

حیات

نسخه سی هجدهم ۱۰ غرورده .
سنگه لسی پوسته ایله ۵ لیرا .
(اجنبی مملکتلر ایشین ۵ دولار) .

آبونه و اعلان ایشاری ایچین آنقره مرکزیه
ویا استانبول شعبه سنه مراجعت ایدیلیر .
یازی ایشلرینک مرجعی آنقره مرکزیدور .

حیات، دأئما حیات... دنیایه راها جورو حیات قاتالم!...
- نیجه -

میری : محمد امین
آنقره ده استانبول جاده سنده آنقره
اداره خانه : معارف امینلیک یاننده گی دائره

استانبول بورجی :
استانبولده ، باب عالی جاده سنده رسمی پرشنبه
اداره : خانه سی داخلنده گی دائره
تلفون : ۳۶۰۷

۱ نجی جلد

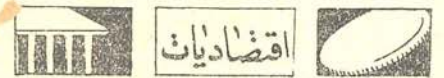
آنقره ، ۲ کانون اول ، ۱۹۲۶

صافی : ۱

حرفلردن متشکل قصیده لر قلمه آلدی ...!! نهایت یکی آوروپائی ادبیات باشلادی : فقط بویکی ادبیاتک لسانی دیوان ادبیاتندن میراث قالان اسقولاستیق لسانی.

اعتراف ایتمه لی بز : بجملری تقییدایدن اسکی دیوان شاعرلری ساده شرق ادبیاتی ده کیل ، شرق فلسفه سنی ده لایقیه هضم ایتشلردی . بونک ایچون آرالرند عجم استادلری عیارنده سیالر واردی . فرنکارلری تقلیده باشلایلدن بری آوروپا شاعرلرینک ، رومانجیلرینک ، خلاصه آوروپا ادیبلرینک حضورنه چیقاجق آداملر یتیشدیرمه دک . چونکه عصرک عرفانی اسکی عرب - عجم حرثی قوتنده مملکتیزه یرلشه مه دی . اسکی کتبخانه لر مخ شرق اثرلریله دولودر . اولیه یکی کتبخانه لر محتاجز که رافلرند ده قارتدن ، قانتدن ، سپه نسرده برغسونه ، آینه شتایه ، ویلیام جهیسه ، شکسپیردن ، راسیندن ، غوته دن ، بایرینه ، هاینه هوغو به و داهایکیلره قادار بوتون غرب استادلرینک اثرلری توریکه اولارقی ، اوزاتیلر جق الاره آماده اولسونلر . نیته کیم بوتون اوروپا ملتلری حتی باقانی قومشولریمز بویله یامشلردر و بویله یاپیورلر .

علی مہانب



باقعه جیلغمزده تکامل

و

امورک و ایتام باقه سی



اعتبار استحصالک و عمراتک بر مانیوه لاسی حکمنده در . مانیوه لا نصل که کوچک برقوت صرفیه بالنسبه بیوک برایش یاقی امکان و اقتدارینی بخش ایدیورسه اولیه جه اعتبارده کوچوک سرمایه لرله تجارت صناعت و معوریت ساحه سنده بیوک فعالیت تولیدیه سبب اولقده در . ۱۹ نجی عصرک بیوک مؤسسات تجاریه و صناعیه سی ، معظم فعالیت عمرانیه سی هپ بواوسطه سایه سنده ممکن اولمش کوچوک تصرف و احتیاط آتجه لرلری بیوک سرمایه لر حالنده برلشمش ، و بوسرمایه لرک متشبثلره اقراضی سایه سنده بونلرک قابلیت استحصالیه لرلری فوق العاده برنستده آرتمشدر .

اعتبارک توسعنک واسطه لرلری باقه لرلر . ارباب تصرف پارا بیریکدیرر ، بونی مظهر اعتمادی اولان باقه یه تودیع ایدر ، باقه پارالری کندی مسئولیتی تحتنده اولارقی ارباح ایلر . بوسورتله باقه عینی زمانده برمتوسط و برتامینجی رلنی ایضا ایدره رک کوچوک ارباب تصرفه ، اونک طایفه مینه جی متشبثلری

بولور و بونکله قلیه برق مسئولیتی درعهده ایدرک اولنره لازم اولان تأمیناتی بخش ایلر . بوسایه ده برطرفدن تصرفی تشویق دیگر طرفدن بوتصرفلرک برسرمایه قوتی حالته کله سته بادی اولور . ۱۹ نجی عصری اعصار سالفه ایله غیرقابل قیاس بر صنایع ، تجارت ، و عمران عصری یاقی خصوصنده باقه لرک اهمیتی پک بویوکدر .

