

شهر امانتی محمد علی

شهر امانتی طرفندنه آید بر نشر اولور

صافی ۲

۱ تشرین اول ۱۳۴۰

سنه ۱

عمرانی، ر، قسیم

۱۲۵۵ تاریخندن تعبیر آخر له ۸۷ سندن بری دفعاله موضوع بحث اولدینی حالده یه بر تورلو باشه چقار یله مامشدر . بناء علیه بو عصر دیده مسأله یی حل و انتاج ایدمک و استانبوله عمران و رفاه کتیرن اساسی فکر لر و ثابت قرار لر اتخاذ ایدمک ذوالک اسملرینی استانبول؛ کندی تاریخنه آلتون حروف ایله یازمغه حاضر بولدیفندن مجموعه؛ هیئت محترمه یه موقیقلر تئی ایدر و عینی زمانده مطلع اولدینی بعض تاریخی ایضاحات اعطاسینی ده وظیفه سی جله سندن بیلیر :

ملقا عثمانی امپراطور لنی « تنظیمات خیریه » نامی و برلن دور تجده کبر دیک زمان توسل ابتدیی عصری تجدیدات میانده اولا استانبولک خریطه سی تنظیمه تشب اتمش و اوصرده خدمت حکومت سنیده بولنان مشهور (مولتک) نک همتیه بوکامو فوده اولمشدر . بوندن باحث اولان ۲ ربیع الاخر ۱۲۵۵ تاریخی مفصل بروقیقه رسمیه ده « ... اول امرده انشا و تسویه سی تصمیم اولان یوللرک استقامت و عرشاری معلوم اولمق

استانبولک عمرانی و اقتصاداً احیاسی ایچون

اون سنه لک پروغرام تنظیمی

استانبولک عمرانی و اقتصادی احیاسی تأمین ایدمک تدابیر و مقرراتی اتخاذ اتمک ، مسابقه یه وضع ایدیلن اون سنه لک پروغرامی تدقیق و قبول اتمک اوزره امانته شهر امینی او براتور امین یک افندی نیک تحت ریاستارنده بر [عمران قومیسونی] شکل اتمشدر .

قومیسوننده جمیعت عمومی بلدیهدن : خیرالدین ندیم ، سزائی و رفعت بک لرله دو قنور حق شناسی پاشا ، رفیق و نجم الدین عارف و بکر ، امانت فخری مشاوری ثریا پاشا و حکیم بائی زاده دو قنور محی الدین بکر بولمقده در . قومیسونجه خیرالدین ندیم بک رئیس ثانیلک و دو قنور محی الدین بک مضبطه محرر لکنه انتخاب ایدلمشدر .

استانبولک عمرانی احیاسی ذنبه بیلیر که توزکلرک بو شهره کلدکلری تاریخندن بری - اوج ، بش جامع استقنا ایدیلیرسه - بر تورلو ممکن اولامامش و مدنی شهر لر طرزنده استقلاده آله جنی شکلک تعیینده

میدانلر کشادنی، دکن کنارلرینه ریختملر انشاسنی قبول ایدن بر حکومت شایان حیردکره ۱۲۶۴-۱۲۶۵ سنلرنده ایلمک دفعه تنظیم و نئسریتدیکی ایکی ابنیه قانوننده سو قائلر ایچون اعظمی کنیشلکی اون آرشون اوله رق قبول ایتمش ۱۲۵۵ ده دولته تطبیق تقرر ایدن دیکر خصوصاتی اصلا نظر دفته آلامشدر.

شایان دقتدرکه ملغا عثمانی حکومتده هر نه زمان برنجید، بر انقلاب حرکتی واقع اولمش ویا عظیم بریاندین وقوعه گلش ایسه یو انقلاب سایه سنده سربستی حرکتیه صاحب یایانغیدن متأثر اولان بلدیله لک ایلمک تشبثاتی شهرلک پلاتی تنظیم ایتمک اولمش وینه بوسایه ده ۱۲۹۲-۱۲۹۳ سنلرنده ارکان حریره دائره سی معرفتیه استانبولک یالکز سورله محاط اون قسمینک بر قطعه خریطه منظمه سی تنظیم ایدلش ایسه ده اقسام سائره سی اکله ۹۳ حربی مانع اولمشدر. ۱۳۰۷ ده کراسته جیلر حرقیدن سو کرده ده براینه قانونی یایلق ایستادیکی زمان بونا تمام خریطه نک ملغا نافع نظارتی هیئت فیه سی ایله ارکان حرب ضابطانی معرفتیه اکال و تصحیحی ایستلمش فقط موفق اوله مامشدر.

