

نسخه سی
۵ غروش
پوسته اجرتی
۳۰ پاره در

تَوَلَّ كَيْفَ يَكُونُ زَيْنًا
اِسْتِثْنَاءُ تَوَلَّ

شهادت اونیسی
۵۰ غروش
پوسته اجرتی
۱۰ غروش در

شَهْرَ اَمَانَتِي مُحَمَّدٌ وَعَبْدُ

شهر امانتی طرفندره آبره بر شهر اولنور

یاغین محارری فصلك احتوا ایندیكى احكامدن بری هر عرصه صاحبنه عرصه و برمك و فقط بو عرصه لرك درنده برنی بلده نامنه بجائاً آلتی ایدی . بوندن ده جوق الم نیجه لر تحصیل اینكده و كوچك بر ساحه داخلنده چالیشایلر و یاخود بوساحه نی آخره ایچار صورتیه کیچینه ییلن هر هانکی بر عفار و یاخاه صاحی بونك رهنك توقیفندن صكره پك محدود برداره اینجده قالمه محكوم طو تو یلده ایدی . او كوچك عرصه به مشتری بولنده مشكلا تله و كندیسی استفاده به قیام ایله امكانسیرله قارشیا نغده اولسندن صرف نظر ، یاغین حبسیله یکی خریطه لرك تنظیم و تثبیت ایندیكى کنیش جاده لر باندنده مەكوساً متناسب بر منظره عرض ایدن بو كوچك بنالر هم شهرك منظره عمومی سندنده ، هم ده محتندده انتظامسزلی حصوله کثیرمکده ایدی . بوندن ماعدا ، یکی خریطه لر موجبته یولار و یاخود بلده به لزوم کوریه جك سائر کونا میدانلار کشادینه و یاخود هالار ، خسته خانه لری کمی مؤسسات عمومی و صحیه تأسیسه مدار اولقی اوزره محترق بنا عرصه لرندن قطع ایدیلن ربرلرک عدم کفایتی حانده استتلاك اصولنه مراجعتده بلده لرك مختار اولقلری ده نظر دفته

آله جق اولورسه اینه قانونك یاغین ساحه لرنده عرصه صاحی اولانلره بته عرصه و برمه نی تضمین ایدن موادی ، نام معناسیله حقوق مؤمن دکدر . بوندن ماعدا یا قلمته یاخود حیاتی قازانمه و مشتری طو تغه و کندیسی طایفه هه موفق اولدنی و بالتیجه محیطی ایله استیناس پیدا ایلدیکی بر محده یاغیندن صكره ده قاله ییلک ، تطبیقات ایله تعین ایندیکنه کوره اصحاب عفار اینچون قابل اولامدقددر . چونکه اینه قانونك بکرمنجی ماده سی ، یانان عرصه لر برنه عرصه و بریلرکن (شرف و قیمت قدیمه نك) نظر دفته آله جقنی سویلیور . حالوکه یکی پایلان خریطه لر بعضاً اسکی شرفنی محارری ابطال ایله یکی محله لری ، جاده لری یاغین محارری فصلك احتوا ایندیكى احكامدن بری هر عرصه صاحبنه عرصه و برمك و فقط بو عرصه لرك درنده برنی بلده نامنه بجائاً آلتی ایدی . بوندن ده جوق الم نیجه لر تحصیل اینكده و كوچك بر ساحه داخلنده چالیشایلر و یاخود بوساحه نی آخره ایچار صورتیه کیچینه ییلن هر هانکی بر عفار و یاخاه صاحی بونك رهنك توقیفندن صكره پك محدود برداره اینجده قالمه محكوم طو تو یلده ایدی . او كوچك عرصه به مشتری بولنده مشكلا تله و كندیسی استفاده به قیام ایله امكانسیرله قارشیا نغده اولسندن صرف نظر ، یاغین حبسیله یکی خریطه لرك تنظیم و تثبیت ایندیكى کنیش جاده لر باندنده مەكوساً متناسب بر منظره عرض ایدن بو كوچك بنالر هم شهرك منظره عمومی سندنده ، هم ده محتندده انتظامسزلی حصوله کثیرمکده ایدی . بوندن ماعدا ، یکی خریطه لر موجبته یولار و یاخود بلده به لزوم کوریه جك سائر کونا میدانلار کشادینه و یاخود هالار ، خسته خانه لری کمی مؤسسات عمومی و صحیه تأسیسه مدار اولقی اوزره محترق بنا عرصه لرندن قطع ایدیلن ربرلرک عدم کفایتی حانده استتلاك اصولنه مراجعتده بلده لرك مختار اولقلری ده نظر دفته