بزده باقه لرک اهمیتی تنظیمایدن صوکره آکلا - شیلغمه باشلامش و غرب سیسته مننده بیوک باقه لر مملکتیزده ایلمک دنعه قریم محاربه سندن صوکره تأسس ایتمشدر . لکن ایلمک باقه لرلری دوغوران سبب اقتصادی اولقندن زیاده مالی ایدی . بونکله ایلمک باقه لرک مملکتیزده ، احوال اقتصادیه الجا آتندن فضله تجارتک محتاج اولدینی قره دی بی اعطایده رک کسب منفعت ایتکله چالیشمقدن زیاده دولت احتیاجاتی تحت تأثیرنده تشکلی ایتدیکنی افاده ایتک ایستیه یوزر . مملکتیزده غرب اصولنده ایلمک منتظم باقه عد ایدیلر بیلن استانبول باقه سی ۱۸۵۰ تاریخلرند تشکلی ایتمش ودولتدن تخصیصات آلهرق اوزمان کاغد پارا بخراندن دولای بکونکی کی غیر مستقر بر حالده اولان قامیووی استقرار تحتنده طومقی ایسته مشدی . بوناقه تجارت باقه سی اولقندن زیاده بر اسپه کولا سیون و آژوتناژ باقه سی ایدی . عثمانی باقه سی مملکته ۱۸۵۶ تاریخنده ابتدا غیر رسمی بر مؤسسه اولهرق کیرمش و بالاخره ۱۸۶۳ ده امتیازی بر باقه حالته تحول ایتمشدر . لکن بوناقه ده احتیاجات اقتصادیه دن زیاده ، اوزمان دولتک کیریشدیکی معظم استقرضات بادره سنده بیوک استفاده لر تأمین امکناندن دولای تأسس ایتمش و یکرمی سته مدت باشلیجه فعالیتی خزینه معاملات نقدیه سندن و استقرضاتدن بیوک کارلر تأمین ایتک اولمشدر . عثمانی باقه سی تعقیباً مملکته کلن بوتون بویوک باقه لرک ۱۸۵۵ - ۱۸۷۵ تاریخلری آره سنده اک بیوک رولی استقرض صورتیه آوروپادان آقان بیوک سرمایه جریاندن استفاده ایتکله منحصر قالمشدر .

بویلمک بحرانی دوره کچدکن ، اداره عزیزیه ده کی استقرض حامی زائل اولقندن صوکره مملکتیزده یرلشن بتون اجنبی باقه لر وجهه لرینی ده زیاده تجاری اعتبار ساحه سه دوغرو چورمشلر و صوک اوتوز قرق سته طرفنده بوساحه بی اولدجه توسیع ایتشلردر . مملکتده تأسس ایتمش اولان بتون باقه لر مملکتلرندن بورایه پک آرز سرمایه کترمش ویا هیچ کتیرمه مشلر بتون غیرتاری مملکتک تودیعاتی طولایه رق بونی یته مملکت تجارتیه ، و بعضاً خارجه ، اقراض ایدره رک ثمره لنیدر . مکدن عبارت قالمشدر . بوناقه لرلر هپ بزم جاهلی بولندیغز قره دی تکنیقندن استفاده صورتیه طبیی اولهرق کندی کارلرینی تأمین چالیشملر ، فقط عینی زمانده مملکتده اوزمانه قدر پک آرز معلوم اولان اعتبار تجاری بی تأسس خصوصنده پک بیوک خدمتله تأمین ایتشلردر .

لکن بوناقه لرک بکونکی حالده بیله اک بیوک

ساحه فعالیتلری یته اعتبار تجاریدن عبارتدر . کوچوک تصرفلری طولامقی ، بونلری ارباب تجارتیه اقراض ایتک ، تجارتک بر متحمی اولان نقل نقود و قامیو معاملاتنه توسل ایلمک خلاصه یالکز تجارلر ایله ارباب تصرفات آره سنده متوسطلر رولنی ایضا ایتک ... ایتسه بوناقه لرک اک بیوک ساحه فعالیتی بولمشدر .

بوساحه چوق مفید بر فعالیت ساحه سی اولقله برابر مملکت ایچون غیر کافیدی . بونک یاننده زراعی ، صناعی ، رهنی ، وقو و پرا تیف اعتبارلرینه ده احتیاج واردی . موضوع بحث اولان باقه لر بو ساحه لرک هیچ بریرینه کیرمه مشلردر .