ایچون بر بربندن فرقی الوان ایله اشارت و ترسیم وار قاع ارانی یعنی یوقوشلر دخی ایضاح و ترقیم اولتی اوزره درسعدتک بر قطعه خریطه سی تنظیم اولندقدن سو کره باب هایوندن دیوان یوله آقسرائه واورادن سلوری و مولو یخانه قولرینه و سلطان یایزدن ادره قوسنه و چهارشنبه یازاردن کپک اگری قویه و قادیرغه لیاندن یدی قلابه و داخل سورده باغچه قوسندن بده ایله ایا ایوب الانصاری رضاه عنه الباری حضرتلرینک تربت شریفه لری جوارینه وارنجیه منتهی اوله جق طریقلر یکر میشر ذراع اوله رق ایکی طرفه اشجار غرسیه ترین اولتی و دردر ذراع و ستمو یایا قالدیرملری یایله رق بارکیر و آراهلرک مرور و عبورینه اون ایکی ذراع میدان براتلق و ماعدا بالمله طریقلر دخی اون بش واون ایکی ونهایت اون ذراع اولتی و اصلا چیمز سوقق اولماق و خازج سورده یالی کوشکندن باشلا یوب اون قبانیه و طویخانه عامرهدن جسر جدید و وارنجیه طاش اسکالر (ریختملر) ایله کذلک یکر میشر ذراع یوللر یایلوب دردر آرشون یایا قالدیرملرینه اشجار غرس ایستیرمک و اشوباسکلرک بعض محالرنده و داخل سورده دخی ایجانه کوره مناسب یرلرده میدان براتلق و بومیدانلر دخی او یا بیله جکی مرتبه جوامع شریفه و سائر ابنیه جسیمه اطرافلرنده تأسیس اولتی اوزره بر قطعه رسم تنظیم اوله رق بعده رسم مذکورده کوره اعمار اوله جق..» دینامی بوکون بیله حالا توصیه و تشبث ماهیتده کوریلن برمه آله ۸۷ سنه اول تنظیمات رجالتک نه صورته همت ایتش اولدینی شکرانه فقط خلفلرینک چیزیلن یولده کیمتدکلرخی اسفله کوسترمکده در.

تنظیمه لزوم کوسترین خریطه او زمان اکال ایدیلوب اودورده ملکتنک یکانه علم و فن مؤسسه سی اولان مهندسخانه کتبخانه سه قولشدرکه آلآن موجود و محفوظ اولدینی روایت ایدلمکده در.

۱۲۵۵ ده بر آوروپا لینگ توصیه سیله یکریمی آرشون کنیشلکند ابدات ملیه منتهی جاده لری، واسع

۱۳۲۴ انقلابی متعاقب ینه استانبول بلدییه سنک ایلمک ایثی استانبولک اولان نیرنکیسی، ثانیاً عمومی خریطه سی، ثالثاً استقبال پلاتی، رابعاً قادیستروسی تنظیم ایستیرمک اولمش و بونلردن برنجیه ۱۳۲۶ سنه سنده [خلیل بک افندیکن زمان امانتده] ایکنجیه ۱۳۳۰-۱۳۳۸ سنلرنده [جیل پاشا زماننده] موفقیت حصوله گلش ایسه ده موجود عمومی خریطه ارزرنده شهرک شکل مستقبله هنوز چیزله مامش و قادیسترو خریطه سی تنظیم کیفیتیه ایسه استانبولک طابو اداره سی کندی وظائفی جمله سندن عد ایدلرک بلدییه یی بوایشه مداخله ایستیرمامشدر. حال بوکه مترقی و متمدن مملکتلرده بوحق و بو وظیفه ده بلدیله لک اولدیفندن تورکیا بویوک ملت مجلسنک اخیراً قبول و تصدیق ایتش اولدینی ۲۶ شباط ۳۴۰ تاریخی بلدییه ویرکی و رسملری قانوننک ۱۸ نجی ماده سیله

فيه مديري جودت، معمار - مهندس علي ضياء، جلال اسعد، دارالفنون اميني صالح ذكي، ملي احتفاللر رئيسي ضياودوقتور عاقل مختار بکگلره معمارده ناري و نوريجان افنديلر بولميشدر .

ايکنجي قوميسيونلر ده بللي باشلي برشي تثبيت ايتديکينه دائر معلومات يوقدر . اتنجي قوميسيون استانبولك آتيا آلهجنی شکک تعيننده شهرک مهم جاده و ميدانلرله بونلرک مدخللرينک، استاسيونلرک، کومروک و ليمان محللرينک اوزمانه کوره مجلس ملي بناسنک، حکومت دواثريله شهراماتي، دارالفنون، ملي تياترو وامثالي مهم بنارلرک موقعلرينک تعيني و شهردهکي بويوک مباتي دينيه، آثار نفيسه و عتيقه و مؤسسات مهمه تاريخدهن هانکيلرينک اقامي و هانکيلرينک لاي الحاحه هدمي لازم کله چکني شيميدن تثبيت و تعين ايتک ايتيهلرک بالعموم نظارتلره برزنده کره يازديرش و دفعالته تا کيد ايتش ايسه ده اک زياده علاقه دار اولان اوقاف و معارفده داخل اولديني حالده هيچ بر دائره و نظارت جواب و يرهميشدر .

