

شهر استانبول

استانبول

نسخه سی

۱۰ غروش

.....

پوسته اجرتی

۴۰ پاره در

سنگ آبی

۱۰۰ غروش

.....

پوسته اجرتی

۱۰ غروش در

شهر استانبول

شهر استانبول طرفداره آید بر نشر اولتور

سای : ۴۰

کانون اول ۱۹۲۷

سنگ : ۴

استانبولک مسکن نقصانینی اکمال

اسکی بلده لرك سورخارجی محله لرینه مثلا فرانسرلرك و برديكي «فوبورغ» اسمینی بوسایدیمز کویلرك رجوغینه تطبیق ایدمه یز . فقط بو «فوبورغ» لر مطلقا طبیعی یعنی غیر جبری سیلار و احتیاجلرله تأسس ایتش برتوسع وانکشاف اثرلریدر ؛ صحنی ، صناعی یا خود زراعی ذهنیتلر و لزوملر شهرلری مدنیت و اقتصاد شرائطینه کوره کیشله مکه سوق ایدمه لر . فقط بالاخره مدنی احتیاجلر و ذهنیتلر دهاالیری کیتسه بیله اقتصادی شرائطه هانکی بر سبب و یا متعدد اسبابدن دولایی بولرله تعارض ایدنجه موازنه بوزولور ، هله استانبول شهرینک مصایبقی کبی مکرر بویولک یاغیتلرک تخریباتی ده بوکا انضام ایدرس اورتا بدهش اوجور وماره بکنزه یز خرابه زارلر چیقارده استانبول بو وضعیتله چوق مشکلی وفاق برمسأله تشکیل ایدبور : بر طرفدن صناعی و تجاری بر ساحل ملکیتی ، بر علم و عرفان واجبی اولماسی ؛ دیگر طرفدن ویران وزو کورت قالماسی ، بونلره علاوه اولارق برده یارینک بک مهم و قیمتی بر «سیاح بلده سی» نامزدلیکی ، مسأله فی مختلف جهتلر دن چکشد بر مرک زده دن باشلا نوب نزمیه قادر کیدبله جگنی کسیدروب ثمره لی و نتیجی بر یوله سوق ایتمه مانع اولیور .

مجموعه مرک کین آی صایسینده شهرک اوجوز مسکن و «سپته - ژاردن» احتیاجلریندن بحث ایتش و استانبولک خرابه لر ، ویرانه لر حالینده حزن بر شکل ایله صیرتان الک مهم محله لرینی بکیدن انشا و اعمار ایچون فردی تشبثلرک ، شخصی اقتصادلرک هیچ بروقت موفق اولامایا جغنی سویلرکن بر جوق برلرک دهاا رجوق زمانلر نوم بوش قالمغه محکوم اولدیغنی قید ایتشدک . اساساً استانبول شهری مدنی و صحنی احتیاجلر نقطه نظریندن بر جوق نقصانلر و محرومیتلر ایچینده قالمش صقیشق بر یغین حالینده کی «سپته» ایله بر جوق کویلرک بیتشوب طوبیلا غاسیندن حاصل اولمش الک غیر منتظم یارچلر مجموعه سیدر . شهرک بوتون ایچینه کیرمش اولدیغنی حالد «کوی» اسمینی طاشیان متعدد سمت و محله لرینی کورورز . اورتا کوی ، آرتا وود کوی ، فری کوی ، قاضی کوی ، حالا اسکی بر الحاق و اتصال معناسی افاده ایدمه لر ، بونلره نسبةً اوزاقده بولونان جنک کوی ، بکی کوی ، باقیر کوی ، ارن کوی کی سمتملری علاوه ایتمه یوزز ، قاضی کوی ایله کاغذخانه کوی یا خود علی بک کوی یا خود مردیون کوی آراسینده بر مناسبت و یا مشابعت آوامغه جالیشم یوزز !

اوده یکی قبول ایدهدرک بردنبره تفرعائنه کیرمک ایستدیکمز
غرب عاتلرینک ایجاب ایتدیرمکده اولدینی - بزم
کیسه مزه کوره فضله - مصر فلدر .