زراعی اعتبار بوسبوتون خصوصی بر قره دی طرزلی اولدینی ایچون اجنبی متوسطلرک بونی صرف زراعت باقه سنک دوش جیتنه برافاسنه برشی دینه مزسه ده صناعی اعتبار ، یعنی مملکتده مؤسسات صناعیه فابریقه اعمالخانه و سائرلر احداثه متوجه اولاجق اعتبار ، بوماهیتده دکلدر . لکن اعتبارک بوساحه سنک تسبیق نه اعتبار تجاری قدر سهیل ونده اونک قدر کارلیدر . بالعکس کار مقابلنده اولدجه تهلکسه سی ده واردر . اجنبی مؤسسه لر بو جهته پک چوق یاناشمقی ایسته مزلر . حتی عثمانی باقاسی بیله استانبولنده موجود قیودات و مساعداته رغماً برایش باقه سی رولنی آلتی ، داخلی و صرف صناعی ماهیتده بر تیشی فینانسه ایتک خصوصنده هیچ بر غیرت کوسترمش دکلدر . بویله متشکل ، هیچ اوازسه بونی وعدایدن ایلمک باقه لر ، جمهوریتک اثر فیضی اولان ایش باقه سی ، صنایع تجارت ، و صنایع و معادن باقه لریدر . بوناقه لرک ایلمک ایکیکی تجارت باقه سی رولیه برابر صنایع باقه سی وظیفه سنی ایضا ایتک مقصدیه متشکلدر . کرچه بونلرک ده بکون اک بیوک روللری تجارت ساحه سنده ایسه ده بر چوق علامت ، مملکتده تأسس ایتک ایستین بر چوق تشبثات خصوصنده کی توسطلری ، بونلری فینانسه ایتک خصوصنده کی تمایللری ، وجهه لرینی آتیا ده زیاده بوسخصوصه توجیه ایده جکلرینی کوسترمکده در .

اوچنجی باقه نیک هدفی ایسه مستقلاً مملکتده تشبثات صناعیه احداثی و موجود دولت تشبثات صناعیه سنک ترقیسنه چالیشمقدن . بوناقه بکونکی حالیه سرمایه سی پک محدود همانده صرف دولت سرمایه سندن ، اونک باقه یه دور ایتدیکی مؤسسات صناعیه دن متشکل بر مؤسسه اولقله برابر آتیا بوکا تشبث شخصی تشبثک ایتک ممکن اولدینی تقدیرده ، مملکتک اک مهم بر مؤسسه سی اولقه مرحددر .

فقط مملکتیزده شیمدی یه قدر اک زیاده احوال ایدلش اولان ساحه رهنی اعتبار ویا املاک اعتباری ساحه سیدر . رهنی اعتبار شهرلرده املاک و انشآت جدیده اوزرینه اقراضانده بولمقی مقصدی استیاداف ایدر . بوندن اولکی باقه لر صنایع و تجارت باقه سی دیمکسه بوناقه عمران باقه سی دیمکدر . شهرلرک معموریتی ، انشآتک توسی ، مبانی صناعیه و بالخاصه

مسكنرك آرماسى كوچك ايراده مالك عالمه لرك بر يورد بر اوجاق صاحبي اوله رق رفاه عمومى سويه سنك يوكسلمه سى آنجى رهن باتفه لرينك نوسطنه وابسته برشيدر .

بزده رهنى اعتبار شيمدى يقدرد صرف شخصى اعتبار شكلنده قالمشدر . زراعت باتفه سى ، اوقاف و ايتام امنيت صنديقى كې بر قاچ مؤسسه مراك پاديني جزئى اقراضات بواحتياجى هيچ بر صورتله ازاله يه كافى كلدېكى ايچون ، ارباب ضرورت ، بو خصوصده برطاقم مراحجه كارلره مراجعت اضطرارنده قالمشدر ، اولرني بارقلىرى رهن ايده رك اصغرى $\% 20$ دن اعظمى $\% 40$ و بلكه دهافضليه قدر كيدن فاضلرله پاره تداركنه آليشمشدر . بر ملكك ايرادى هيچ بر زمان بو قدر يوكسك نسيبتده بر ايراد تا مين ايده مينجه ، بو درجه بصيرتسرك كوستركم غفلتنده بولنانلر آز چوق بر زمان صوكره ملكارنك ، خراج مزاد صاتيهارق ، اللرندين جيقديغنى كورمشلردر . لك شايان تاسف اولانى ، بو عاقبت اوغرايانلرك كزياده خالص ترك عنصرندين اولماسيدر . املا كده اعتبار شخصى هيچ بر صورتله تا مين مقصده كافى كله من . برايكى كيشى بى قورنار بر سه بر چوقلىرى نحو و بر باد ايدر . بر اقتصاد . جينك ديدېكى كې «خصوصى اعتبار املاك صاحب ملكى آياقده طوماسى ، ايپك مصلوبى ديك طوماسنه بكرر » واضع قانون بو نوع اعتبارى تشويق دكل بالعمكس تقيد ايتك مجبور بئنده در . هله بو قدر مدهش فاضلرله پاره تدارك ايده رك بونى انشآت جديده يه حصر و تخصيص ايتك امكانى بو قدر . يوزده بكرى فائض ورن بر آدام الهه ايتديكى سرمايه يه عموميتله يوزده اون ايراد كتي ره جك برايشه حصر ايده جك اولورسه بونك نتيجه سى البته خسارندن باشقه هيچ برشى اولاماز .