اوجنجي قوميسيون بدري بکک زمان امانتده معاون سزائي بکک رياستهده اجتماع ايتمشدر . بوقوميسيونلر سبب اجتماعي ملغا داخليله نظارتلرک ۱۱ تموز ۳۳۲ تاريخلي بر تذکره سدر . تذکرهده مملکتلرک بايديع طبعيه سني آلمانلره طامتقي و هر سنه تبديل هوا ايچون اسويجره و ايتاليا کي مملکتلره کيدن آلمان ساحلرينک بويوک برقمسي تور کيهيه جلب ايتک مقصديه حکومتک تحت حمايه سنده براداره تاسيسي ايچون ارزست اسمنده بريسي طرفدن مراجعتده بوللديغندن مجتله تکليف واقع تدقيق ايديله رک ايحباب ايدن پروژهنک ولايته مشترکا بالتظيم ارسالي تبليغ اؤتمقده ايدى . قوميسيون اوج اجتماع عقد ايدهرک اتخاذا ايتديکي مقرراتي بر مضبطه حالنده تقديم ايتمشدر . قوميسيونده اعضا اولهرق امانت فن مشاوري معمار کالالدين، هيئت فيه مديري قدری معاوني علي ضيا و امور حقوقيه مديري رفعت مؤيد بکگلر بولمقده و اوصرهده هيئت فيه ميمز لکنده بولان مجموععه عمرري دهر اپور تور وظيفه سني کورمکده ايدى .

بلديه لرك بوحقي کنديلرينه و يرلمشدر . بناء عليه بعدما قداسترو خريطه سنک تنظيم ايديله مامسي ايچون ده بر سبب قلاماشدر .

شکل مستقبل پروژه سي ايچون هر نه قدر قطعي آقملر آتيله مامش ايسه ده بونک ايچون اول امرده بر اولان پروژه تنظيمي کيفيتي شهرک عمومى خريطه سني اخذ ايتش اولان شرکته اون ايکي بکک ايرا مقابلهده و يرلمشدر . کوريليورک استانبولک اقتصادا دکلسهده عمرانآ احيا سي دفعالته دو شولش، بونک مقدماتي اکال و وسائلطي احضار ايدلش ايسه ده شکل مستقبلي هنوز تثبيت ايديله مامشدر

مع هذا بوقمصدى تا مين ايچون ده مشروطيتدن صورکده اوج دفعه تثبيت واقع اولش و قوميد يولرلر شکل ايتمشدر . بونلردن برى عصمت بکک زمان امانتده و ۴ کانون ثاني ۳۳۰ تاريخنده جمعيت عموميه بلديه دن و امانت هيئت فيه سندن ايکيشر، حرييه، بحريه، اوقاف و ماليه نظارتلرله موزدهن تعين اوله حق برر ذاندن ترکب ايدن قوميسيوندر . بوقوميسيون دفعالته اجتماع ايتش ايسه ده موفقاتي و تثبيت ايتديکي قطعه لر حقنده بر قيده دسترس اوله مامشدر . يالکيز بعض دواثر رسميه مياننده بحريه نظارتدهده صورديني مطالعاته ليمان ادارهي افاده سييله کلن بر جوابده ؛ خليجک و بوغازک ليمان، اسکله، آتره يو وساثره نقطه نظرندن آلمسي لازم کلن وضعيت حقنده شايدان دقت واستفاده بر اپور کوندرلمشدر که عمران قوميسوني هيئت محترمه سنک بالمطالعه نظر دفته آلمسي لازم کلن بر و يتهده .

ايکنجي قوميسيون ۸ مارت ۳۳۲ تاريخنده اسماعيل جانبولت بکک دعوتيله اجتماع ايتمشدر . بوقوميسيونده حجاز تيمور يولي مدير عموميسي خلوصي (نافعه ناظر اسبق)، شهر امين سابق عصمت، نافعه مستشاري مختار، استانبول شهرى مجلري جمعيي کاتب عموميسي و ديون عموميه مکتوبچيسي وحيد، موزه مديري خليل اوقاف انشات مدير عموميسي معمار کالالدين، هيئت

ایکسجیسی : شهرک قدیمی کوسترک ایچون یزانس آتاریک احیای صورتی در که بو ؛ تورکک نقطه نظر ندن تمی ایدیه جک بر کیفیت اولدینی کی حال سابق بو کون تامیله معلوم اوله مدینی ایچون عیناً احیادخی قابل دکلدر.

اوجنجیسی : شرقیانی، اسلامی، تورککی تمیل ایدن مبانی و آثار موجوده بی محافظه اتمک ، شهرده پیدری وجوده کتوریله جکاری دیسه تورک طرز معماریسه توفیقاً انشائاتک ، قیمتدار و شایان استفاده اولوق شرطیله الاوقاق بر صنعت ملی بی بیله هدر ایتیمک کی باشلیجه اوج نقطه اساس اتخاذ اوله رقی دیگر خصوصاً ده بر غرب مملکتی نه کی وساطت مدنیه ، مبانی عالیه و مؤسسات عمرانیله مجهز ایسه اولری قبول و تطبیق ایتکدر که شهرک حال حاضر ده بصورتله اعمارده دهازاده قابلیت کوستر مکدهدر .

