin tevsî'i ve yayılması için tanzim usulleri .

[12 raportör vardır] .

İşci sınıfıyla orta sınıfın iskânı için malî menabi , ve bilhassa yeni sermayeler celbine ait usul taharrişi .

[Bu maddenin 18 raportörü vardır] .

Büyük şehirlerde müşterek evler gruplarının tanzimi .

[15 rapor vardır] .

Şehirler meşken ve tanzimi Beynel milêl Federasyonu umumî ictimai kongre esnasında Romada olacaktır .

17 eylül salıdan 19 perşembeye kadar . napoli , kapri ve Ponpei (yahut vezü) ziyaretleri .

20 evlül cumadan 23 pazar

Milan şehrinde kongre ictimaları ve ziyaretler

20 eylül cuma sabahı kongre Napoli den Milana naklolunacak , orada belediye tarafından 21 cumartesi günü murahhaslara resmen beyanı hoş amedi edilerek, Milan şehrinin tanzim müdürü pfesör (Sezar Albartini) tarafından Milanın inkişafına dair bir konferans verilerek kongrenin son celsesi yapılacaktır. Öğleden sonra Milan dahilinde bir tetkik gezmesi yapılacak , 22 eylül pazar günü de aynı ziyaret Lonbardi gölü mıntaka-sında icra edelecektir .

Kabul merasimi

Belediyelerin kabdl marasiminden başka Romada Palatinde bir garden-partiy olacaktır .

Tenezzüh ve ziyaretler

Roma — 13 eylul . Roma mesakin gruplarını ziyaret (meccani) .

14 eylul . kadim (Ostie) de tetkik ziyareti .

15 eylul . Roma şehir tanzimi üzerine tetkik .

Napoli — Romadan Napoliye kadar bilet tenzili : 1 incide 55 lired 2 incide 37 .

17 eylul . Napoli şehrinde tetkik (meccani)

18 eylul . kapri tenezzühü (yemek dahil olarak 90 lired)

10 eylul . Pompeide tenezzüh (yemek dahil, takriben 75 lired)

Milân — Napoli - Milân bilet farkı 1 inci 156 , 2 inci e 105 lired .

21 eylul . Milanda tetkik .

22 « . Lombardi gölü havalisinde tetkik . (otokar ve yemek dahil 92 lired)