ايشته بونك ايچوندر كه متمدن مملكترلر اعتبار شخصيك يابامدينى شيشى يابايدىك ، هم فردى اضطراراتى آزالتي ، هم رفاه عمومى سويه سنى يوكسكلىك و هم مملكتنك عمرانه وسيله اوله رق منفعت عموميه يى استكمال ايتك ايچون قره دى ايپوته كر يا خود قره دى فونسيه ، املاك ويا رهن باتفه لرى نامى و برلين مؤسسات احداثه نوسل ايتشدر . بو نوع مؤسسه لر مملكته كوره باشقه باشقه شكللر آليز . آلمانيا ، متحده آمريكا انكلتره كى تشبث قوتنك يوكسك ، سرمايه نك مبدول اولدينى مملكترلره بو خصوصده متعدد باتفه لرشكل ايتشدر . مثلاً آلمانيا نك اون قدر (ايپوته كن بانق) ي موجوددر . متحده آمريقاد صايبسز mortgage bank وارددر . انكلتره ده بو خصوص ايچون اساسده برطاقم قو نو پرا تيفلر ؛ بالاده بعض املاك باتفه لرى تاسيس ايدشدر . بوراده Building societies نامى آلان انشآت شركتلى اولا ايشه كوچوك تصرفلره باشلامقده و صوكره بو مؤسسه لر ، بو يوك رهن اولرينك معاوتنه مظهر اوله رق اجراءات ساحه لرى توسيع ايتكده درلر . فرانسده قبول اولنان شكل امتيازلى املاك باتفه سى شكليدر . اعتبار املاك معامله سنك نزاك و اهميت تشبث شخصى ساحه سنده اولكيلر

درجه سنده يوكسك اولمايان بو مملكتي ، بر انحصار مطلقه مالك اولماقله برابر ، واسع امتيازات و معافياته مالك ، دولتك تحت مراقبه سنده بر املاك باتفه سنه دوغرو سوق ايتشدر . ايشته بر چوق مملكترلر طرفندن تقليد و قبول ايدلش اولان بوسيتسم بودفعه بزم مملكتمزه ده انتقال ايتكده در . ۲۲ مائس ۱۹۲۶ تاريخى بر املاك و ايتام باتفه سى احداثه دائر اولان قانون مملكتنك اساسلى براحياجه تقابل ايتك اعتباريله بالخاصه شايان اهميتدر . بونك ايچون بو باتفه نك طرز تشكلى مملكته ، توليده مستعد بولندينى منافع و قابليت مائيه سى اوزرنده آريجه توقف ايتك ايسترز .

املاك و ايتام باتفه سى ۲۲ مائس ۱۹۲۶ تاريخى قانونه توقيفاً بنالر و اوزرينه بنا انشاوله جق عرصه لر اوزرينه اقراضاتده بولنقى اوزره تشكلى ايتش بر مؤسسه در . بو باتفه اليوم بو خصوصده حائز انحصار اولماقله برابر دولتك واسع امتيازات و معافياته مالكدر . از جمله پوسته اجرئندن ، اوراق و سندات خرج و رسملرندين ، بر چوق پول رسموندين معاف اولدينى كې باتفه يه متعلق دعوا و معامله لر لحا كم و دو اثرجه مواد مستعجله دن معدوددر . سنده مستند مطلوبات ايچون حماقه مراجعت مجبورى اولمايوب بومطلوبات دوغرو دن دوغرويه اجراء تحصيل اولنور . آريجه عموم توركيا املاك باتفه سى امتياز و انحصارنى آلتى ايچون بش سنه طرفند ، حق خيابه مالك بوشركتك سرمايه سى ۲۰ مليون ليرادر . حصه سندانق (آ) و (ب) ترتيبى اولق اوزره ايكي ترتيب آلمشدر . (آ) ترتيبى مائيه و كالنتك اپور support اوله رق كتي ره جكي اون مليون ليرالى املاك مقابلنده مائيه بير يره جكدر . و بوقم ناقابل ترك و فراغدر . بو املاك باتفه طرفندن پيدى صاتيهارق نقده تحويل ايديله جك و بو صورتله باتفه نك معاملاتى توسيع ايديله جكدر .