بو طرز اعمارده شهر عین زمانده شرقیانی و تورککی محافظه ایدیه جکی ایچون تورکر نسبتده آوروپا یلرده نمون و مستفید اوله جقاردر . بناء علیه استانبولک اعمار و تزیینده کوزده دیله جک باشلیجه اساس شونلر اولمیدر : استانبولک حین اعمارنده موجود اسکی وفائده لی آبدات و مبانی محافظه اوله بیایر سده شهرک یزانسلیلر زمانده کی حالتک احیا ایدلمه سی و تمایله بر آوروپا شهری حالتی آلمسده میدان ویرلماسی اقتضا ایدر . شوقدر که بر آوروپالی بورایه کلدیکی زمان بتون معناسیله بر شرق مملکتی کوزمکه بر آوروپاده آیشمش اولدینی مناقلا تده کی سرعت و معاملاتده کی سهولت و استراحتی استانبولده ده بوله بیاملیدر . برده یکیکل خصوصنده ممکن اولدینی قدر آز تقلید یالیمیدر . مثلاً آوروپانک بیوک شهرلنده الی ، بوزمترو کنیشلکنده جاده واردر دیه استانبولده ده اوسعنده جاده لر آچلمسده هوس ایدلیوب یکی کشاد اوله جق جاده لر ، احتیاج ایله متناسب بولمیدر . خصوصیه باغچه لرله محاط بولنلر و مرور و عبوری پک کثیر اولیان محللرده فضله مصرف اختیار یله کنیش جاده لر آچلمسی جهته کیدلما ملیدر .

مسابیسی تثبیت ایتش اولان اوجنجی قومیسینوک راپوری شایان دقت ایضاحات و مطالعاتی حاوی بولدیغندن ضیاعندن وقایه مجموعه ایله نشری تسبیب اولمشدر :

« بعد الحار بستانبولک امثالی بلاد متمدنه درجه سنده اعمار و تزیینی اسبابنه توسل ایتیمک امانتک برنجی درجه بی اشغال ایدن وظیفه لر ندندر . آلمانلر طرفندن بولده بر تکلیف واقع اولسه بیله شهره زوار جایی اقتصاداً ضروریدر . آوروپاده زوارک رغبتنه مظهر اولان محللرک استانبولدن فرقی ، اورالرک دیگر بلادده نسبتله بدایع و مناظر طبیعیه - سنک موجودیت یله برابر هر تورلو آثار و مبانی عتیقه و عالییه ، مآرمدنییه ، وساطت نقلیه بی ، تزه ، اسپور واکلنجه محللاری احتوا ایلمندن ایرلو گلکدهدر .

حال بوکه استانبولک بوکی بلده لردن اشانی قالبریری یوقدر . چونکه استانبول ؛ بیک بشیوز سنه لک قدیم بر بلده ؛ تاریخده ، تاریخ ادیانده حائر اشتهار بر مملکت ؛ یزانس و عثمانی آثار مدنییه سی حاوی مهم بر شهر ؛ ایکی قلعه لک ملتقاسه مصادف و ایکی مهم دکیزی یکدیگری نه ربط ایدن لطیف بر بو غازک اوزرنده تأسیس اولمش بر شهر و عین زمانده اتلیم و منظره ده قدرت فاطره لک نادر یاراندینی لر لردن بولتی اعتبار یله اشوا عیتی نسبتده اعمار و تزیین و وساطت فیه و مدنییه سی تزیات حاضره عصریه به کوره احضار و تکثیر ایدلکی صورتده هر شهر دن زیاده زوار جلب ایدیه جک بر قابلیته بولدینی غیر قابل انکاردر . بونقطه نظر دن استانبولک اعمار و تزیینی خصوصنده نه قدر امک صرف اولنسه بنجادر .

استانبول باشلیجه اوج صورتله اعمار اوله بیلیر .

برنجیسی : تمایله بر آوروپا شهری طرز زند جاده لر ، سواقاتلر ، میدانلر ، بارقلر کشادی و آروپاده معروف اسلوب معماریلره کوره مبانی عالیه وجوده کتور لمیدر که بو طرز اعمار آوروپا یلری منفعتدار ایدیه جکی کی ذوق مایلر نه موافق اولدینی ایچون تورکر لک ده خوشه کیده میه جکدر .