بوندن قرق وحی اوتوز سه اول ، هراقشام اذانی
نوسه منتظماً کلن بالکنز بیک غروش معاشلی یانفیندن
چیقمش ، عائله ریاسی برمامور معاشندن سنده اون بش
یکرمی لیرا تصرف اتمک شرطیله اون سه صوکر ا بره و
یادیرارق چولوق چوجوغنی مستقبل جلوته دیندن
قورتارایلردی . بو امید وامکان بو کون یوقدره ، وایچه
برمدت دها وجود بولمالیقدرد ، اوحالده نوسزمأمور
وایشچی صنفی حال حاضرده مضطرب ومستقبل ایچون
امیدسز برهم زمرهدر . آوروپانک برجوق برلرینده
بلدیله و حکومتلر بواساسلی نقطه یه دوقونارق متأثر
واندیشه ناک اولدقلری ایچون - همین بوتون دنیانک
حیات شرائطینی اوزون برمدت ایچون دکشیدریش
اولان جهان حربندیری - هب اوجوز مسکن انشات
شرکتلری و دیگرانیه یایجیسی مؤسسانیه فعلاً و مالاً
یاردیم اتمکله برابر مأمور ، معلم ، ایشچی کی یاجیم
بدلی محدود ومعین یاخود دماغی وظیفه سی و خدمت
معنویه سی شایان اعتنا عنصرلری اوزونجه مهلتی وجوق
مساعده شرطی تقصیطارله برمکان صاحی اتمک غایه سی
بویوک بردقت و اخلاص ایله تعقیب ایدیورلر . چونکه
اوهئت اجتماعه نك مدنی و ملی انتظامینی محافظه یه ، بویه
اعتنلردن باشقه بریولده موفق اولق امکافی یوقدر .
اونلرک فکر واعتقادنجیه افراد ملیه دن برینک شرائط
حایه سی یولنده کیمزسه اوعضو فائده سز وضایع
دیمکدر . اوحالده بو جزؤ فردی ممکن مرتبه قورتارارق
اصغری درجه ده اولسون مستقبله قارشى تجهیز اتمک
ونسلیتی ملت مؤسک ایجینه آلتق ضروریدر .

بز ، شهر مزک اعمارینه ، تربیتنه ، بدن حیاتی اعتباریه
تمدینه وارمازدن اولهنوز بو اک ضروری اسکان و قطعین
مرحله سیندیز ؛ صاحی آغارانلرک ارتق ایشه یارامیه جیفیه

اعمار ! فقط زه سی و ناصل اعمار ؟ . اسکی مجله لری
انشائاتله دولدرمقمی ، یوقسه وسائط نقلیه یی مکمل
درجه ده اصلاح ایدهدرک وجوغالتارق شهری اوج دورت
طرفیندن دیشاری یه دوغرو چکوب کنیش بوللی ،
یشیلکلی ، صاف هوالی ، شن و تیز مجله لری یاپاراق
کنیشتمکمی ، ونه ایله ؟ هانکی ملیونلره ؟ .

باشقه بر فکر دها اولایلیر : استانبولک ۷۰۰ بیک
نفوسینی بو کونکی حالیه باریندیران نهو ، آبارتمان ،
کوشک ، خان اودالری . . الخ اگر بربحران اظهار
ایته یورسه یایلاجق ایش پک ضروری برقصائی اتمک
ده کل شهری کوزله لشدیرمک ویکیه مک یاخود حفظ صحت
عمومیه نقطه سیندن اصلاح اتمک شکلیه کیردر .
فی حقیقه برقصه رفاه انسانلر یازوقیش موسملرینده بر
ده کشیدریمکیله موفق اولیورلر . فقط دیگر برچوققلری ده
شرائطی فنا ، ستمی اوزاق ، کراسی بوکسه ک نولر
و آبارتمانلرده یحضور وحی سفاقته دوچار اولش حالده درلر .
اوحالده بومساله ، بری مسکن شرائطینی اصلاح
و تعدیل ، دیگر کی کرا بهالغینی تهوین ایله برابر مأمور
وایشچی صنفلری عادتاً حیات سیغورطاسی کی بره و
وعالهلواجی صاحی اتمک ، یعنی ایشی « بصیرت اجتماعیه »
درجه سینده واردیرمق کی هر بری دیگریندن دها مهم ،
جوق سعادتخشا و خیراندیش اولدینی قادر مدینتکشان
و شرفیه ده مزین نتیجه لره دوغرو کوتورور .