(ب) قسمتى تشكيل ايدن اون مليون ليرا ايسه دوغرو دن دوغرويه موقع تداوله چيقاريله جق اولان تحويلاتدن عبارتدر . بو صورتله سرمايه بكرى مليون ليرايه بالغ اوله جقدر .

بو سرمايه دن ماعدا املاك و ايتام باتفه سى ، ايتام كله سنك ده دالات ايتديكى وجهه ، ايتام صنديفنده متر كم ويا ترا كم ايده جك اولان مبالغدن ده استفاده ايله جكدر . فقط بو پاره شركته سرمايه صورتيله دكل دولتك تحت ضمانتده اوله رق حساب جارى صورتيله و بيريله جك و هر نوع مصارفه ترجيحاً كنديلرينه $\% 7,5$ فائض و بيريله جكدر . بو صورتله ايتامك مقدس حقوقى ولو بيكه بر بيله ولسون هيچ بر تهلكيه تابع طو توفقسز اولره ازهرجهت امين بر ايراد تا مينى جهته كيدلكده كنديلرى شرك دكل ، عيى زمانده دولتك كفالته مظهر اوله رق ، مقرر موقعده بر اقملمنده در . ايتامك سن رشده و صوانده باتفه ده كى آله جقلى در عقب توديمات عاديه ماهيتى اكتساب ايدله جكدر .

باتفه اسهام اخراجى ايتام اداره سى و ساثر طرفلردن واقع اوله جق توديعاتدن ماعدا اون مليون

ليرايه قدر تحويلات اخراجنه مأذون اولوب بوندن فضله سى ايچون حكومتك مساعده سنى آلتى لازمدر . بو تحويلات اكرا ميه لى ويا اكرا ميه سز اوله بيلير . اوبلغاسيون فونسيه ر ماهيتنده اوله جق اولان بو تحويلاتدن دولايى اصحاب مطلوب شركتك بالجمله مطلوبات و موجوداتى اوزرنده رجحانى حائزدرلر . باتفه امور اداره سنده تماميله بر آنويم شركت ماهيتنى حائز اولوب ۱ كشيلىك بر مجلس طرفندن اداره اولنور . آنجى بواعضتلك دردى عدليه وايكيسى مائيه و كلى طرفندن نصب ديكرلرى هيئت عموميه طرفندن انتخاب اولنورلر . مائيه و كالنتك آريجه تعيين ايليه جكي بر قوميسر باتفه يى تفتيش و مراقبه ايدله جكي كې مائيه مفتش لرينك ده حق تفتيشى وارددر .

تمعات صافيه نك تقسيمنده اول امرده $\% 5$ احتياط آچه سى آيردقدن و تحويلاته برنجى حصه نفع اوله رق $\% 6$ و بيريله جك بقيه نك $\% 5$ ايتام مودوعاسنه $\% 5$ مجلس اداره يه $\% 3$ مأمورينه توزيع ايدل كدن ، مناسب مقدارى فوق العاده احتياط ايرلدقن صوكره متباقيسى ايكنجه حصه نفع اوله رق حصه دارانه و بيريله جكدر .

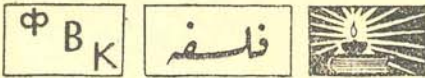
خطوط اساسيه سنى بو صورتله اجماله چاليدديغنز يكي باتفه نك مائيه توليدنه مستعد اولدينى خدمتلى شو صورتله تلخيص ايدله بيلير :