شهر داخلنده پزانسلیلردن قاله ائارک شایان استفاده اولانلریله عثمانی آبدات صنایع و تاریخیه سنک قولالمقله زیارت اولنه بیلیر برحاله اطراف آچیلیرق بونلره منتهی یوللر دخی توسیع و منتظم صورتده اعمار اولمیلیر . سورلر ، مخزنلر ، چوقور بوسانلر سیاحنک زیارتیه صالح برحاله افراغ و تنظیم ایلمیلیر . طوقبو سرائی زواره کئشاد ایلمی و شهرده موجودینه علاوه متعدد موزه لر تأسیس و کئشاد اولمیلیر . شهرک خارچنده بوغاز ایچی ، آیستاقنوس ، آطهلر ، آناتولی تیمور یولی کئدرکاهی ، جاملیجه ، قلم طائی و یوشع تپه سی کبی محله کیدوب کلک ایچون منتظم یوللر ، کوپرلر ، اورالرده مناسب محله لره مکلف و محتشم اوتلار ، غازنولر

اکلنجه و او یون محله لری انشا ایتک ؛ بوغاز ایچنک هر ایکی ساحلنده او طو توموبیل و آراهه یوللری ، مهم و معتنقریه لر نده ساحلن طاع زرو سنه آراهه او توموبیل ایله حقیقه بیلیمک ایچون خفیف میلی یوللر و بعض محله لره فونیقور خطلری یایق ؛ آیستاقنوسده ، قره دکز سواحلنده (کلیوسده) قومساللرده کز بانیلری تأسیس ایتک ، علم فاغنده و حریت ابدیه ته سیله کاغذخانه آراسنده بلنرادر قره سی جوارنده اورمانقلر تأسیس ایتک ، شهرک مناظر طبیعیه سنی پانوراما کبی کوستره چک (مثلا جاملیجه تپه سی ، ایجادیه ... الخ کبی) مواقعی انتخاب و تعیین ایتک ، شهر جوارنده اوده ده بروده موجود چاپر ، قورولق ، قزچکاه و صو منبعلری بر قات ده ا اصلاح و اعمار ایتک ، شهرک مناسب بر محله ده مکمل بر حیوانات و نباتات باغچی سی وجوده کتورمک وهله اولیده نظر نظر دقته آله حق مقتضیات عمراندن کورلمشدر . زواری مملکتزده تمهید اقامته ده ا زیاده محبور ابدیه بیلیمک ایچون اسباب اعمار و عمرانی شهر حدودی خارچنده تشمیل ایدره ک مثلا طوزلده ده کی ایچمه لری شایان استفاده برحاله افراغ ایتک ، یالوده قایلجه لرینک ایشلمه سی امورنی اصلاح ایتک ، لطافت و اهمیتی معلوم جهان اولان بروسه وسائط نقلیه سریعه ایله استانبوله ربط ایدیلوب

تایز انسلیلر زماننده و ندیکیلر اداره سنده بولنق کبی بر خصوصیه مالک اولان و بعد الفتح اکثرت اعتباریه غیر مسلملره و اجانبه مقر اولق صورتیه عثمانلیر زماننده ده استانبولدن فرقی بولان غلطه وبک اوغلی جهتلرینک بوحال اوزره دوامی قبول ایدیلجه چک اولورسه استانبول تورکلکه خاص اولان صافیت و بکارت اصلیه سنی محافظه ایتک صورتیه تمیز و کبار برحاله بولندیریلیرق اشکال عایدیه کی ذوق و سفاقت رلیعایت محله لری قارشیه جهته اولمیلیر . مع هذا اذواق و لعیانک اخلاقی افشا دایتمدن روحی تربیه و اعلایده چک اولان هر سنکک استانبولده ده وجوده کتورلسی الزمدر .

..

استانبولک اعماری خصوصنده اتخاذ اوله حق تداییر برنجی اجتماعده بروجه بالا تقرر ایتد کدن صکره ایکنجی اجتماعده قرضاتی مذا کره ایدلمشدر . بر ساحک مملکتدن قالقوده یوزلرجه کیلو مترو مسافه قطع ایدره ک استانبوله قدر کلسی یا تبعات فیه و تاریخیه یا خود تزه و زیارتیه و یا بر احتیاج صحی به مستند اوله بیلیر . بناء علیه زواری جلب ایدیه چک شهرلرک احتیاجاتی بوقاط نظر دن دوشونلک اقتضا ایدر . هر هانکی مقصد ایچون اولورسه اولسون اول امرده استانبولده احتیاج ایله متناسب جاده لر ، عمومی میدانلر و باغچه لر کئشاد ، طرح و تنظیم اولنلی و شهره جاری سولر اصلاح و احتیاجات اهالی به کفایت ایدیه چک درجه ده تکثیر ایدلی . شهرک عمومی مجرالی بر آن اول وجوده کتورلی ، آوروپا و شرق اصوللر نده تقریش و تنظیم اولنلش متعدد اوتلار انشا ایدلمیلیر . استانبولده دارالفنون و سائر مبانی رسمیه ایله بوبولک و ملی برتیاتور بناسی پائلی و بومیانده شهرک الک کوزل بر موقعه ده محتشم بر شهر اقامتی بناسی انشا اولمیلیر .