۱ — یاغین برلرنده در حال انشا آتی تأمین ،

۲ — عرصه اصحابنه دیله دکاری محارلرده دیله دکاری عرصه نی آلا ییلک صلاحیتی بخش ،

۳ — عرصه اصحابنك شمدیه قدر ذاتاً یاغین ایله تعین ایدن ضرر لر نی ، برده عرصه لر نك درنده برنه قدر وقوع بولان قطعاً نی ازاله اینچون اشو لایحه قانونیه عرض و تقدیم قلمشدر . بو مقصد لرك تأمین چار سنكده آلتی (عرصه اصحابنه عرصه برنه عرصه لر نك بدانی و برمك) اولسندن عبارت اولدیغنه آتیه ، سالنك ، مسینا کی شهر لرك هپ بواساست داخلنده یکیدن انشا ایدیش و یا ایلکده بولونش اولماسی ده دلیل کوستره ییلیر . »

ع . ن

قانون صورتی

ماده — ۲ : یاغین برلرنده کاتن ورقه سی و یا اداره سی دولته ، اوقافه ، اداره خصوصیه یاخود سائر اشخاص حقیقیه و یا حکمییه عائد عرصه لرك آری آری اشکال و مساحه سی کوستره جك قاداسترو پلانلری و یاغین برینك بویانلره مستند بر عمومی خریطه سی و مستقبل شکانی و اوکا کوره عرصه لرك توزیعاتی کوستره ن عمومی پلان بلده دائره سی طرفندن بر هیئت فیه واسطه سیله تنظیم ایندی ریلیر .

اینه قانونك ۲۰ ، ۲۱ ، ۲۲ ، ۲۳ ، ۲۴ ، ۲۵ نجی

ماده لر نی معدل قانون

ماده — ۱ : برداره بلده منطقه سی داخلنده بوز الایدن فضله بناسی محترق اولان محارر و بو محارلرک داخل و اقصادله بولونان بوستان ، باغ ، باغچه و عرصه کی برلر تار لرا عدا اولونور . بورالرده بنانشاسی مواد آتیله ده کی شرائطه تابعدر .

تدقیق ایدیلیر . بوتدقیق نتیجه‌سندہ تصدیق ویا تعدیل واصلح صورتیلہ ویریلہ‌جک قرارک تضمین ابتدیی‌بدلک معترضلردن هانکسسه عائد اولدیفنک یا بر اعلام قطعی ویا علاقه‌دارانک متفقاً ویرہ‌جکاری موثوق موافقتنامه‌لری ایله ثابت اولسی شرطدر .

ماده ۳ : ماده سابقه‌ده بیان اولونان پلان وخریطه‌لرک وقوع حریقندن اعتباراً نہایت برسنه‌ظرفنده تنظیم واکالی مجبوریدر . اگر برسنه‌نک ختامنده پلان وخریطه‌لر اکمال ایدلمه‌س اولورسه آرتق دائره بلدیہ او حریقنک محل وقوعنده بنا احداثه‌اشبو قانون وسیله‌سیله ممانعت ایدمیز .

ماده ۴ : اوچی بلدیہ مجلسی و اوچی حریقزدلر طرفندن منتخب اولق اوزره آلتی اعضادن متشکل برهیئت یاقین عمارنده عرصه‌لرک حال حاضر قیستلری آیری آیری تقدیر وقاداسترو پلانلری مجلنده تطبیق و تصدیق ایدمیز هر عرصه ایچون برقرارنامه تنظیم و بلدیہ ریاسته تبلیغ ایدر . شاید حریقزدلر اعضا انتخابی ایچون وقوعبولان دعونه اجابت ایتمزلر ، یاخود بالاجتماع برقرار انتخابنه موفق اولماملر ایسه اولر نامنه اوچ اعضایی جمیعت عمومیہ بلدیہ انتخاب ایدر .

اشبو قرارنامه اصول محاکات حقوقیه قانوننک تبلیغات متعلق احکامی دائره‌سندہ علاقه‌دارانه تبلیغ اولونور . بو تبلیغ تاریخندن اعتباراً بر آی ظرفنده علاقه‌دارانک اعتراضه حتی وارددر . شوقدرکه رقبه واداره‌سی دولته وواقفه واداره خصوصیه عائد عرصه‌لر اعتراض وقوعبولماسه‌دخی رأساً تابع تدقیقدر . اعتراضی حاوی استدعا جمیعت عمومیہ بلدییه ویریلور . جمیعت عمومیہ بلدیہ برای ظرفنده تدقیقات اجرا و تدقیق هیئتک قرارنامه‌سی تصدیق ویا تعدیل واصلح ایدر . هیچ برمرجمده قابل تدقیق اولمایوب قطعی بولونان اشبو قرارعلاقه‌دارلر ینه اصول محاکات حقوقیه احکامنه توفیقاً تبلیغ اولنور .