دوعندینی تمککسده برواجی بولنان وطنده اشلر مزله
اجتیلر استنا ایدیلرسه صرف استانبوللی و استانبولده
قطعی برلشمش توروک عنصری نفوسینی ۵۰۰ بیک فرض
ایدهرسه ک بویوک بوزده یکرمی برایی وحی اوج یانغین
کورمک صورتیله آباء واجداد بوجا فیندن محروم قالمش
بعضاری ده اقتصادی شرائطک تدیجاً بوزوماسی دولایسینه
مکالمینی صساتارق کراجیغه دوشمش اولان مضطرب
برصفقدرد .

استانبول اهالیسینک اکثری مقتصد و اداره لیدر .
بوکون بواساسی یاخود وصف تمیزی بوزان برشی وارسه

ویرانه‌ری شهرک الک قیمتی یرلری ده کیدرلر؟ بلکه ده یقین بر وقته قادرغا و جندی میدانی موقعلری شرق شمدو فرلرینک اشیای تجاریه استاسیونی و مانووره ماقاصلری احتیاط خطلری یری اولوبده سیرکه جینک یالکیز یولجیلره واکسیره سله تخصیصی حالده اوویرانه لر بنالرله دولمایا جقلر میدر؟

فقط بونلری شهرک اقتصادایته، شهر مزده صنایع و تجارتک علمی شرائط آلتینده انکشافیه بیر افاق دوغروندن دوغریوه اقامتکارلره یعنی عالمه مسکنلرله مشغول اولق الزمدر. تجاری و صنایع تشبیلر و فعالیتلر آیری و معظم یرجغیردر. بوکا مرکزی و شمالی آادو. لونک زراعت استحصالاتی، زراعت ترقیسی، قارواساط نقلیهی شبکه‌لری، انسان قوتلرینک ماکینه لر و علمی و قوغلرله تجیزلی جواب ویره جکدر.

اوجوز مسکن، یاخود «سینه - زاردن» یا تهنک مالی و مادی انتفاع غایه لریندن زیاده ملی دوینور و انسا- یتیرورانه مقصدلره، وطنی بر خدمته محمول و معطوف اولدوغنی کجکیک مقاله مزده «شهر جیلک» اسمنده کی اوردن نقلاً آکلامتشدق. بو خصوصده داها زیاده تفصیلاته و بوقادار آجیق بر نقطه‌نی ایضاحه هیچ لزوم یوقدر. بوقصده زه بری یریمزک وهب بردن ملکتمزک قییمتی بیلمک کفایت ایدر، یکدیگر مرکز راحت و رفاهیه علاقه‌دار اولماز زه بو احتیاجلری درحال آکلامتده و مدنی، اجتماعی چاره‌لر آراقمده کچیکدیرمز. زماز فردی قدرتلرک، افراد عجزینک هر وقتهن زیاده عقیم و مضر اولدینی دوردر. مدنیتک و ده‌ا زیاده ملی دوینورلرک تساند و تعاون توصیه ایتدیکی تکمل اناقلارلی زمانزده، داها بارزدر. مدنیت جهانینک هر نوع جمعیتلری، خبری مؤسسه‌لری، شهرلر و ناحیه‌لر بر کلکلی تشکیلاتی، سیغورطالر، عساک تعاون صندوقلری، اقتصاد اصوللری، اوفق آقونومی محصله‌لری، قونو براتیلر.. الخ هب تعاون تأمیناتی و تساند جهازلری درلر. مستحصل و مفیدوتون صنفلردن بدالیله منسوب اولدینی هیئت اجتماعیه‌نک آلینه باقان عجزه

ذاهب اولسه‌مق بیه کنج ووجوق نسلك حفظی و تقویه‌سینی وظیفه ایدینک مجاهده‌سینده بولونیورز.