شهرک الیوم موجود وسائط نقلیه بریه و بحریه سی اصلاح ، تعرفه لری حال و احتیاج ایله متناسب برحاله افراغ ایدلمکه برار متعدد او توموبیل و او توبوس شرکتلری تأسیس اولمیلیر .

استانبولک اعمار و تزیینی ایچون برنجی جلسه ده اساسی تئیت ایکینجیده قتراتی بجملاً مذاکره ایدمش اولان خصوصات اعماریه نیک اوچنچی اجتماعده تطبیقاتنک مذاکره شه شروع اولدی .

اول امرده اعمارانه زردهن ، نندن ونه صورتله باشلانق لازمکه چکی اوزون اوزادییه مذاکره ایدلدکن

صکره استانبولک مدنی بر شهر حاله کتیریه یلمسی ایچون وهله اولیده عمومی مجرارینک انشاسی مجبوری قارشوسنده بولندی . حال بوکه برشهرده ملیونلر صرفیه

وجوده کتوریه چک وعصرلرجه پایدار اوله چق بوکی مجارینک انشاسی اولاستانبولک بر عمومی پلاننک (شکل مستقبلانی کوستره چک خریطه) الده بولنسه

توقف ایتدیکنه و عمومی پلانک تنظیمی کیفیت ایشه باشلانمش اولوبده ایوم ناقم قلنش اولان عمومی خریطه نیک (استانبولک حال حاضرینی و موجود سو قاقلری

کوسترن خریطه) نیک ایاکله تعلق ایدیکنه قناعت کتیرلری . مع هذا عمومی خریطه اکیال ایدیلرک عمومی پلانک ترینه باشلانسه و شهرک منطقه تقسیمیه صره سنده

تجارتگاه ، اقامتگاه کی محالرک تقریق و تخصیصنه شروع اولنسه بیله تجارتگاه اتخاذ اوله چق محل ایله شدت علاقہ سی بولنان لیان و استانبولک شهرک زرده سنده تأسیس و اتخاذ

اوله چق بیله چه معلوم اوله مدینی و حکومتجه ده هنوز بوباید برقرار اوله مدیکی ایچون تنظیم ایدیلرک عمومی پلانک قطعی بر ماهیتی حائر اوله برق هر زمان تبدله معروض

بر پروژه حالده قالدیجنده اتفاق ایدلدی . عمومی پلان تنظیم ایدلدیکه شهرده وجوده کتورولسی آرزو اولنان دواثر رسمیه ، شهراماتی ، دارالفنون ، ملی تیاترو ،

بیوک اوتل کی بنالرده شهرک زره لرنده وجوده کتوریه چکی شمیدین تعیین ایدلمک طوغری اوله ماز . و پلانی غیر معین بر شهرده ملیونلر صرفیه آبدات

معماریه وجوده کتورولسنه نه حکومت ، نه امانت ، نه ده اشخاص و شرکتلر جساتر ایدله مز . برده بالفرض ایوم استانبولک عمومی خریطه و پلانی موجود اولمش

اوراده دخی آثار عمران وجوده کتوریه لک بر قسم زوارک بروسه نی زیارتیه سبیت و یرمکه اقتضا ایدر .

بولردن عدا استانبول و جوارنده معین موسسولرده معین زمانلرده ات قوشولری ، قایق یاریشلری و سائر کی عمومی اسپورلرله بوغاز ایچنده ماهتاب اکلنجه لری ترتیب ایتدیرمکه لازمدر .

زوار چلی ایچون شهرک اعمار و تزیینی اساساتی دوشونلدیکی بر صره ده اوروپا لیرک الک زیاده تماس ایدچکری خلقلک بسط طبقه سنک ملبوسات و سرپوشنی ده

نظر دقتدن دور طوقامق ایجاب ایدر . شوقدرکه عمومیت اعتباریه خلقلک سرپوشنه بر شکل قطعی و یرمکی دوشونمک و آلتیوز سنده بری تقرر ایدله مین طرز

تلبسلرخی شمدی تعیین و تثبیت ایتک اناسا قابل اوله میه چق کی قومیسونک تشبیه ده بواشده موفقیت حصولی مأمول دکلدر . بومشله نی زمان طبیعتیه و تدریجاً حل ایدچکدر .

آنچق بوخصوصده بلدییه ترتیب ایدن وظیفه باشلیجه ایکی قسم اصنافک قیافتی دوزلتکدرکه بونلرک بریسی آراهه جیلر دیکری قایقچیلردر .

بوکون آراهه جیلرک مطرد و منتظم بر قیافتلری یوقدر . بوقیافتی حال و احتیاج نسبتنده و ذوق ملییه موافق بر طرزده اصلاح ایتک ایجاب ایدر . قایقچیلرک کلنجه :

بونلرک بتون غربیلرک مظهر رغبتی اولان هلالی کوملک ایله بیاض شالوار ، ورنکلی جامداندن عبارت وساده ظریف قیافتلری وارددرکه هم فنی همده ملیدر . قایقچیلرله

برابر بونلرک اسکی قیافتلری ده ایا ایتک برنجی درجه ده دوشونیه چک مسئله لردندر .