(۱) بركره بو باتفه سايه سنده شيمدى يه قدر لايقيله ايجار و اداره و محافظه ايدله سنه موفقت اليرمه ين املاك دولتن مهم بر قسمتك ، دهافزاده حسن اداره سنه ده اى بر صورتده ايجارينه ، و ديكر باساييله صاتيلىسنه امكان حاصل اوله جقدر . دولت املاك و عقارلرينك اداره سى صوك درجه مهم بر مسئله در . مائيه نظارتك بر چوق فورمايته لرينه ، حيات رسميه ده موجود ضرورى اولان بطاينه بودجه و اصول محاسبه قانونلرينك طار متلرينه بناءً املاك و عقارات دولتك اداره سنده يالكز بزدكل ، بزدن چوق مترق مملكترلره بيله موفقت تا مين ايديله م شدر . دولت النده املاك مع الاسف چوق زمان خرابيه معروضدر . ۱۰ كتر يا كتر مكه مستعد اولدينى ايرادى كتي ره مهور . بر مائيه و كلى بزه استانبولده دولت النده بولنانك مهم خانلردن برينك كتي رديكى ايراد صافينك ، قيعته نظراً ، $\% 2$ ي بولماديغندن و حالبوكه يالكز و ريكسك بو قيمتك $\% 3-4$ ينه بالغ اولديغندن بحث ايديبوردى . بوندن چيقان نتيجه شودر كه دولت بو املاكى مجانبيله و رمنش اولسه و بركى صورتيله آلاچق مبلغ ايجار صورتيله آله جق مبلنى تجاوز ايدله جك و دولتك مائيه سى بو بايد هيج بر ضرره مروض اولدقن ماعدا عمران نقطه نظرندن مملك بوندن بك چوق شى قزانه جقدر . مأمصناعى و تجارى بر ماهيتده اداره ايديله جك اولان بو باتفه النده شبهه سز املاك دولت مائيه و كالنتك اداره سى ايله قابل قياس اوليه جق بر انتظام كسب ايدله جك ، باتفه نك آچه جق قره دى سايه سنده بو بو املاكك قولايقله فرديلىشمسى ممكن اوله بيله جكدر . بو ، باتفه نك ايلك مهم قائده سيدر .

دولای صوځ درجه امیندرده. حرب عمومی هر مملکتده سرمایه اولان احتیاجی آر تدریقه برابر بعضی مملکتلرده کی مالی تضییقات بوراده کی سرمایه دارلری کندی سرمایه لری ایچون دیگر مملکتلرده بر ملجأ آرمه سوق اتمکده در. تورکیه بوسرمایه بی حسن قبول ایده جک اولان مملکتلر دین بریدر. بوکون سرمایه دار مملکتلرله آراخده موجود قوپونلر مسئله سی نامی آلتنده کی اختلاف حل ایدیله جک اولورسه غرب سرمایه سنک مملکتله کله سی امکانی ده ا زیاده آرته جقدر : ایشته او زمان بانقه اجنبی سرمایه سی آشیلامق صورتیله بونک ساحه فعالیتی توسیع اتمک ممکن اولاجقدر. بانقه ناک مالک اولدینی امتیازات و معافیات اجنبی سرمایه غروپلری بوایشه طالب قیلمق خصوصنده پک بیوک برقیتمی حائر در. بونک ایچون بونقه دن بکله نیلن اک مهم منافع آتیق بومؤسسه سی اجنبی مؤسسات متشبثلری ایله انصال ایتدیرمک سایه سنده ممکن اوله جقدر. بوغایه بانقه ناک زمامدارلری ایچون، هیچ بر زمان نظر دقتدن دور طو نیلما یه جق بر هدف اولمیدر.

استانبول حقوق فاکولته سی اقتصاد مدوسی

براهیم فاضل



چاغلرک تساندی واجتماعی حیات [۱]

صربده صوکرکی حالت رومی

اخلاق دویغوسنی غائب اتمه یلر حربدن صوکرکی معنوی سویه دن عمومیتله خشنود دکدرلر. چوق کیمسه لر بو خشنود سزنی بالخاصه ایچنه دوشدیکمز یکی شرائط حیاتیته ناک تحملی آشان آغیر لغندن شکایت صورتیله اظهار ایدرلر. داها اصیل روحلر ایسه بوتون بوسفالتلرک اصل سببی تنفس ایدیلن اخلاق هواسنک سفالتنده بولارق حسی برهیجانله دوغورون دوغوریه بوکا هجوم اتمکده درلر. کندیلرینی حضور وصفا ایچنده بولانلر یالکمز حرب مستفیدلری، یعنی یکی زنگینلردر. بدی سکن سنه دنبری جعیتملرک آنا رشی بی آکدیران بر دوشکونلک وغیرتسزک ایله تمیز ایتدکلری محققدر. اویله دوشکونلک که یاقین بر استقباله بر تحوّل اولاجقنه دائر هیچ بر علامت یوق کیدر. واقعا بو حاله قارشى دائما پاییلدینی کی وحی ازدحام درجه سننده بر طاقم چاره لر و صورت حللر اکسیک دکدر. فقط بلاسی شوکه کوستریلن صورت حللرک چوغی طو تولان کیدیشه بر تأثیر اجرا ایتک شویله دورسون روحلرده کی