ماده ۵ : اوچی بلدیہ مجلسی و اوچی حریقزدلر طرفندن منتخب اولق اوزره آلتی اعضادن متشکل برهیئت یاقین عمارنده عرصه‌لرک حال حاضر قیستلری آیری آیری تقدیر وقاداسترو پلانلری مجلنده تطبیق و تصدیق ایدمیز هر عرصه ایچون برقرارنامه تنظیم و بلدیہ ریاسته تبلیغ ایدر . شاید حریقزدلر اعضا انتخابی ایچون وقوعبولان دعونه اجابت ایتمزلر ، یاخود بالاجتماع برقرار انتخابنه موفق اولماملر ایسه اولر نامنه اوچ اعضایی جمیعت عمومیہ بلدییه ویریلور . جمیعت عمومیہ بلدیہ برای ظرفنده تدقیقات اجرا و تدقیق هیئتک قرارنامه‌سی تصدیق ویا تعدیل واصلح ایدر . هیچ برمرجمده قابل تدقیق اولمایوب قطعی بولونان اشبو قرارعلاقه‌دارلر ینه اصول محاکات حقوقیه احکامنه توفیقاً تبلیغ اولنور .

ماده ۶ : مرور مدت ویا عندا اعتراض تصدیق ویا تعدیل واصلح صورتیلہ کسب قطعیت ایدن قرارنامه‌لر اوزرینه عرصه صاحب‌لرینه عرصه‌لرینک مقدار قیمتی مبین اولق اوزره بلدیہ‌لر طرفندن بربونو ویریلیر . بونونونامه محررو بلدیہ مجلسنک معلومات و موافقتی لاحق اولق شرطیلہ آخره قابل دور وحوالهدر .

ماده ۷ : مواد سابقه موجبجه بدلاری تقدیر و بونولرتادیه ایدیلن عرصه‌لر بلدیہ‌املاکندن معدوددر . یکی پلان موجبجه ترتیب و تنظیم اولنان عرصه‌لر بلدیہ مجلسی قرازیله و برای مدله اصولی دائره‌سندہ مزایده‌یه چیقاریلیر . بونو صاحب‌لری مزایده‌یه اشتراک صورتیلہ عرصه اشترا ایدر سه بدل مزایده‌یه محسوباً بونولرینی تقدم‌مقامنده ویرہ‌بیولورلر . مزایده‌یه بونوصاحبی اولمایانلرک اشتراکی حالنده بونلر بدل مزایده‌یه نقداً تسویه ایدرلر .

مزایده بدلی حدالایق کوردولمییکی تقدیرده بلدیہ دائره‌سی مزایده‌یه اون بش کوندها تمديد ایدمیز .

اشبو مدتک ختامنده مزایده‌سی اکمال ایدیلن عرصه هر قاچ غروشه بالغ اولورسه اولسون اصولی وجهله طلبی عهده‌سنه احاله اولنور . بالمزایده احاله اولنان عرصه‌لرک صاحبی ، موقع وحدودلرینی ومساخصی مبین اولان یکی قاداسترو پلانلری وثائق معتبره قانونیه‌دن معدود اولوب بوقییل وثائق اربابنه‌جمله شهادتنامه‌سی کی وثائق آرائقسنین وسائر معاملات اداره‌یه‌ده لزوم

تاریخ تبلیغن اعتباراً اون بش کون ظرفنده شورای دولته مراجعت وتمیز حتی وارددر . شورای دولت برای ظرفنده نتیجه تدقیق وقرارینی بیلدیرمکه مجبوردر .

ماده ۸ : بر عرصه‌لرک بدل مختنه مستحق‌لر طرفندن اعتراض واقع اولورسه بونلرک هر برینک مدت قانونیه‌سی طرفنده وقوعبولان اعتراضاتی مجلس اداره‌جه توحیداً

تاریخ تبلیغن اعتباراً اون بش کون ظرفنده شورای دولته مراجعت وتمیز حتی وارددر . شورای دولت برای ظرفنده نتیجه تدقیق وقرارینی بیلدیرمکه مجبوردر .