ملکتمزک بعض خصوصی حاللری وارددرکه آوروپا لیری پک زیاده نمون ایدله رک سیاحتنامه لرده بونلردن اوزون اوزادییه بحث ایدلمکده در . بونلرک

الک مهملری تدقیق اوله برق ملکیت ایچون بر فائده لری کوریلور ایشه احیا وادامه لری اسبابنه توسل ایتکده ایجاب ایدر .

تثبت اولنقى دها مفيد اوله جنى دوشونلدى . مع مافيه بتون بومدا كرات وتصورات استانبول شهرينك اعمارى ايچون تنظيم وتطبيق اولنه جق بر پروغرامه اساس اوله بيله جك خصوصاتدن عبارت اولوب يوقسه زوار جايى اشبو تصوراتك ساحه تطبيقه وضعه قدر تاخير ايتك تعبير آخرله استانبولى مدنى بر شهر حاله كيتيردكن

صكره زوارى جلب ودعوت ايتك فكر ومطالعهمسند بولنلما مشدر . چونكه استانبول ظن ايدلدىكى قدر برآوروپالينك رغبت واسكانه قابليتيز دكلدر . شهرك مختلف محلاترنده از لجه بك اوغلنده ، بوغاز ايچنده آله لرده زوارك بيتوتلرى ايچون اولدجه منتظم اولتلا بولنديكى كجى بورالرى وسائط نقلهجه دخى شكيت ايديله جك درجده دكلدر . آيجق محتاج اصلاح وتنسيق "براكى شى" واردر . بونلردن بريسى تر جانلر ، ديكرى شايان استفاده وزيارت محلاتر حقتده آثار وقائالوغلر نشرى در . سياحيه تر جانلق ايدنلر حقتده كى ۲۷ شباط ۳۱۰ تاريخى نظامنامه تماماً تطبيق وايجاب ايدرسه تعديل ارلنورده محافظه مرعيت جهته كيديليرسه بومسئله حل ايدلش اولور . آثاروقائالوغ نشرى ده علمى اولغله برابر يك اوقدر اعظام ايديله جك خصوصاتدن دكلدر . بناءً عليه اشبو اجتماعندن قوميسيونجه ايكى نتيجه استحصال اولمشدر :

برنجيسى : استانبولك اعمارى حقتده بوجه بالاعرض اولنان ايضاحلك حال وزمانك مساعده سى نسبتنده ناتجى سنه لره محتاج اولوب مستدعى از نستك تشكيلى كجى تشبثات تشويقيه يى بتوصوراتك حيز فعله ايصاله قدر تاخير ايتك موافق اوله ميه جفتدن وبالاده ايضاح اولنديكى اوزره اساساً استانبول حال حاضرى ايله ده زوارى تدعش ايديله جك درجده وسائطسز ، غيرصحى وعمراندن خالى بر شهر اولديغندن بخله بوعتبارله زوارك شمديدن درسعادته گلشنه ظن ايدلدىكى درجده برامع منصور اولديغنه وارنستك تشكيلنى استدعا ايتدىكى جمعيتك

اولسه ياخود موجود اسكى خريطه يه كوره بر عمومى پلان ترتيب اولنسمده ايلك اثر عمران اوله رق مجرالك انشاسى تقرر ايتسه بونك آز زمان ظرفنده دكل اكالى يالكز پروژهلرينك ترتيبه امانه" ياخود احاله" ، انشاسه باشلانمى آرسنده بزقاج سنه مرور ايدده جكنده اشتباه ايدلدى .

بعده اجراسى الك بسط كورين كى خصوصاتدن ديكر بريسى مثلاً شهرك منظره عموميه سنى پانوراما طرزنده زواره كوستره بيلمك ايچون چامليجه ته سندن استفاده اولنمى كيفيتك نه صورته ساحه امكانه چقاريله جنى مسئله لرى تذكر ايدلدى . نتيجه مذاكره ده بونكده بوكون قابل اجرا اولديغنه قناعت حاصل اولدى . چونكه او ير كيمكدر ؟ نه صورته آله جقدر ؟ امانتى آله جق اوراده بر شى" يابه جق ، يوقسه اشخاصى ؟ و اوراده نه ياييله جق ؟ بونك برغازينومى يوقسه اولت ايله برابر غازينومى ؟ بوكى خصوصاتده اول امرده نظر دفته آله جق وسائط نقله وتسهيلاتدر . حال حاضرده اسكداردن قيسطنى يه قدر رايلىرى دوشمنش اولان ترامواى بيله هنوز اكال اولنما مشدر . ترامواى ايشلدىكى فرض اولنسه بيله قيسقلدن ته يه قدر هانكى وسائطه چيقلمق لازمكه جك ؟ والخاصل بونلر اويله بر طاقم قراعات وخصوصات كه آز زمان ظرفنده وبوكى رسمى تشبثله ساحه فعالياته جقه جته اطمنان حاصل اولما مشدر . شواحله ده استانبولك اعمارينه اساسى برصورتده باشلانده بيلمك ايچون نه يايلاق لازمدر ؟