[۱] بو مقاله بی (جنوره) ده انتشار ایدن (ووقس شتوده نوم: طلحه صداسی) نام مجموعه ک ۱۹۳۶ کترین نانی نسخه سنندن نقل ایتدم قسماً بزده احتیاجیزه ترجمان اولدینی کی روحه اورپونال بر تلقین یایه سی اعتبار ایلده آریجه شایان دقتدر. محرری: (م. بایلر بانسیلا) دو. مصطفی شکیب.

اعمار ساحه سنده عینی احتیاج کورولمکده در. بونک ایچون تأسیس ایده جک قدرتی براملاک بانقه سی ابتدا اک بیوک شهر لر مزدن باشلامق تدریجاً ساحه فعالیتی کریده کی شهرلره دوغرو توسیع اتمک اوزره بوتون مملکتک احیاسنده پک بیوک بر قوت اوله جقدر. شبهه سز بوتونک اصل منبى فردی تشبثادر. لکن اونلری تشویق و ترغیب اتمک ومظهر معاونت قیلمق اقتضا ایدر. بو طریقه بی املاک بانقه سی ایفا ایده جک بویله بر بانقه ناک تأسیسندن صوکره وجود بولمق اولان انشآت شرکتلری دوغورون دوغوریه بانقه ایله املاک وعرصه صاحب لری آراسنده توسط ایدرک مقصده ده ا سریع بر صورتده واصل اولمغه چالیشه جقلردر. ایشته املاک و ایتم بانقه سنک مملکتله ایفا اتمکده مستعد اولدینی خدماتک خطوط اساسیه سی بوسورتله اجمال ایله بیلیز. بونقه ناک تأسیسی معموریت ساحه سنده باشی باشته بر مرحله تشکیل ایده جکی ایچون بوکا «عمران بانقه سی» نامی ویرمکده جائزدر.

قط، بانقه ناک بو کونکی شکلده تأسیسه بو غایه لرک هان بردنره حاصل اوله بیه جقنه ده سویله مک مجبوریتندیز. بونک ایچون بانقه ناک اساسی صورتده مملکتده یله شهه سی بالخاصه سرمایه اعتباریله تقویه ایدلمه سی بکله مک اقتضا ایده جکدر.

بانقه ایشه باشلارکن بویوک بر سرمایه نقدیه مالک اولمیه جق یالکمز دولنک کندیسنه ویردی اون میلیون لیرالک املاک ایله اموال ایتمک، امره حاضر وغیر مشغول نقودیه صاحب اوله جقدر. بوایشه احتیاجه نظراً دکزه دوکولن بر بارداق صوقیلندندر. بوندن دولای بانقه مبدأ تشکیلنده بر آزاملاک دولت ادارسنه مأمور ایدرلر کی بر ماهیتا کتساب ایده جک، ده ا زیاده یوقاریده تلخیص ایتدیکمز فوائدک برنجی وایکنجیسی تحصیل ایتدیره جکدر.

اوپنچی و دردنجی فائده لرک حصوله کله سی ایچون املاک دولنک صایلماسی و بالخاصه اصل (ب) ترتیبی صورتیله اخراج ایدیله جک اولان تحویلاتک پیاسیه چیقماسی بکله مک بوسرمایه بی طویلامق اقتضا ایده جکدر. حتی یالکمز بوده کفایت اتمز بیوک املاک بانقه لرده اقراض سرمایه سنک قسم کلیسی اوبلیغاسیون فونسیه ر اخراجیله تشکیل ایدر. مثلاً پارس قره دی فونسیه بانقه سنک اخراج ایتدیکی تحویلات مقدارى سرمایه سنک ۲۵ مثلیدر. مملکتک حال حاضرینک تصرف قوتی

نه ب ترتیبنده کی اون میلیونی، نه ده اونی متعاقب چیقاریله جق اولان تحویلاتی بلعه کافی کله مز. بر قاچ سنه ظرفنده ارباب تصرف و سرمایه نزدینه ۲۰ میلیون لیرا مقدارنده. اسهام و تحویلات یرلشدیرمک، بو مقدارده بر سرمایه نقدیه طویلامق امکانی بز پک کورمه یورز. بناء علیه بوتون سرمایه حرکتنده اولدینی کی بونده ده اجنبی سرمایه سنک مداخله سنه محتاجز. ایش اساس اعتباریله کارلی بر ایشدر. چونکه اعمار ساحه سنده قالمش اولان بالجله مملکتلرده اولدینی کی بزده ده بوتشیده فائض وکار نسبتی اوروپا مملکتلرندن اولدیله بوکسکدر. تشبث یالکمز کارلی دکلی عینی زامنده رهن کی مادی بر قارشولنه مالک اولدینندن