ماده ۹ : بر عرصه‌لرک بدل مختنه مستحق‌لر طرفندن اعتراض واقع اولورسه بونلرک هر برینک مدت قانونیه‌سی طرفنده وقوعبولان اعتراضاتی مجلس اداره‌جه توحیداً

کوسترلمکسزین دوغریدن دوغریه طابو اداره سنجه
تصرف سندی وریلیر . بدل مزایدہ سی برهفته ظرفنده
تأدیہ ایدلمه یں عرصه لر تکرار مزایدہ یں وضع ایدلمه رک
نقصان ظهورنده فرقی مشتری اوله تضمین ایتدیریلور .
ماده ۸ : بونولر بلدیہ لرجه مقدمه تحویل ویا کرک
کندیسنه وکرک آخره عائد بلدیہ رسومنه محسوب صورتیه
اشترا اوله ییلور . بونولری قارشولوقی کوستردک استقراض
عقد ایتمه که بلدیہ دائره لر صلاحیتداردر . رقبه ویا
اداره سی دولته عائد عرصه لرک بدلی بلدیہ عائد مسقات
ویرکوسندن هر سه توقیفات اجراسی صورتیه تحصیل
واطفالورلور .

ماده ۹ : قیمتلی احکام آفده دائره سنده تقدیر
ایدیلن وقف عرصه لر دن مقاطعه لی ویا اجارینلی اولانلرک
بدل مقدرلرینک یوزده بشی محلی اوقاف اداره سنه و متباقیسی
مقاطعه و اجارته یں اصحابنه بونو اوله رق وریلیر .

ماده ۱۰ : حقدده کی قرارنامه نک اکتساب
قطعیته ایتمه سندن اعتباراً برسه ظرفنده صاحبی ظهور
ایتمه یں عرصه لر بلدیہ دائره سنه مال ایدیلوب بونولری
بلدیہ جه حفظ اولور .
ا کتساب قطعیته تاریخندن اعتباراً اون بش سه
ظرفنده صاحبی ظهور ایدره اشبو بونولرک بدللری
اونلره وریلور .

ماده ۱۱ : برنجی ماده موجبجه تارلا عدولانان
محلرده هیئت حالیه سیله قالان ویا بعض محلاری محترق اولان
بنالرک بالاینه قانوننک ایکسجی فصلنده محرر احکامه تابع
طوتولسی ویا خود اصولاً استملاکی مجلس بلدیہ نک
اختیارینه تابعدر .

ماده ۱۲ : تارلا عد اولونان محللرده معابد
و مکتب و سائر کونا مؤسسات عمومیه و رسمیه انشاسنه
لزوم بونلوب بولونمده یی لزوم وارسه بونلرک محلاری
وساحه لرلی محلی جمعیت عمومیه بلدیہ سنده قرارلاشدیریلیر .
آتیحق اداره خصوصیه تعلقی ایدن تأسیسات و انشا آنک
مذاکراتنده جمعیت عمومیه بلدیہ یه انجمن موجود ایه انجمن
اعضاسندن ایکسی، دگسه محلی مجلس عمومی اعضاسندن
ایکسی داخل اولور . ناحیه لرده جمعیت عمومیه بلدیہ
قراریه اکتفا ایدیلیر . بویکی تأسیسات هانکی اداره یه
متعلق ایه عرصه بدللری اودا ئره طرفندن تسویه
اولونور . و عرصه بدللری استملاک قرارنامه سنه توقیفاً
تقدیر اولور .

بدل مقدرک بونولره تسویه سی ده جائزدر . آتیحق
عرصه لرک مشتری لری نه تسلیمی همه حال بدلتک بروجه پیشین
تسویه سنه متوقفدر .

ماده ۱۳ : اینیه قانوننک ۲۰ ، ۲۱ ، ۲۲ ، ۲۳ ،
۲۴ و ۲۵ نجی ماده لری ملغادر .

دده موقته — اوجنجی ماده ده بیان اولان برسه
مهلت اشبو قانونک مرعیتدن اول وقوع بولس اولان
حریقار ایچون یوم مرعیتدن اعتباراً باشلار .
ماده ۱۴ : اشبو قانون تاریخ نشرندن اعتباراً
مرعی الاجرادر .

ماده ۱۵ : اشبو قانونک اجرای احکامنه اجرا
وکیلاری هیئتی مأموردرد [۱].

۲۸ رمضان ۱۳۴۳ و ۲۲ نisan ۱۳۴۱

[۱] ۲۹ نisan ۱۳۴۱ تاریخی و ۹۸ نومرولی رسمی
جریده ایله نشر و اعلان قلمشدر .