بونك ايچون اولاشهرك عمومى خريطه سى اكال بعده حكومتكده موافقت واشتر اكيله بر عمومى پلان تنظيم اوله رق شخصه كوره دكيشمه سى ايچون برقانون ويا نظام نشريه قطعياشدر لره كدن صوكره اختيار اوله جق مصارفك قارشولنى تدارك اوله رق شهرك اولاشجارى" عموميه سى وبونك جاده لرى انشا ايدلك ، صولرى تكثير وتصفيه واصلاح اولنقى ومبانى" عاليه ورسيميه سى ده پيدى وجوده كتورلك صورتيه تدريجاً اعماراته

تأسیسده بلدیجه نظامنامه سی کوریلوب تدقیق اولغ
شرطیه برمحذور کوریه مدیکنه دائر داخلیه نظارت
جلیله سنه جواب تسلطیری .

ایکنجیسی : استانبول شهرینک اعماری وآتیا اله جنی
شکلک تقریری حقدده مقدمکی اجتماعلرده اساسلری
قرارلاشدیرلش اولان خصوصاتک مذاکره وتطبیقاتنه
دوام ایتک . شوقدرکه قومیسونک مقرراتی مابه التطبيق
اوله بیلیمک اوزره حکومتجه صلاحیتدار کوریه چک
دیگر ذواتک وجودینه لزوم وارسه آنلرکده تشریکنه
دلالت بیورلسنی مقام سامی امانتیه یه عرض ایتک
خصوصلریه متفقاً قرار ویرلشد .

ایشته استانبولک اعماری ، مستقبل شکلک تعیین
وشهره زوارچلی خصوصنده مجموعه تک مطلع اوله بیلدیکی
معلومات بوندن عبارتدر .

مجموعه کلاهچک نسخه لرده ده وظیفه نشریه سنه دوام
ایده چکدر . اوچنجی نسخه شهراینی امین بک افندیکنک
بو باده کی نقطه نظری مین اولمق اوزره قومیسونک تودیع
بیوردرقاری مخطره درج اولنه حق و بو مخطره مندرجانه قارشی
مطبوعاتک نشریاتی ده مذکور نسخه ده خلاصه ایدیله چکدر .
دیگر نسخه لرده درباب وقوف واختصاص طرفندن قومیسونک
ویرلن راپورلر ومطالعانه مالر صره سیله درج ایدیله چکدر .



مالیه، تاریخی، قسائم

انشآت وتعمیرات رخصتیه رسملرینک صورت تحققی واستیفاسی

بلدیهنک ارزو ومنفعتنه توفیق ایدیله مامش حتی کرک بوماده
قانونیه ده کی طرز تکلیف کرک ۳۳۰ تاریخی رسوم
بلدییه قانوننده کی شکل بیله هم خلقی همه ده بلدییه
نمون ایده مامشدر . رسملر ووبرکیلر وبونلرک صورت
طرح وجباتی هر کسک اکلایه بیله چکی وقولایقله
حساب ایده چکی برطرز معقول ومعتدله اولمق ایجاب ایدر .
هله مسققات ویرکیسی قیود ودفاترینک وبو ویرکینک
جباتی حق ووظیفه سنک دیگرکمالک مترقیه ومتمنده ده
اولدنی کی تورکیه ده حال بلدییه ویرلمه مش اولمسی بو باده
بلدییه مأمورلریله خلقلک دوچار اولدنی مشکلات
وحقسنرلقاری تضعیف ایتمکده در .

قانونی تنظیم وتکلیف ایدنلر کویا تورکیه ده ده

۲۶ شباط ۳۴۰ تاریخی بلدییه ویرکی ورسملری
قانوننک سکنرخی ماده سنده انشات وتعمیراته رخصت
طلبی حالنده بلدییه لرجه آله حق رسم بیان اولمقده ورسمک
بنا وعرصه قیمتته کوره آله جنی ده تصریح ایدلکده در .
کرک انشات ، کرک تعمیرات رسمنک حسابنده بنا
وعرصه قیمتلرینک اساس اتخاذ ایدلمسی وبونلردن باشقه
دها بعض رسملرکده آتوب آتیمه جنلک مشکوک بولنمسی
معامله ده اطراد سزلنی موجب اولدنی کلاشدیرغندن عموم
بلدییه لرجه اطراد وانتظامی تأمین ایچون بو باده بعض
ایضاحات اعطاسنه مجبوریت کورلمشدر :

۲۶ شباط ۱۳۳۰ تاریخی رسوم بلدییه قانوننک نشریه قدر
اینیه قانوننه و دیگر اومرو مقرراته توفیقاً آله حقدده اولان انشا
آت وتعمیرات رخصتیه رسمی هیچ برزمان نه خلقلک نه ده