..

بلدیه جیلکمزک صو، الکتریک، هواغازی توزیعایته و ابور، تراموای، دمیر یولی و ساطی تأسیساتی اکثریتله آغیر شرائطی، مشقتی، هله صو توزیعاتی فنا حالده نقصان و بونلرک هیئت مجموعه‌سی هب بردن هالی اولقله برابر شهر ایچون یینه بر وارلق و بر قانده‌در؛ اوتوبوسلرده همت ایدیلر سه آراتاجق، تراموای خطلری داها اوزاما جق، (قیصقلی) خطی ایشله جک، قانالیزاسیون انشآاتی تحت عمومیهیه الک جدی رحامی اولاجق، شهر جیلک الک مهم و باشلیجه وظائفی هر طرفده کوروله جکدر. فقط بوتون بو اثرلره مقابل مسکن و بالخاصه اوجوز مسکن احتیاجی یینه آجیق و جوابیز قالاجق، بوقایدده قید ایتدی کمز ۵۰۰ بیک نفوسک یوزده یکرمیسی اولان ۱۰۰ بیک و طنداشک چوغی سنه‌ده هیچ ده‌کسه بر کره کوچه‌به‌لکدن قور توله جق و بونی‌ده بریشان و مشقتی بر شکله کچیرم جکدر. حیات هبالغینه انضمام ایدن و ساطتقلیه اجرتلرینک فضلہ لغینه دایانما یانلرک بوغاز ایچینی یاخود آادولو خطی کذرگاهینی، باقیر کونی ویشیل کوی کی معمور یرلری و حتی بورالرده کی اصل ملککاری بیراقفه مجبور اولارق شهر ایچینه طیقلمالری هب بو اوجوز مسکن بولاماق، عرصه‌سینی بایدیراماق یوزونددر.

(قیصقلی) تراموای ده جاملیجه‌نک اعمارینی اولسه اولسه بونوک ثروتلی محدود اشخاصک عقارات بایدیرمق و بوندن اعظمی استفاده آراق طمعینده بولاجقدر. حال بوکه جاملیجه و حوالیسنک مأمور، صنعتکار، ایشچی صنفلرینه اوجوز مسکنلر محله‌لری اولغه صولک درجه‌ده قابلیتی واردر.

فاتح و طوب قانی، لاله‌لی یانغین یرلری الک موافق شرائطی حائر الک کوزل پارچالردر. سلطان احمددن تقریباً ده کیزه قادار این قبا صاقال، آق بیق یانغین

شرطیله - بلکهده تنی ایدیه‌جک بر کيفتدر ، یاخود صرف اقتصادی بعض اسبابدن متولددر ، مثلاً فرانسه‌ده زراعی مناطقدن . بونوک شهرله نفوس جریانی اولدیگی کبی بونکه برابر بوسایدیمز مملکت‌لره ایتالیا و آلمانیده - جهان حرری تحریقاتی اولمادینی حالده - برچوق مسکن انشائینه لزوم کورولمشد .

متعدد دفعه‌لر بحث ایدیکمز وجهله استانبول شهرینده منفردویامشترک مسکنلر و « سینه - ژاردن » لره ، ایکی جهندن قطعی احتیاج وارددر . بونلرک بری ، اقونومیسز ومالاً الی نهاییه قدرتسز ، یانغین یرلری صاحب‌لرینه یاردم طریقله او خرابه‌لری یکی و صحنی طرزده بنالره ثورتک ، دیکری شهری اعمار صورتیه مملکته سرمایه ، ایش ، حساب کتیره‌دک غیر مرفه مهم برقم نفوسی بلدییه و یرکی و یره‌جک برته صاحبی درجه‌سینه قیقامقدر .