(۲) ثانیاً اموال ایتم بونقه دن پک بیوک استفاده لر تأمین ایله جکدر. اداره سابقه ناک میراث سیاتی اوله رق ایتم اداره سنده بوکون موجود اولان تذبذب هرکسک معلومیدر. ایتم سرمایه سی غیا قویوسندن قورتاروب عصری بر بانقه واسطه سیله اعظمی بر امنیت دائره سنده ایشلمه ناک وقتی آرتنی کلش و کچمشدر بیله. بو تشبث ایله اول امرده اموال ایتمک آتسی تمامیه آیریله رق ماضینک ملوانته قاریشدر بلامش اوله جق و ماضی ده یواش یواش تصفیه اوله رق برر بانقه انظامنه تابع طو تولمش اولاجقدر. بو صورتله هم بواموال حسن محافظه ایدلش اوله جق هم ده بوندن مملکتک اعمار کی بویوک بر منفعت اجتماعیه تحصیل ایتش اوله جقدر.

(۳) اوپنچی درجه ده بویله بر بانقه ناک مملکتده رفاه عمومی سویه سنک یوکسله سی، فردی صورتده استراحتک ده ائی تحت تأمین اتمه سنده پک بیوک بر عامل اوله جقنی نظر دقته آلتی ایجاب ایدر. بوکون بر چوق شهر لر مزده ازجله انقره، استانبول، ازمیر کی یرلرده مساکن احتیاج درجه سنده اولقدن چوق اوزاقدر. بر چوقلریز مسکن بولمغه دوچار مشکلات اولمغه ویا شرائط صحیه و استراحت اعتباریله اجتماعی وضعیتله هیچ ده متناسب اولیان اولره التجا اتمکده و بونک ایچون ده بویوک بویوک اجاره لر تسویه ایلکده یز. بوکون تورکیه ناک بعض یرلرند مسکن اجاره سی پک آز مملکتلرده کورولن بر ترفع منظره سی ارايه اتمکده در. بالظریه مسکن اجاره سی عموم قزانجک ۸-۶ ده برینه مساوی اولق لازم کلیرکن قزانجک درنده وحتی اوچده بری مسکن اجاره سی دییه ویردرلرک عددی آزدکلدر. حالوکه املاک بانقه سی بر چوق کیمسه لری، بوندن ده اچوق آز بر تقیسط سنوی اوده مک صورتیله دوغورون دوغوریه بر ملک صاحی یابایله جکدر. بر آویایدیرمی ایچون لازمکن پارناک اوچده، درنده بری تدارک ایتش اولان برعائله اوله عرصه سی بعده سریعاً وجوده کتیره جکی انشآت بانقه به رهن اتمک صورتیله بونقه دن لازم کلن پارانی تدارک ایده جک، سنوی ویره جکی ۱۰-۱۲٪ فاض وجزئی بر آورتیسان یکونی هر حاله هر سنه اوده مکده اولدینی اجاره دن فضله اولمیه جقدر. بو سایه ده بو معامله یه توسل ایدن کیمسه ۱۰-۱۵ سنه نهایتنده بورجدن آزاده بر ملک صاحب اوله بیله جکدر.

(۴) نهایت بوتون بوانشآتک مملکتک عمرانی اوزرنده واقع اوله جق تأثیر بی دوشونک اقتضا ایدر. بوکون انقره جمهوریه لایق بر مرکز حکومت حاله کلک ایچون اولدیله واسع اعمارلر محتاجدر. یالکمز حکومت تشبثانیله واقع اولان انشآت بوباده کفایت ایده مز. فردی انشآت توسیع و تعمیم اتمک لازمدر. استانبولک یانغین یرلری بوکون بر معموره حاله کلک ایچون بویله بر مؤسسه ناک تشکلی بکله مکده در. دشمن استیلا سی آلتنده قالمش اولان ولایات غریبه مراسکی درجه معموریتی بولق ایچون یونانک یاقوب بیقیدینی بوتون املاکی احیا اتمک مجبوردر. دیگر ولایتلر مزده ده