بویه تشبثاته رغبت ایدیه‌جک بونوک سرمایه‌لر بولو - نابیلر ، چونکه املاک اوزرینه صاعلام بر ایشده 7% یاخود 8% فائض و اوزونجه مدتی اطفا طرزی اوروپا سرمایه‌لری ایچون آبی بر قازانجدر . حتی یرلی سرمایه ايله اوروپاک « اوجوز مساکن انشائات شرکتلری » کبی آنونیم بر شرکت وجوده کتیرمکه‌ده پک ممکندر . بویه بر مؤسسه‌یه باشلانغیچه طوغلا ، جیمتو وکرسته قایرته‌لری یایق یعنی الک مهم مائزمه ومواد انشائیه‌نی اعمال واحضار تمجیزاتییه احتوا اتمک شرطیه بوتون ملی باقه‌لره تراموای و اتوبوس شرکتلری ، شهراماتی و برچوق مؤسسات خصوصیه یوکا اشتراک ايله بالفرض سسته‌ده بشیور شو یایه‌یه‌جک اولان برچوق میلیون لیرالقی بر تورک شرکتی تأسیسی هر وقت امکان دائره - سسته‌در . بونک بر ایسلکی ده شهرده یایسلاجق « فونسه‌رو اتوار » ، تیاترو وستادیوم کبی مؤسسات ايله بوضوری مکسن ایشینک آت باشی برابر کیمه‌می موازنه‌سیدر .

ومعلولیه وارنجیه قادار هپسینی احاطه ایدن مدنیت و ملیت عرفان و وجدانی ، حیات مزاحینی ممکن مرتبه آزالحق و هرهانکی بزشیدن مثلاً برغدا ویا برمسکندن محروم اولانه اونک‌کم‌برم احتیاجه قایل ایدیه‌جک اصغریسینی اولسون تأمین چالشمق و حییه‌سینی معنا و قطعياً اوزهرینه آتش و بودویغولردن ملی حاکمیت ، وخلق اداره‌لری و مسالک رلک‌لری چقمشدر .

..

انسان ، اوروپاک متعدد برلرینده حقیقت فعلیه اولارق قبول و تطبیق ایدیلن اصولاری - مع‌الاف - کوزمل بر خیال اولارق استانبولده تصور ایتدیگی وقت شو شیلری حس ایدیور و کورمه‌ک چالشیور :

شهرک یکی قاییدن آقمرانی کجهرک خلیجه دوغرو این پک مهم بر شاه داماری اولان « مصطفی کمال پاشا جاده‌سی » بری اسراف ایدیله‌مش باغیجکلر ایچینده یاخود یالکیز راز ایجرییه دوغرو چه‌کیک - فقط بری برینه متصل - « ویلا » لر و بر مسافدن صوکر بر میدانجنگ اطرافینی چه‌یرمیش بقال ، سبزه‌چی ، اجراخانه ، صوچی ، قازینو ، اکمک فیرینی ، غاراز ، و بونی متعاقب یننه اوجاده ، او ییشیلکلی و تمیز یوزلو نولر ، آواده و آب‌آرتمان ، افاق بر چارشی ، برمکتب ، بر دیسپانسور ، بر قصاب‌دکانی و اودون کور ده‌پوسی... دوام ایدوب کیدیور . بوسایه‌ده بر چوق کیشی آئی شرائطی صحنی بر مکان بولق نعمتینه مظهر اولیور .

مسکن بحرانی تعبیرینک معناسی هر حالده بر طاقم خالقک نه‌وسر و علی‌الاطلاق مکلنسز ، مؤاسز قالدیلینی افاده ایچر . فوق‌العاده بر حادثه ، بالفرض بونوک بر زلزله‌ده بيله مکلنسز لقی مدتی پک موقت و بحرانی هر حالده ژانلدر . فقط اوروپاک متعدد برلرینده ، حتی جهان حربیه علاقه‌دار اولماسمش دانیازقه ، هولاندا کبی الک معمود زنکین مملکت‌نارده بيله محلی اداره‌لری وبالخاصه بلدییه‌لری تدابیر اتخاذینه سوق ایدن مسکلنسزک یاخود مسکن بهالیانی بونکون - چاردسی بولنوب دوزمه‌لک